

Создано: 26.06.2025 в 09:25

Обновлено: 19.12.2025 в 18:48

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

14 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

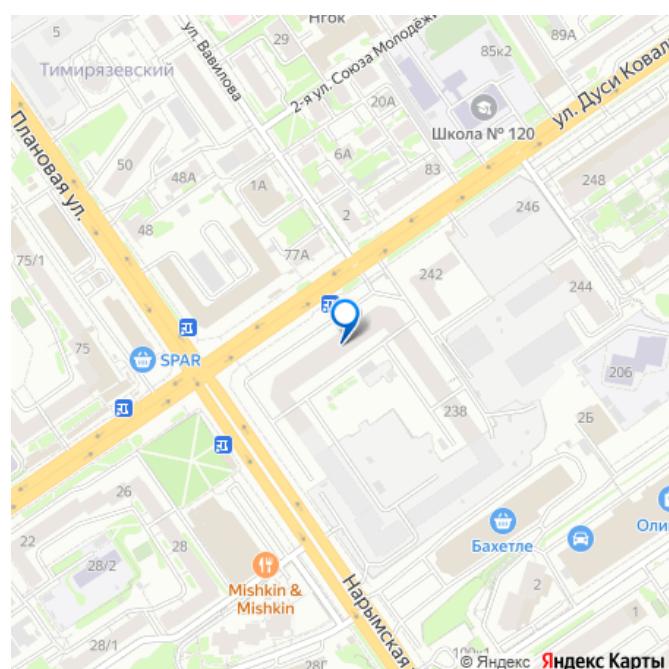
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281844>
436

Татьяна Михайловна, ЖИЛФОНД

79344758290

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже квартира в 15 минутах ходьбы от метро Заельцовская, с новым современным ремонтом, мебелью и техникой! Окна квартиры выходят на две стороны - планировка «распашонка», два балкона (площадью 7м² и 4,2м². В квартире никто не проживал! Всё, что видите на фото остается в квартире и входит в стоимость. При ремонте была полностью заменена электропроводка, для Вашего удобства и комфорта - многоуровневое освещение, с возможностью включения-выключения из разных зон комнат, предусмотрены выводы под водонагреватель, во всех комнатах заложены трассы под кондиционеры. Мебель изготовлена на заказ, функциональность которой максимально продумана. Во взрослой спальне спроектирована очень вместительная гардеробная. Один взрослый собственник, без обременений, материнский капитал не использовался при покупки

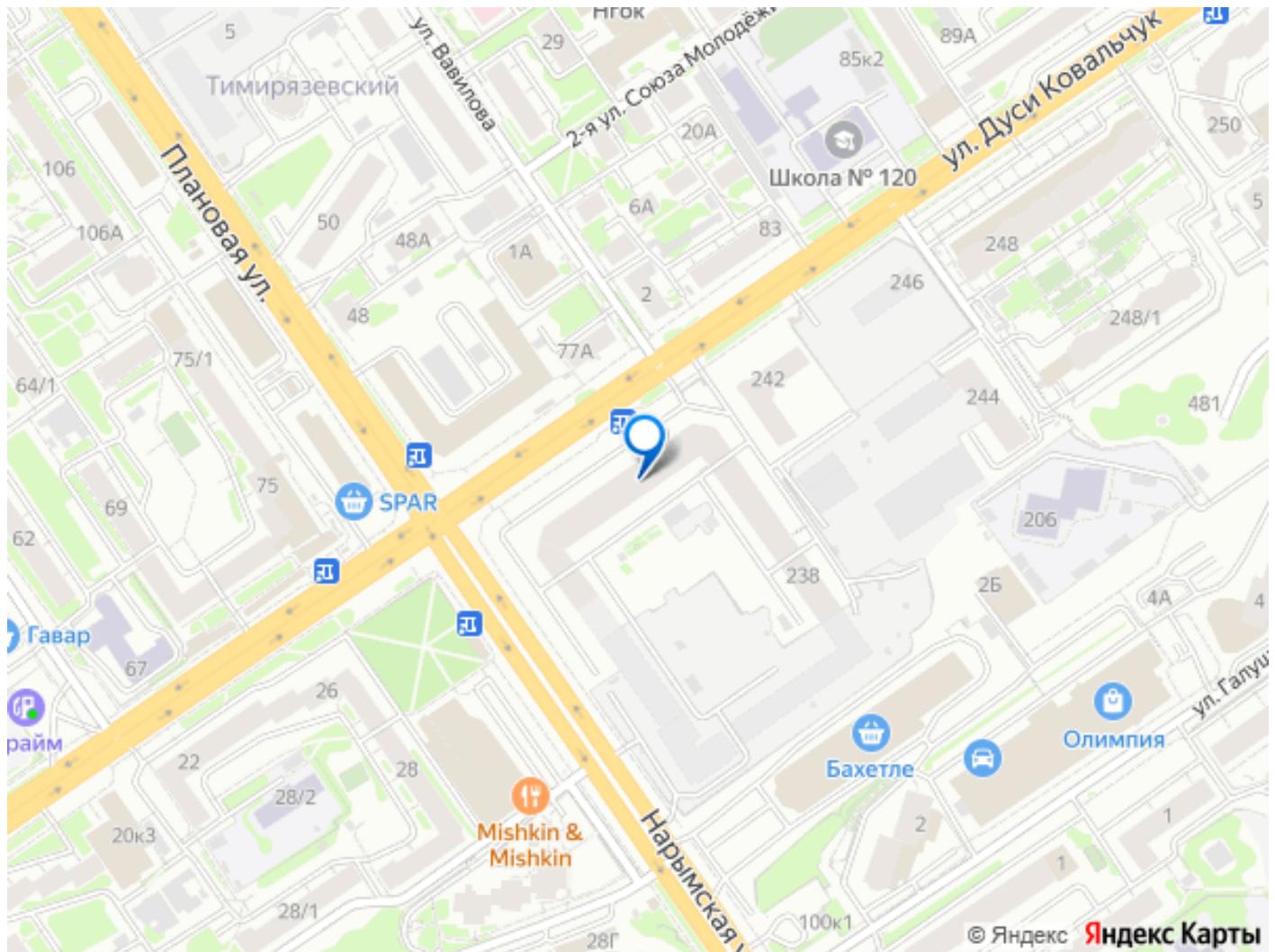
данной квартиры, чистая продажа, ключи в день полного расчета. Быстрый выход на сделку. В пешей доступности Зоопарк, Дендропарк, Тимирязевский сквер, в 5-10 минутах езды Заельцовский парк, а также вся необходимая инфраструктура: различные магазины, торговые центры, школы, детские садики, медучреждения, многообразие центров развития для детей и тд.

Приглашаем на просмотры, покажем быстро и оперативно. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054136500 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России