

Создано: 15.10.2025 в 15:24

Обновлено: 15.12.2025 в 21:02

**Новосибирская область, Новосибирск,
Плановая улица, 60А**

13 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Плановая улица, 60А

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Плановая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.87 м

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

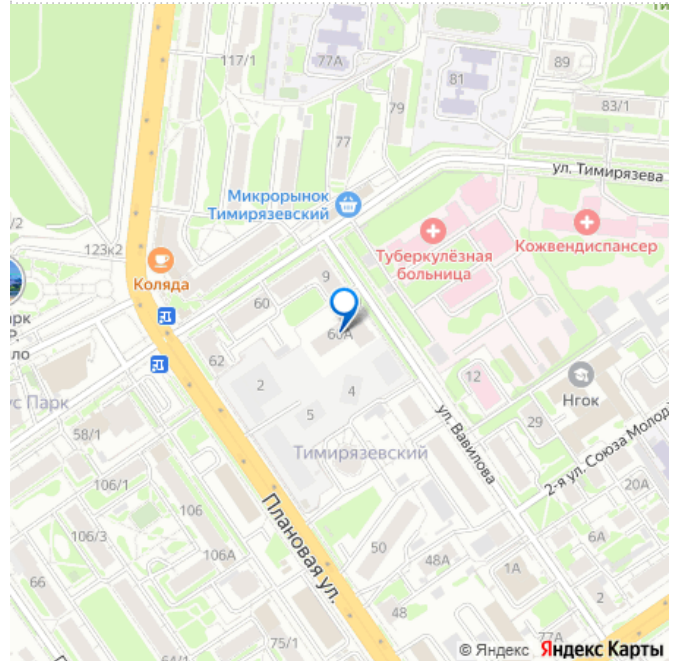
да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

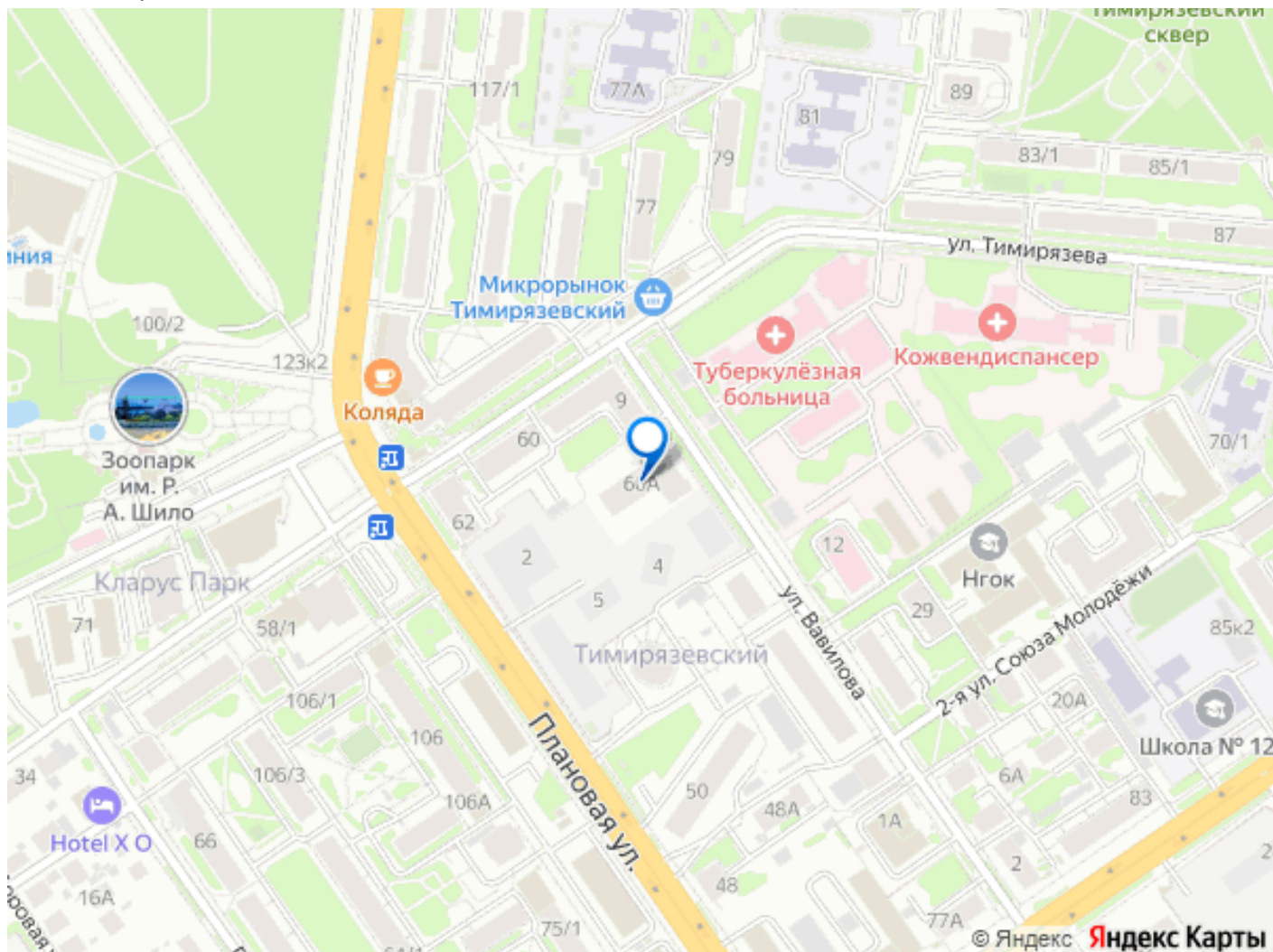
Описание

для заметок



Продаётся 3-комнатная квартира в сданном доме (Плановая, 60А (Корпус 1)), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 74.7 кв.м., на 3 этаже. «Русское солнце» - жилой комплекс, источниками вдохновения при создании которого послужили русские архитектура и искусство, - проект, единственный в городе и единственный в масштабах страны. Это современная архитектура с национальными мотивами, художественная переработка русских исторических стилей в наше время. Источниками вдохновения для архитекторов послужили русский и неорусский стили - исторические течения в архитектуре и искусстве, существовавшие в нашей стране в XIX - начале XX века и прерванные революцией на пике развития. Смотреть на окружающее свысока Жилой комплекс будет включать шесть домов, каждый из которых уникален, каждый - произведение архитектурного и строительного искусства, у каждого - своё имя и свой характер. Например, 30-этажная башня, вершина комплекса, станет высотной доминантой всего района, а архитектурный уровень всех шести домов проекта, несомненно, затмит всё, что находится поблизости. Центральная часть города и экологическое окружение Жилой комплекс расположен в центральной части Новосибирска, но в уникальном месте, - здесь нет характерной для центра плотной урбанистической застройки. Локация сочетает в себе выгодное расположение и экологическое окружение: буквально за поворотом находится Тимирязевский сквер, через дорогу - Дендрологический парк и Новосибирский зоопарк, прекрасные места для отдыха и прогулок. Уже сейчас это достаточно оживлённое место: 1,5 километра - до площади Калинина и станции метро

«Заельцовская», 1,8 километра - до центра города. Удобный выезд на три большие магистрали: улицы Плановую, Жуковского и Дуси Ковальчук. Плюс к этому данный район является «экологической границей» города, здесь начинаются дачные шоссе, которые ведут в сторону зелёных предместий Новосибирска.



Move.ru - вся недвижимость России