

Создано: 24.04.2024 в 11:57

Обновлено: 19.12.2025 в 19:15

<https://novosibirsk.move.ru/objects/6924420368>

**Илья Анюрович, ЖИЛФОНД**  
**79365422094**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 4**

**8 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 4

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

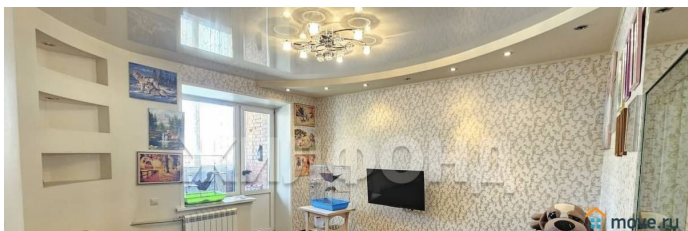
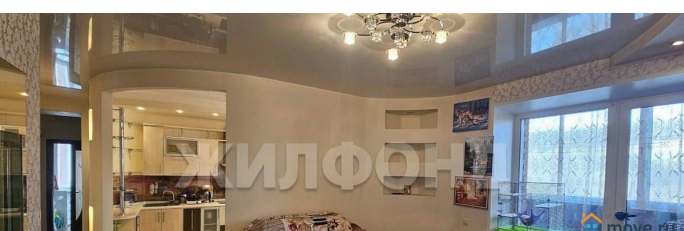
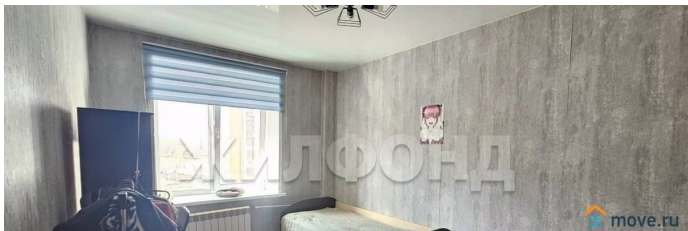
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира улучшенной планировки в городе Новосибирске. Общая площадь составляет 74.1 кв.м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома по адресу Заречная, 4. В квартире три комнаты, что позволит разместиться всей семье с комфортом. Жилье в отличном состоянии, сделан хороший качественный ремонт. Просторная кухня позволит готовить и проводить время вместе с близкими, прекрасный вид из окна на р. Иня. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: мебель, бытовая техника, санузел раздельный. Район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в непосредственной близости есть парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Удобная транспортная доступность позволит быстро

добраться до любой точки города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, а также станция эл. поездов. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, а также для тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите возможность приобрести прекрасный жилой объект в одном из самых привлекательных районов Новосибирска. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132257 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России