

Создано: 11.07.2025 в 09:15

Обновлено: 06.12.2025 в 18:16

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282704477>

**Ирина Викторовна, METRAGE**  
**79833213821**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бурденко, 12**

**4 390 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бурденко, 12

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Бурденко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

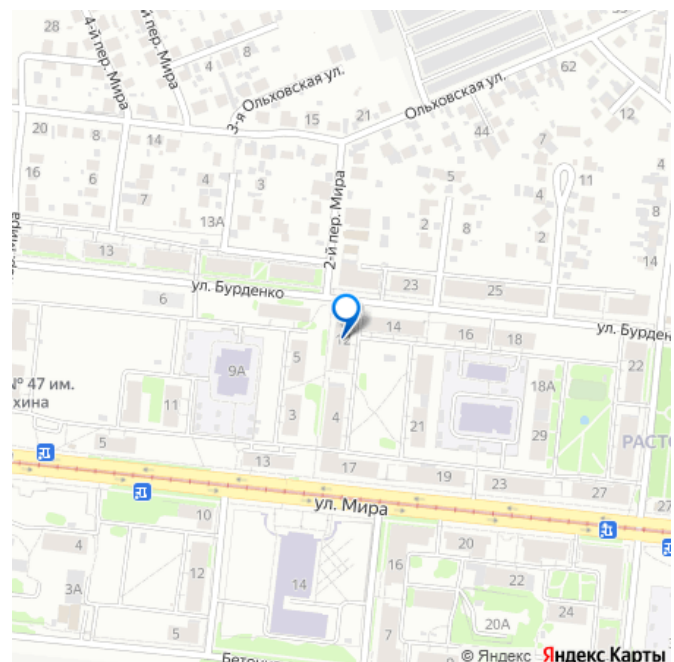
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

