

Создано: 03.08.2025 в 11:14

Обновлено: 07.12.2025 в 12:50

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 236

12 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 236

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283851922>

Собственник

79137222088,79137251642

для заметок

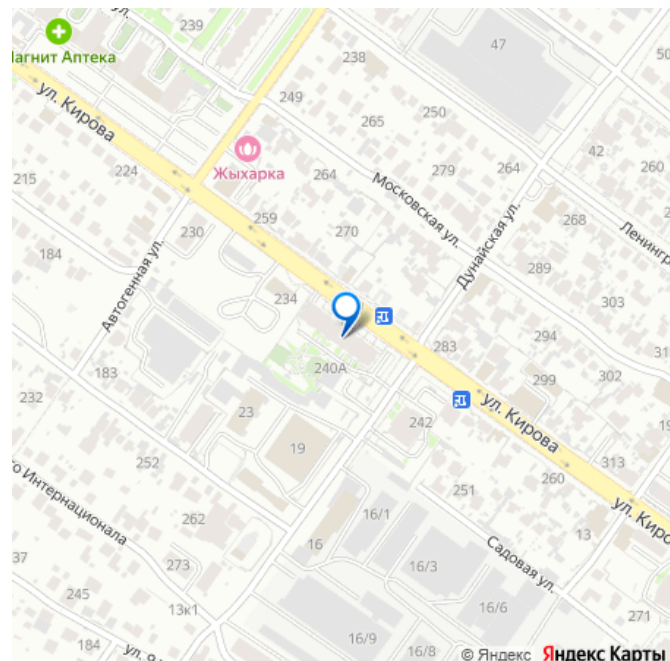


	балкон и лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2018 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная Евротрешка в современном доме, расположенная по адресу: Россия, Новосибирск, улица Кирова, 236. Общая площадь составляет 74.5 кв. м, жилая 47 кв. м, что позволит вам комфортно разместиться всей семьей. Квартира находится на 17 этаже 20-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков 2.8 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, что станет приятным бонусом для любителей готовить. Планировка продумана до мелочей: есть один совмещенный и один отдельный санузел, кладовая и гардеробная комнаты. Окна выходят в обе стороны и видно огороженную детскую площадку. Есть балкон



и лоджия, с которой открывается вид на реку. Дом находится в отличном состоянии, оснащен двумя грузовыми лифтами, что удобно для переезда и повседневных нужд. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего транспорта. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До метро «Октябрьское» и «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома!

