

🕒 Создано: 16.12.2025 в 22:01

Обновлено: 18.12.2025 в 11:30

**Новосибирская область, Бердск,  
Комсомольская улица, 4В**

**7 000 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, Комсомольская улица, 4В

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

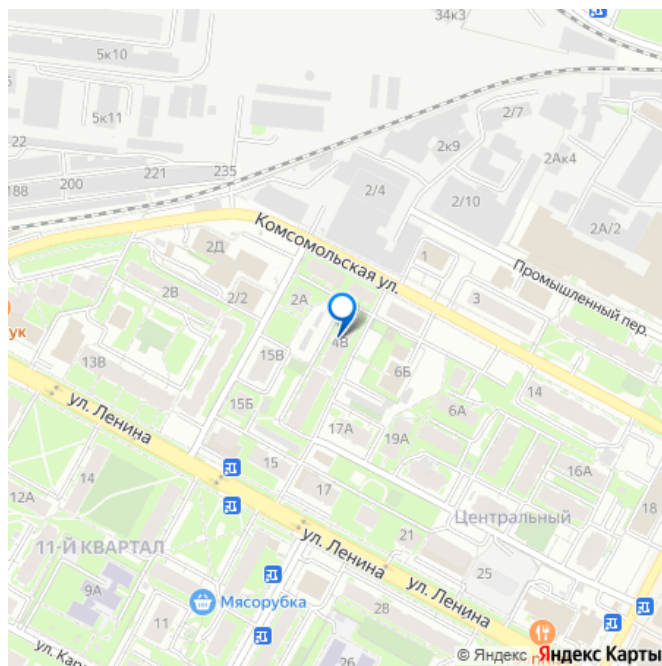
да

возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498381>

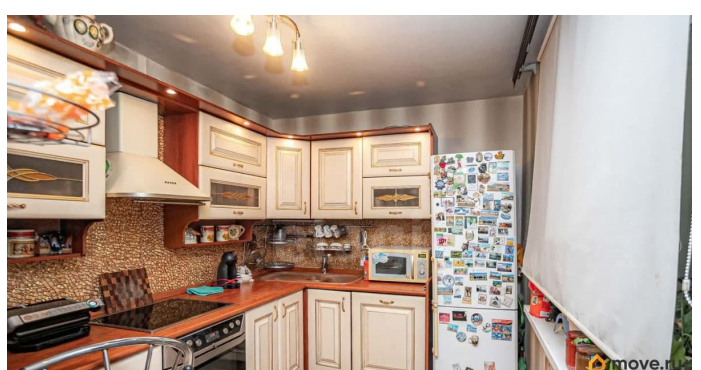
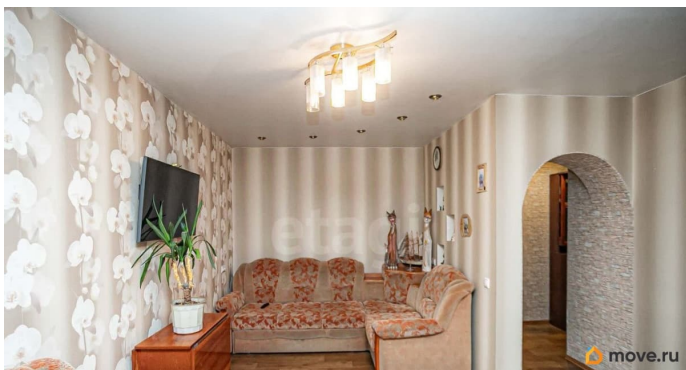
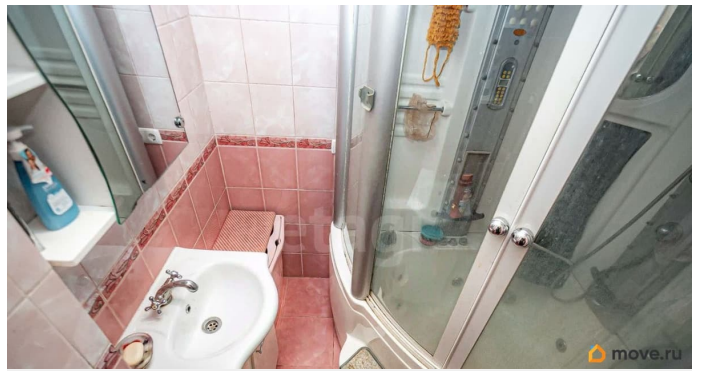
**Иван Викторович Кашеев, Этажи**  
**79830318220**

