

Создано: 11.07.2025 в 15:42

Обновлено: 21.12.2025 в 08:33

Новосибирская область, Новосибирск,  
Сухарная улица, 76/1

**10 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 76/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

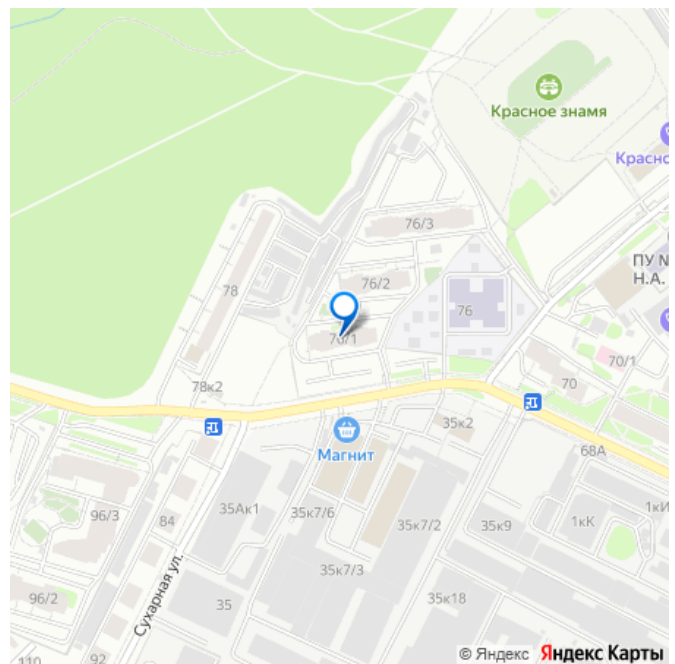
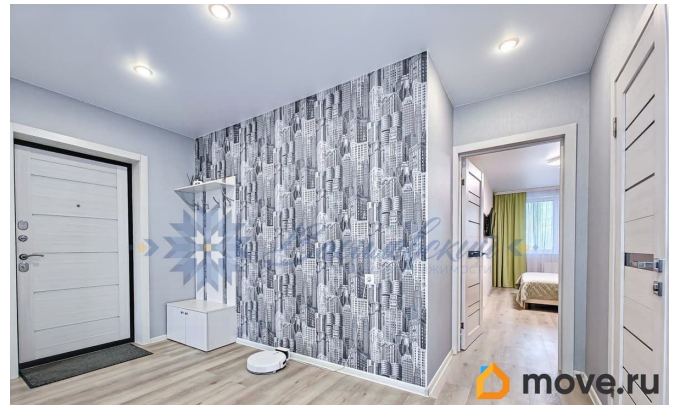
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282755903>

