

🕒 Создано: 02.09.2025 в 10:15

Обновлено: 10.12.2025 в 10:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 218**

**13 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 218

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

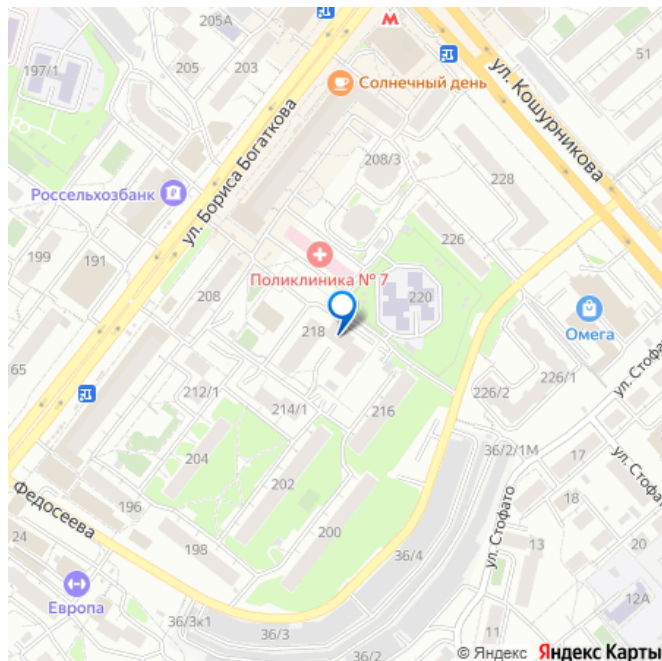
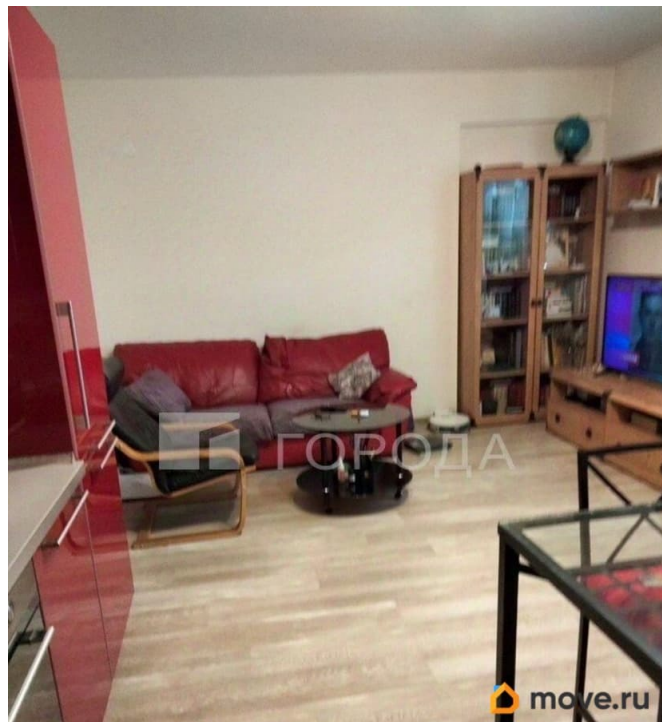
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284664369>

**Яна Княгинина, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1760918. Ищете идеальное жильё в Новосибирске? Квартира на улице Бориса Богаткова, 218 — это то, что вам нужно! Эта просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 74,4 кв. м расположена на втором этаже восьмиэтажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Квартира с евроремонтom, высокими потолками (2,8 м) и удобной планировкой: жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — 20 кв. м. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет комфорта и возможности для отдыха. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает лёгкость перемещения по городу. Рядом с домом есть наземная парковка, а также огороженная территория, что гарантирует безопасность. Для семей с детьми особенно важно наличие развитой инфраструктуры в районе. Рядом есть школы, детские сады, магазины и аптеки, что делает жизнь

комфортной и удобной. Для молодых специалистов и бизнес-профессионалов близость к деловым центрам и основным магистралям станет дополнительным преимуществом. Эта квартира подойдёт как для проживания, так и для инвестиций. Её привлекательная цена делает покупку ещё более выгодной. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