для заметок

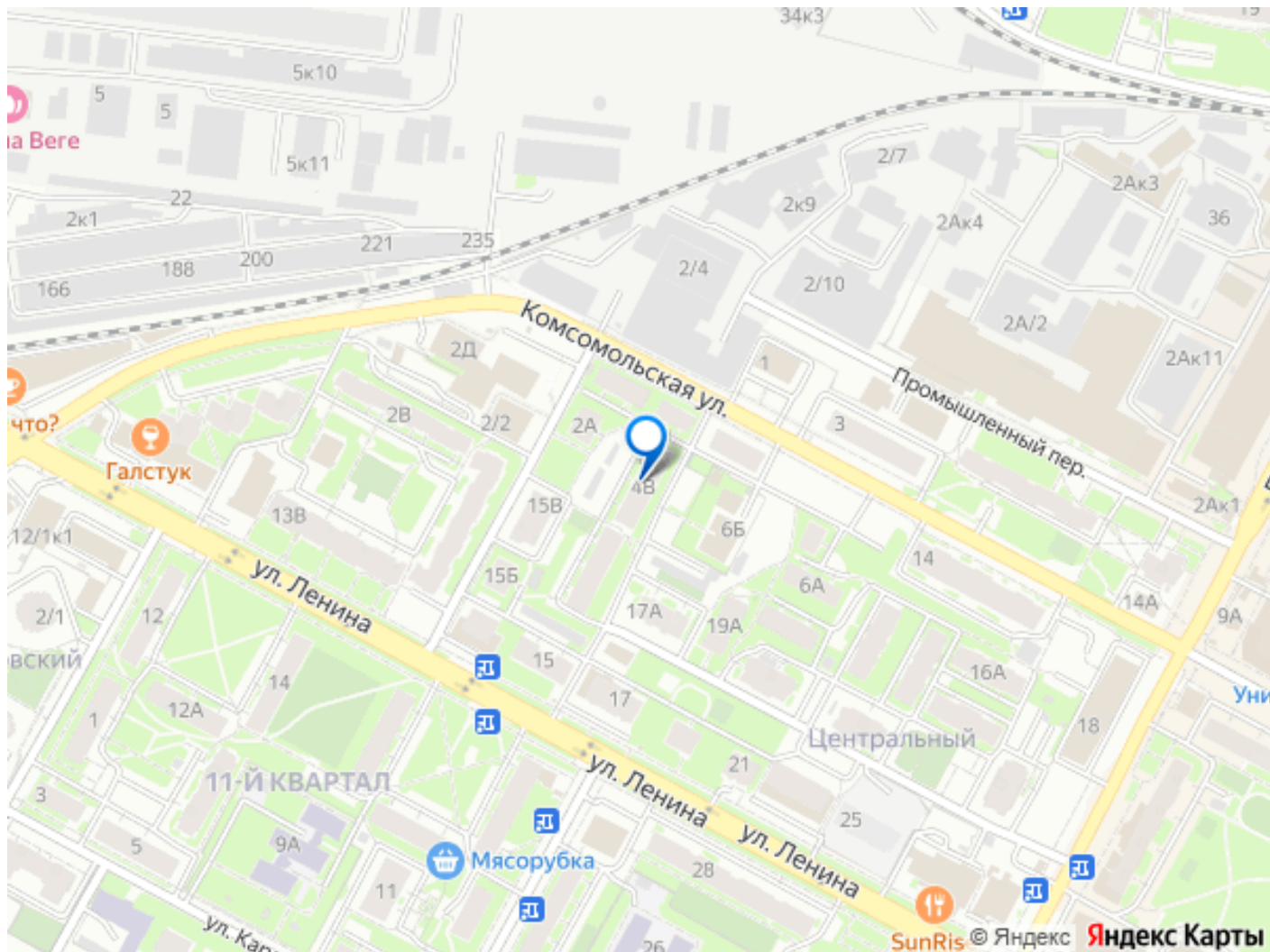


## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в центре Бердска Представляем вашему вниманию светлую и функциональную трёхкомнатную квартиру в самом сердце города. Это идеальное сочетание комфортной жизни в тихом районе с доступом ко всей необходимой инфраструктуре. Основные характеристики: Количество комнат: 3 (две изолированные + гостиная-кухня); Планировка: продуманная и удобная, с узаконенной перепланировкой (гостиная объединена с кухней); Ориентация окон: на две стороны дома — наслаждайтесь живописными восходами и великолепными закатами прямо из квартиры. Локация — ваш главный бонус: В шаговой доступности: пункты выдачи заказов; аптеки; городской рынок; парикмахерские; салоны красоты; школа; детский сад; художественная школа; школа искусств; спортивная школа. Особенности квартиры: Просторная гостинаякухня — отличное место для семейных ужинов и приёма гостей; Изолированные комнаты — обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи; Тихая локация в центре города — сочетание спокойствия и доступности всех благ цивилизации. Дополнительный бонус: в подарок покупателю — ячейка в подвале для хранения сезонных вещей и инвентаря. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное время — будем рады показать вам ваш будущий дом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189200 Номер в базе: 10614845







Move.ru - вся недвижимость России