

Создано: 21.10.2025 в 17:29

Обновлено: 17.12.2025 в 19:45

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286043>

035

Елена Сергеевна, ЖИЛФОНД

79390418956

**Новосибирская область, Новосибирск,
Рубежная улица, 36/1**

7 500 000 ₽

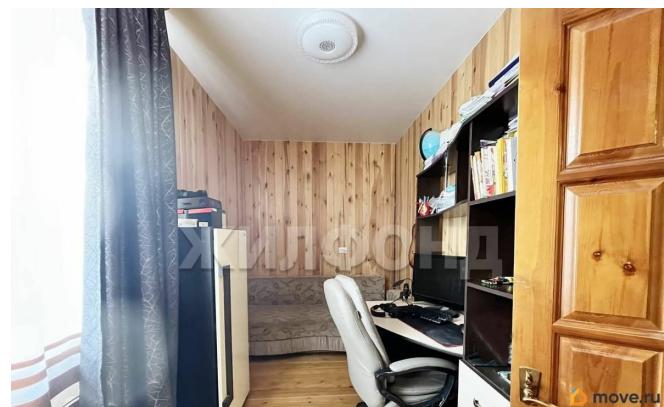
Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 36/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

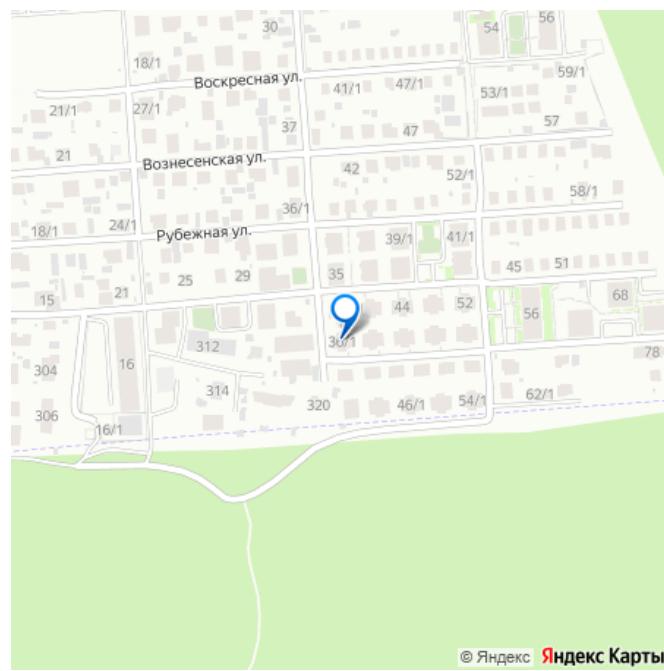
15 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

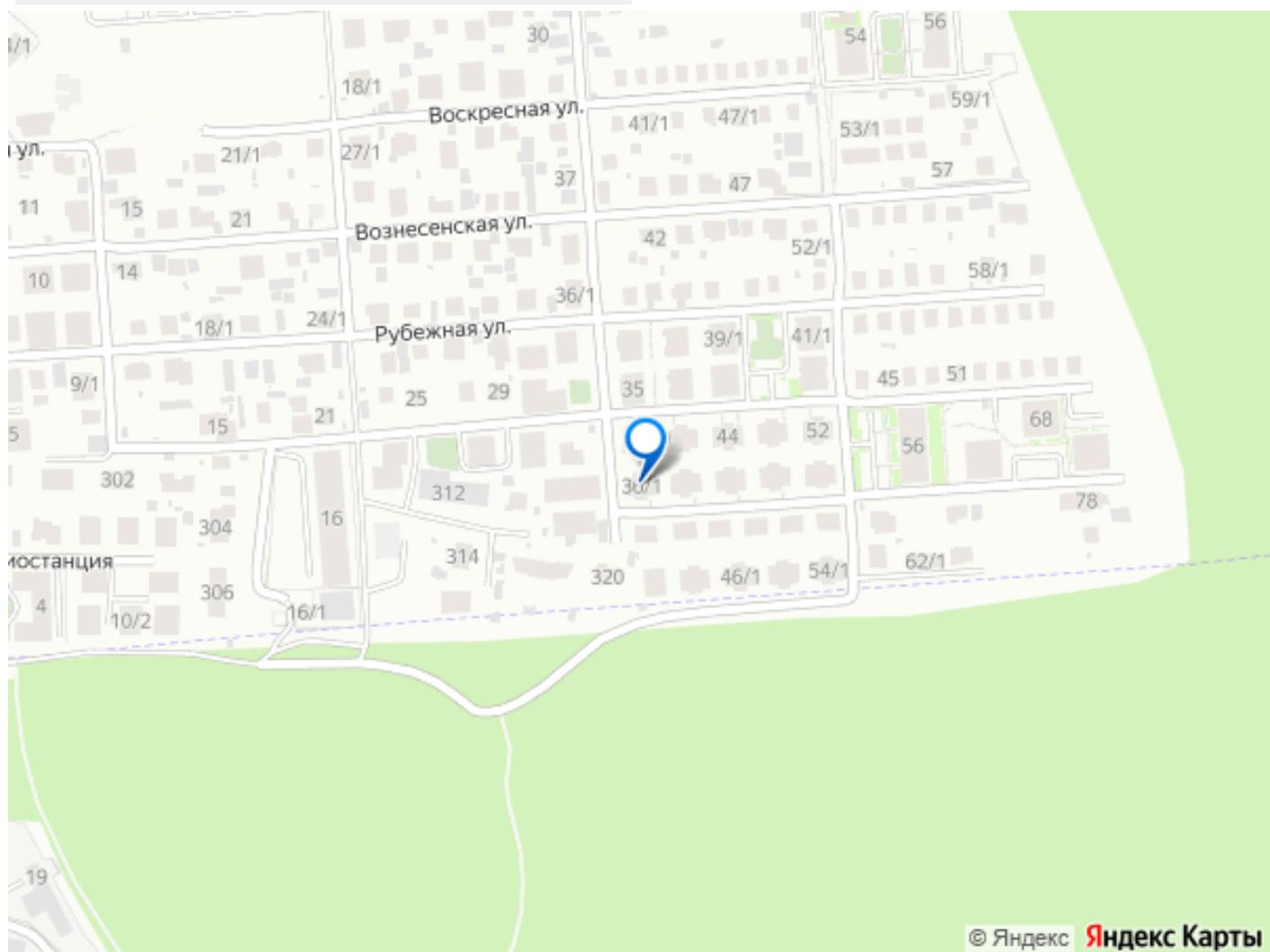
возможна ипотека

Описание

Обратите внимание! для вас, кто мечтает жить на природе, но с городской инфраструктурой рядом! прекрасный объект с отдельным входом в малоэтажном доме. общая площадь квартиры составляет 75 квадратных метров, что позволит создать комфортные условия для жизни всей семьи. кухня-гостиная большой площади соберет вас за обеденным столом и уже оборудована гарнитуром из натурального дерева и всей необходимой кухонной техникой. отделка квартиры из натурального дерева, что создает свою неповторимую атмосферу настоящего загородного дома. ванная комната в кафеле и с современными сантехническими приборами. у вас будет возможность парковать автомобиль рядом со входом и использовать пространство под зону барбекю. район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. в соседних домах находятся продуктовые магазины. в шаговой доступности река обь. отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. рядом с домом остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любой район новосибирска. звоните прямо сейчас и мы организуем просмотр в удобное для вас время! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в

рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054137310 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России