

Создано: 12.09.2025 в 13:29

Обновлено: 12.12.2025 в 18:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
Приморская улица, 15с1**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Приморская улица,

15с1

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Приморская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

74.24 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

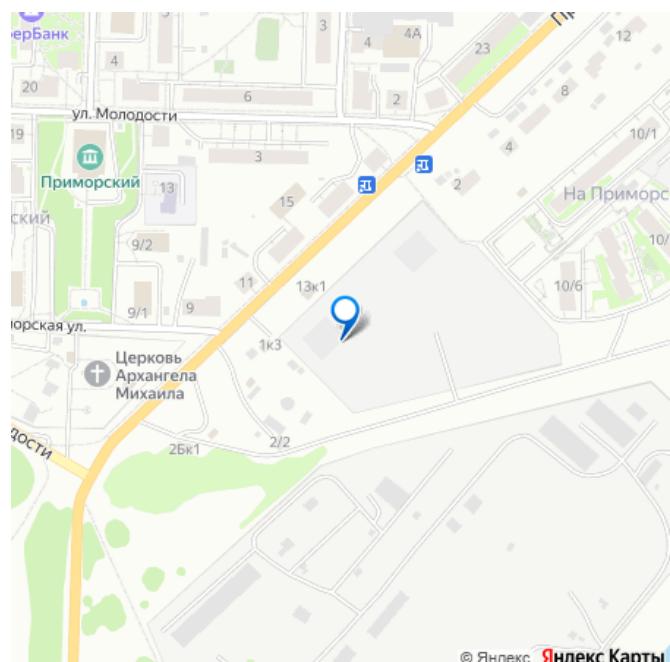
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284989>