**Василевский, Василевский**  
**79137212603**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

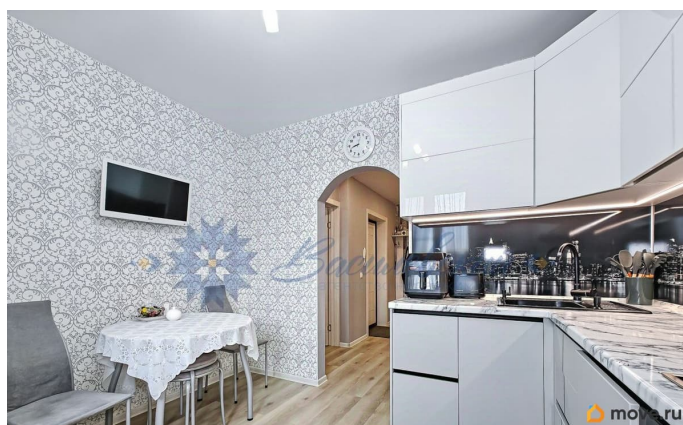
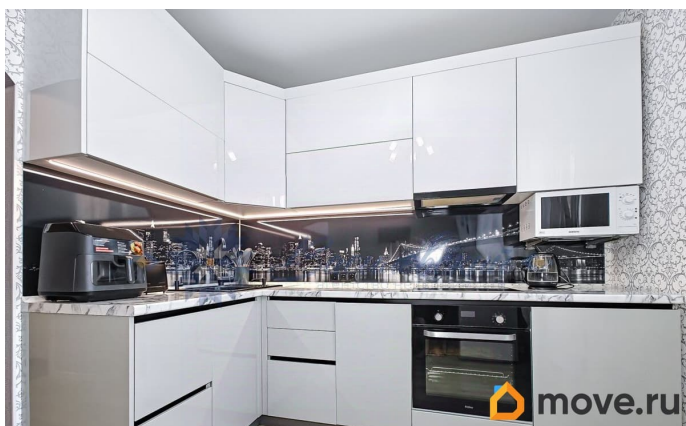
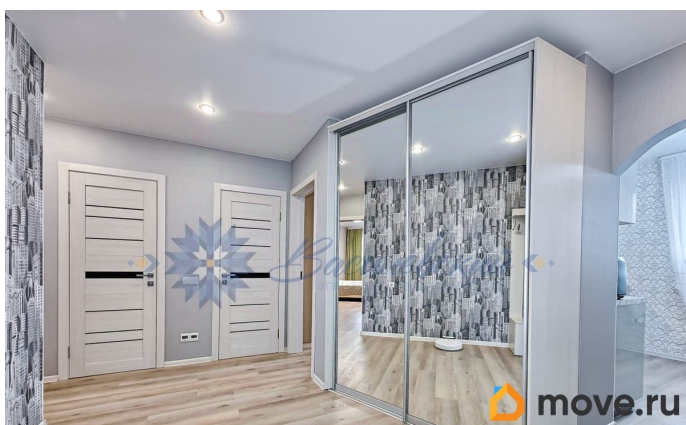
да