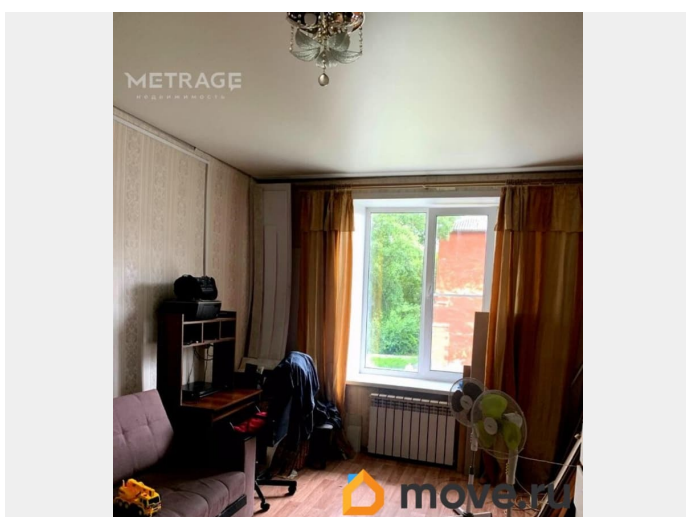
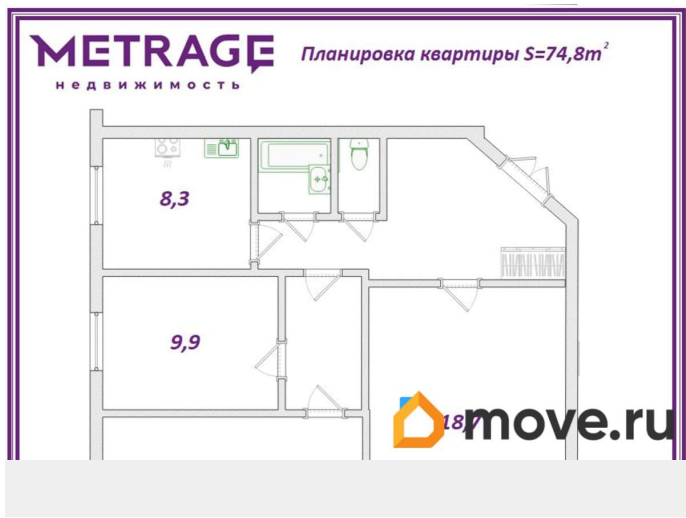
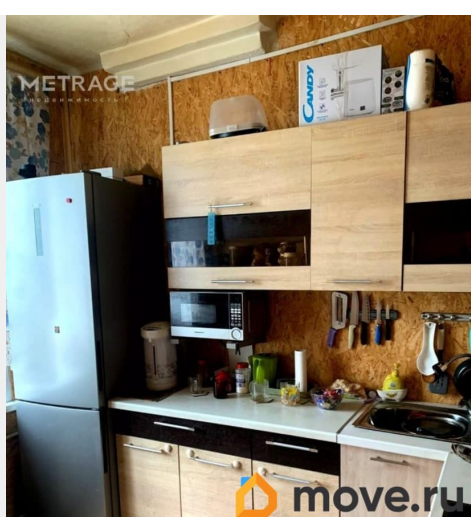
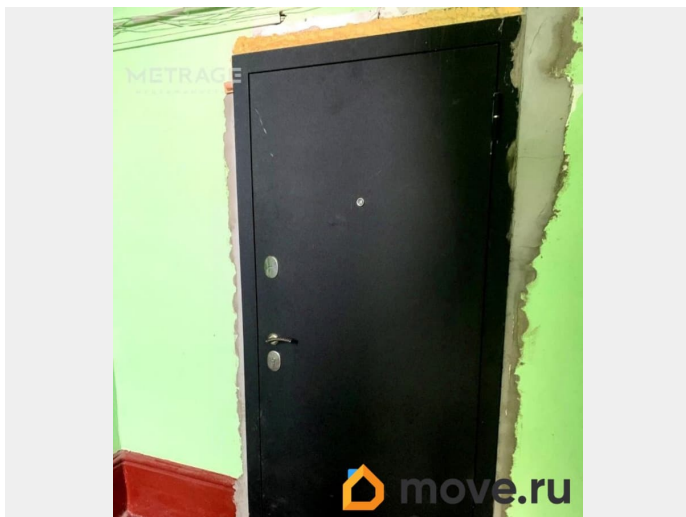
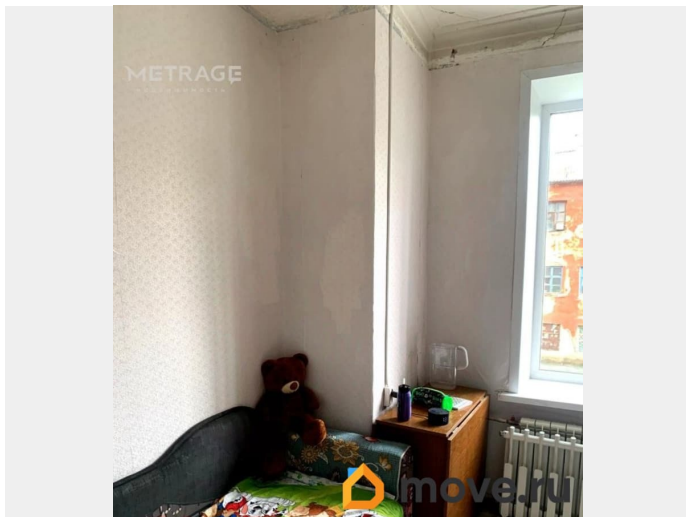
Вид из окна

