

Создано: 22.05.2025 в 12:56

Обновлено: 22.10.2025 в 07:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Менделеева, 20**

**8 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Менделеева, 20

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[Менделеева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

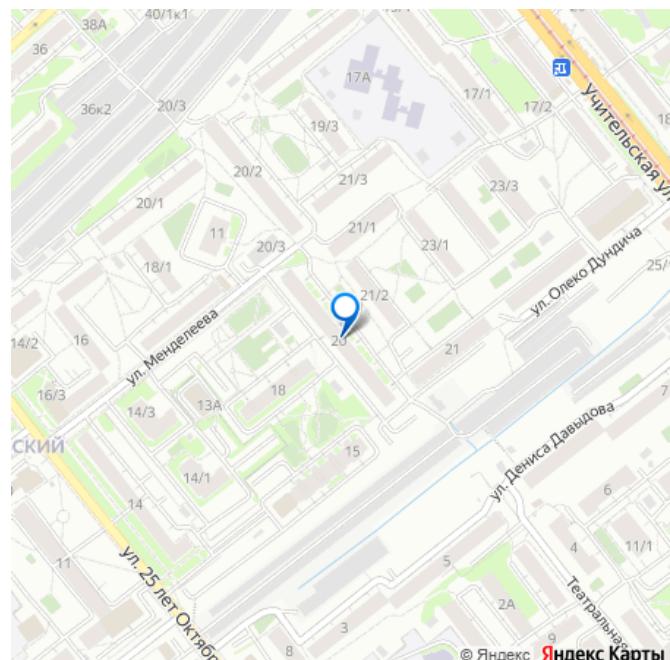
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279843>  
492

**Елена Луцких, Отдел Продаж  
Недвижимости**

**79132029854**

для заметок



**балкон и лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся светлая, просторная, теплая 3-х комнатная квартира. Окна выходят на обе стороны. Есть две лоджии, кладовка. Во дворе есть большая детская площадка, футбольное и баскетбольное поле. Двор закрыт на шлагбаумы. В шаговой доступности 7 школ, 4 садика, много различных магазинов, сосновый бор, парк. Хорошая транспортная развязка. Квартира без обременений, подходит под любые формы расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя, если покупатель приходит без агентства недвижимости

