

Создано: 21.06.2025 в 17:36

Обновлено: 30.11.2025 в 14:21

Новосибирская область, Кольцово, шоссе  
Векторное, 4

11 000 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово, шоссе Векторное, 4

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

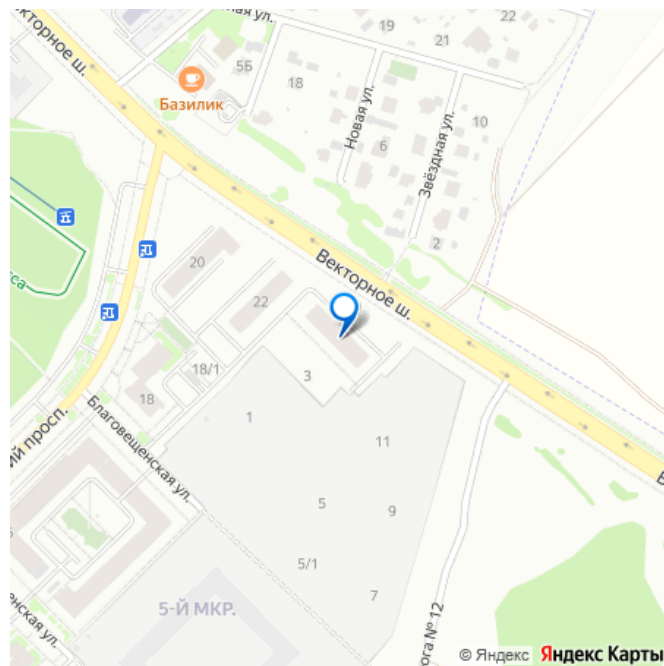
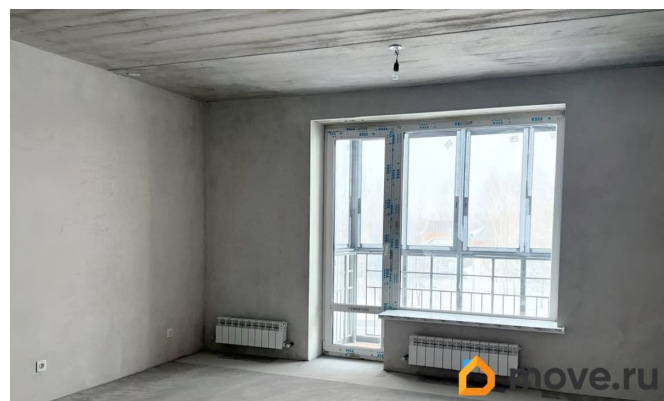
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281572603>

Алла Толкаченко, Алла Толкаченко

79833209730

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ!!! Квартира в новом доме в Наукограде Кольцово, Дом построен строительной компанией «ПРОСПЕКТ», имеющей безупречную репутацию на строительном рынке Новосибирска. Дом с кирпичными стенами, железобетонными межэтажными перекрытиями, с использованием шумопоглощающих материалов в перекрытиях и межкомнатных перегородках. Квартира с удобной планировкой, имеет две изолированные комнаты, большую кухню-гостиную 25,9 кв. м. два санузла и большой коридор. В указанную в рекламе площадь добавьте площадь лоджии - 4,6 кв. м. Ровные стены, пол готовы к чистовой отделке. В квартире установлены радиаторы отопления, электророзетки и выключатели, выведены подводные трубы для всей сантехники, установлены приборы учета воды и электроэнергии. Установлены окна с двойными стеклопакетами высокого качества. Лоджия остеклена. В каждом подъезде имеются колясочные общего пользования. Территория района оформлена по наивысшему классу, комфорту и красоте. Зеленые газоны с постоянным уходом, постоянно добавляются новые насаждения цветов. кустарников и деревьев. Много

лавочек для отдыха. Во дворе оборудована детская и спортивная площадки с травмобезопасным покрытием. Инфраструктура Кольцово не требует дополнительной рекламы. остановки общественного транспорта, кафе. стадионы. супермаркеты, любые развлекательно-познавательные и обучающие комплексы, особенно для детей- всё в шаговой доступности. Возможны любые виды расчета, нет никаких обременений. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию.