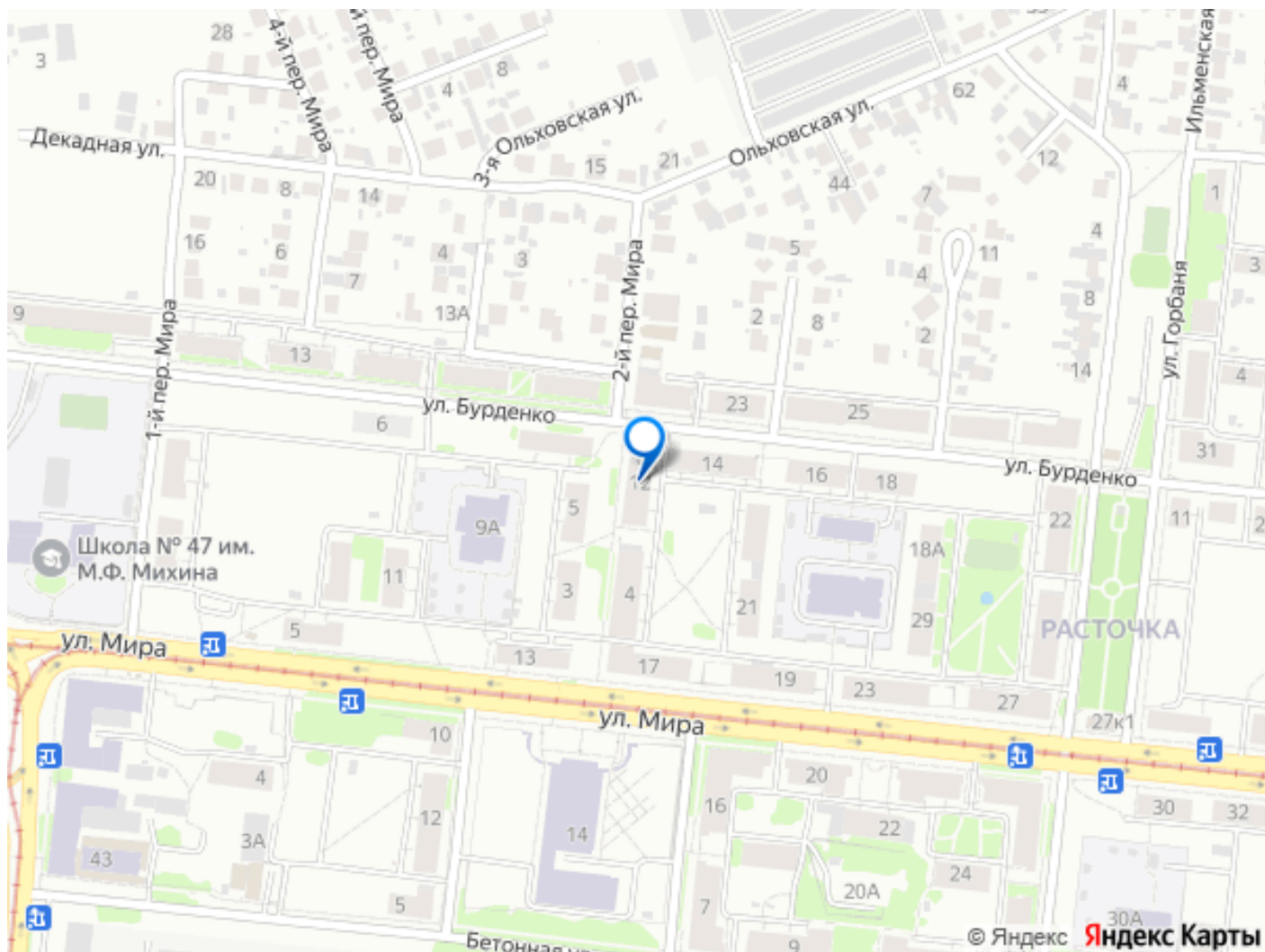
для заметок



## Описание

Арт. 26560 Продам полногабаритную трехкомнатную квартиру на комфортном 2 этаже. Квартира с уникальной планировкой. Просторная прихожая с местами для хранения, отдельные светлые комнаты, большая кухня, отдельный санузел. Установлены пластиковые окна и новые радиаторы отопления. Бонусом остается кухонный гарнитур и бойлер. Дом после капитального ремонта. Чистый подъезд, уютный двор, доброжелательные соседи, система видеонаблюдения во дворе, достаточное количество парковочных мест, развитая годами инфраструктура. В шаговой доступности школа, детские сады, спортивный клуб, ДК Ефремова, МЕГА, скверы, поликлиники, почтовое отделение, магазины и остановки общественного транспорта. Все это сделает проживание очень удобным и комфортным. Показем квартиру по предварительной договоренности. Интересует обмен на двухкомнатную квартиру на Затулинском жилмассиве. При покупке данной квартиры предусмотрена комиссия.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России