347

**Александра Евгеньевна Копичина,
Этажи**

79137521043

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

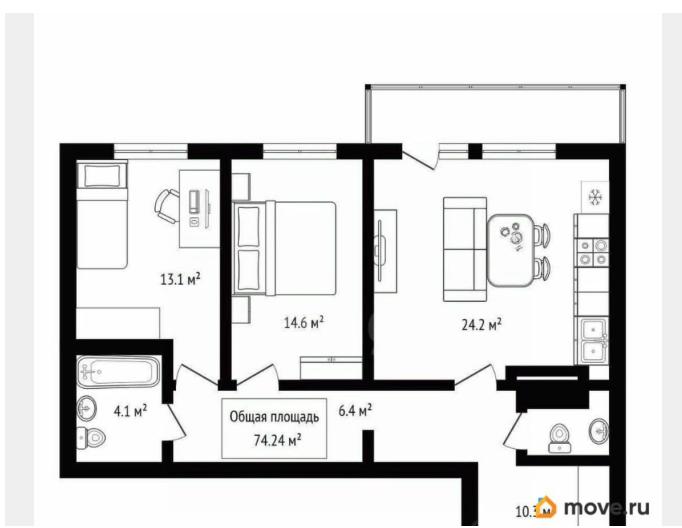
Покупка в ипотеку

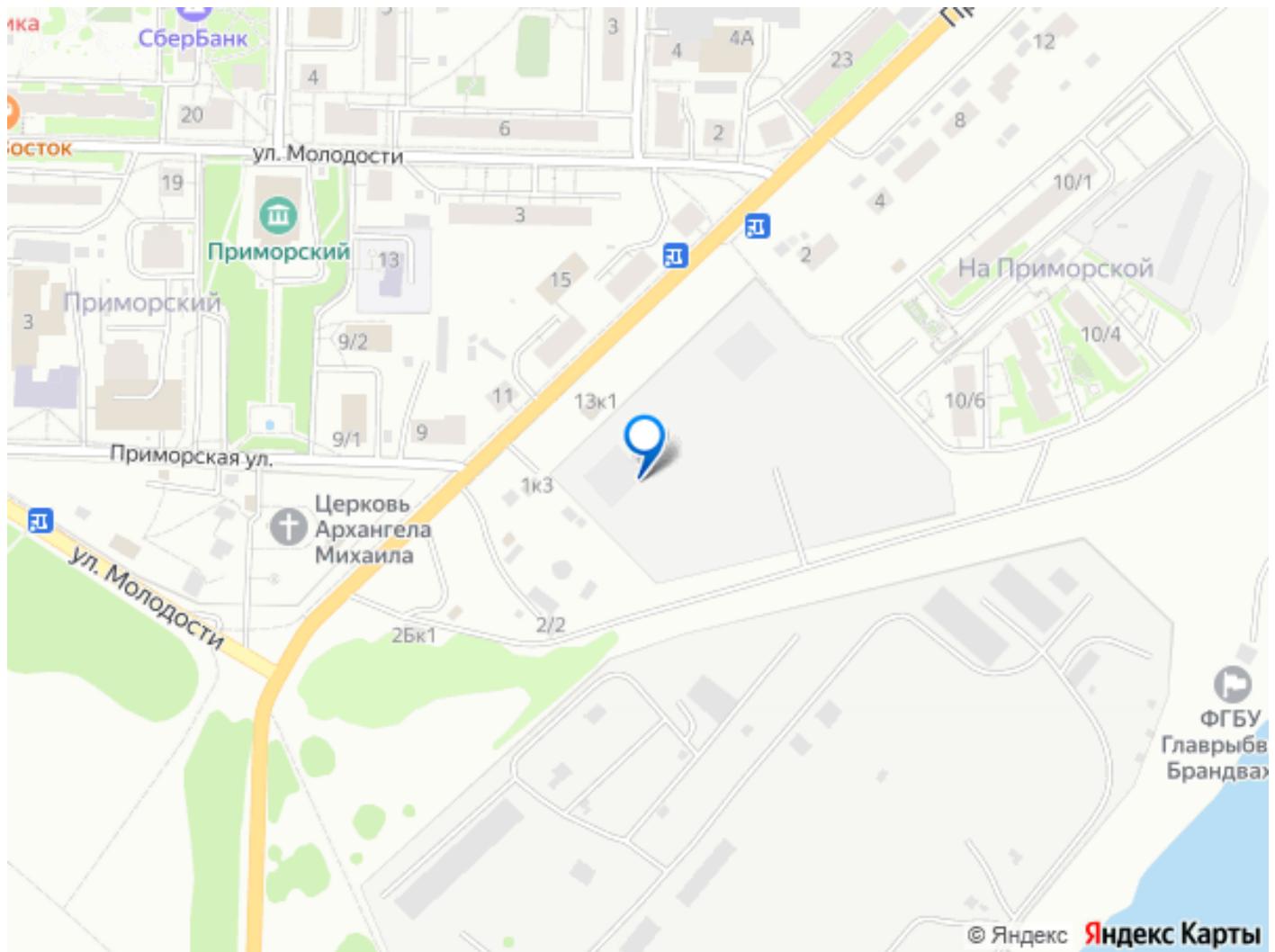
да

возможна ипотека

Описание

Просторная 3х комнатная студия в новом жилом комплексе «Черемушки» на Приморской с видом на реку. Срочная продажа! 1 дом Расположена на 3 этаже, включает два санузла и уютную кухню-гостиную с выходом на лоджию. Предчистовая отделка. В квартире выровнены и оштукатурены стены, выполнена стяжка полов, установлены качественные входные двери и окна, а также радиаторы отопления. Дом оборудован подземной, охраняемой парковкой во дворе, а также имеет закрытую территорию, консьерж-сервис, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт жителей. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Удобное расположение дома позволяет за 15 минут доехать до Академгородка, за 25 до площади Маркса. Продажа осуществляется по переуступке прав по договору долевого участия (ДДУ), при этом стоимость чуть ниже, чем была при приобретении, — таких предложений с аналогичной ценой уже нет. Планируемый срок сдачи дома — четвертый квартал текущего года. Продажа связана с семейными обстоятельствами, поэтому стоимость квартиры не поднимается. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186197 Номер в базе: 9822327





Move.ru - вся недвижимость России