возможна ипотека, лифт

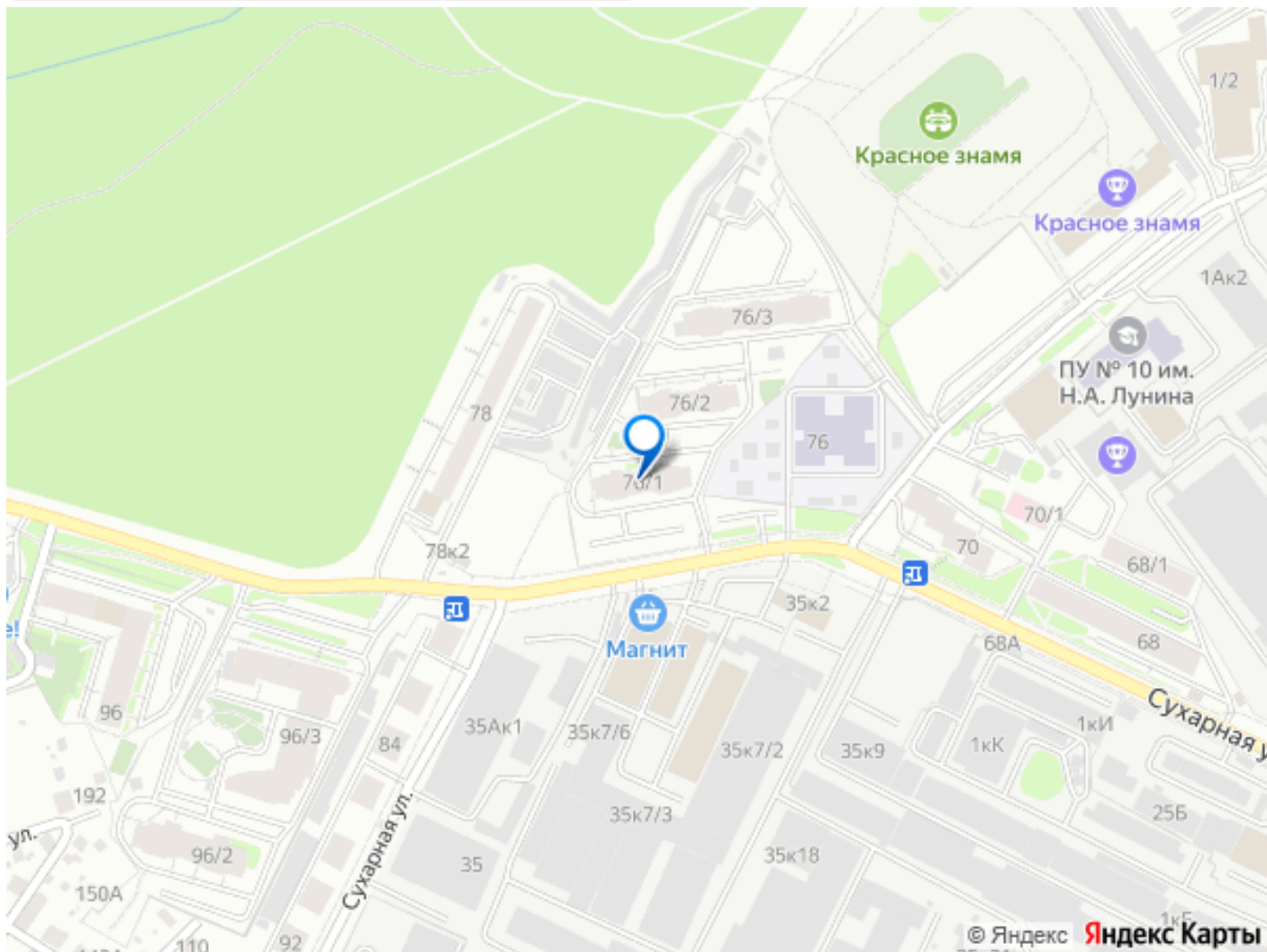
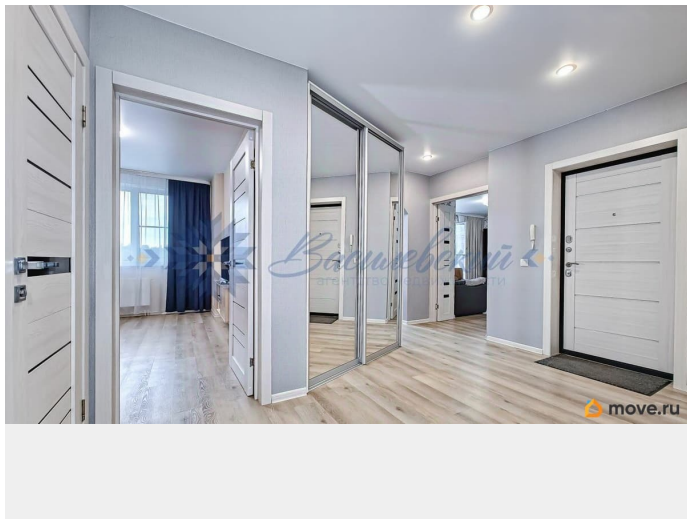
## Описание

Арт. 110316299 Продаётся трёхкомнатная квартира Квартира расположена в Заельцовском районе города Новосибирска. Общая площадь — 74,2 м². Изолированная планировка на две стороны создаёт уютное и светлое пространство. Ремонт выполнен в спокойных светлых тонах, что придаёт квартире особую атмосферу. После капитального ремонта лоджия с прекрасным видом на Заельцовский парк. Преимущества квартиры: уютная атмосфера; изолированная планировка; светлые спокойные тона в ремонте; два взрослых собственника; в стоимость квартиры включены кухонный гарнитур и встроенный шкаф в коридоре; капитальный ремонт балкона с великолепным видом на Заельцовский парк. Инфраструктура: детский сад во дворе дома; Заельцовский парк; магазины; остановка общественного транспорта. Отличный вариант для комфортной жизни в одном из самых зелёных районов города! Показ возможен по предварительной договорённости. Дополнительно оплачивается комиссия за юридическое

сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России