

Создано: 24.10.2025 в 08:37

Обновлено: 23.11.2025 в 12:28

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Декабристов, 41

**21 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Декабристов, 41

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

3



для заметок

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

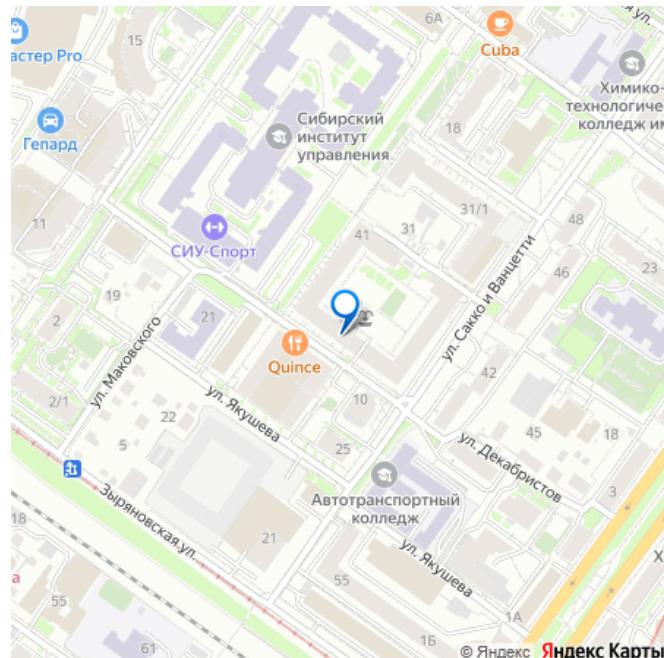
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2 квартал 2017 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию просторную и светлую трехкомнатную квартиру . В современном доме 2017 года, Застойщик «Брусника». Квартира находится на 9-м этаже 12-этажного кирпичного здания. Блок секция Д. Жилая площадь составляет 24,2 кв. м., а кухня впечатляет своими размерами — 25 кв. м., что идеально подойдет для семейных обедов . Квартира порадует вас дизайнерским ремонтом в классическом стиле светлых тонах и продуманной планировкой. В просторной кухне вы найдете все необходимое для комфортного приготовления пищи . Удобный совмещенный санузел оборудован современной дорогой сантехникой. Вся мебель и техника входит в стоимость квартиры . Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля, в наличии один пассажирский и два грузовых лифта, а также пандус для удобства передвижения. Дом в отличном

состоянии, поэтому вы будете чувствовать

себя здесь комфортно и безопасно.

Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Всего 8 минут пешком до ближайшего метро, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её привлекательности лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы!

