

Создано: 13.10.2025 в 09:11

Обновлено: 08.12.2025 в 04:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Пархоменко, 86/2**

6 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пархоменко,
86/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

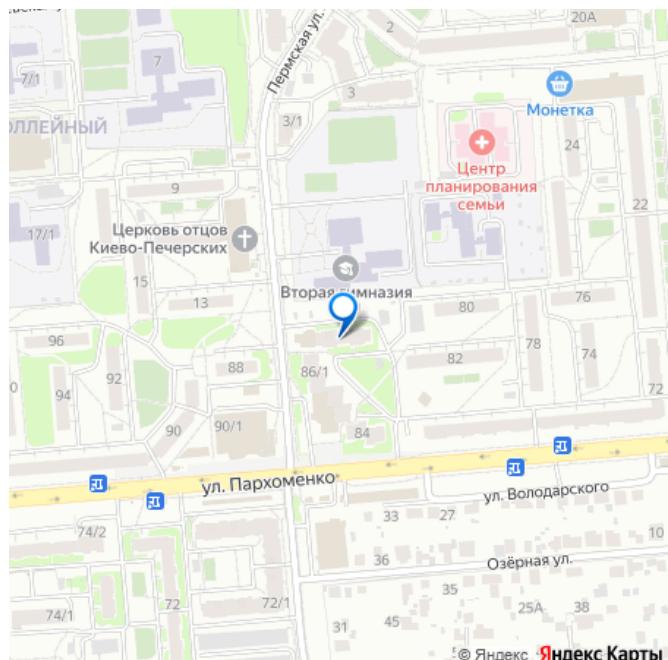
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285664>
186

**Екатерина Акименко, Екатерина
Акименко**

79830512664

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

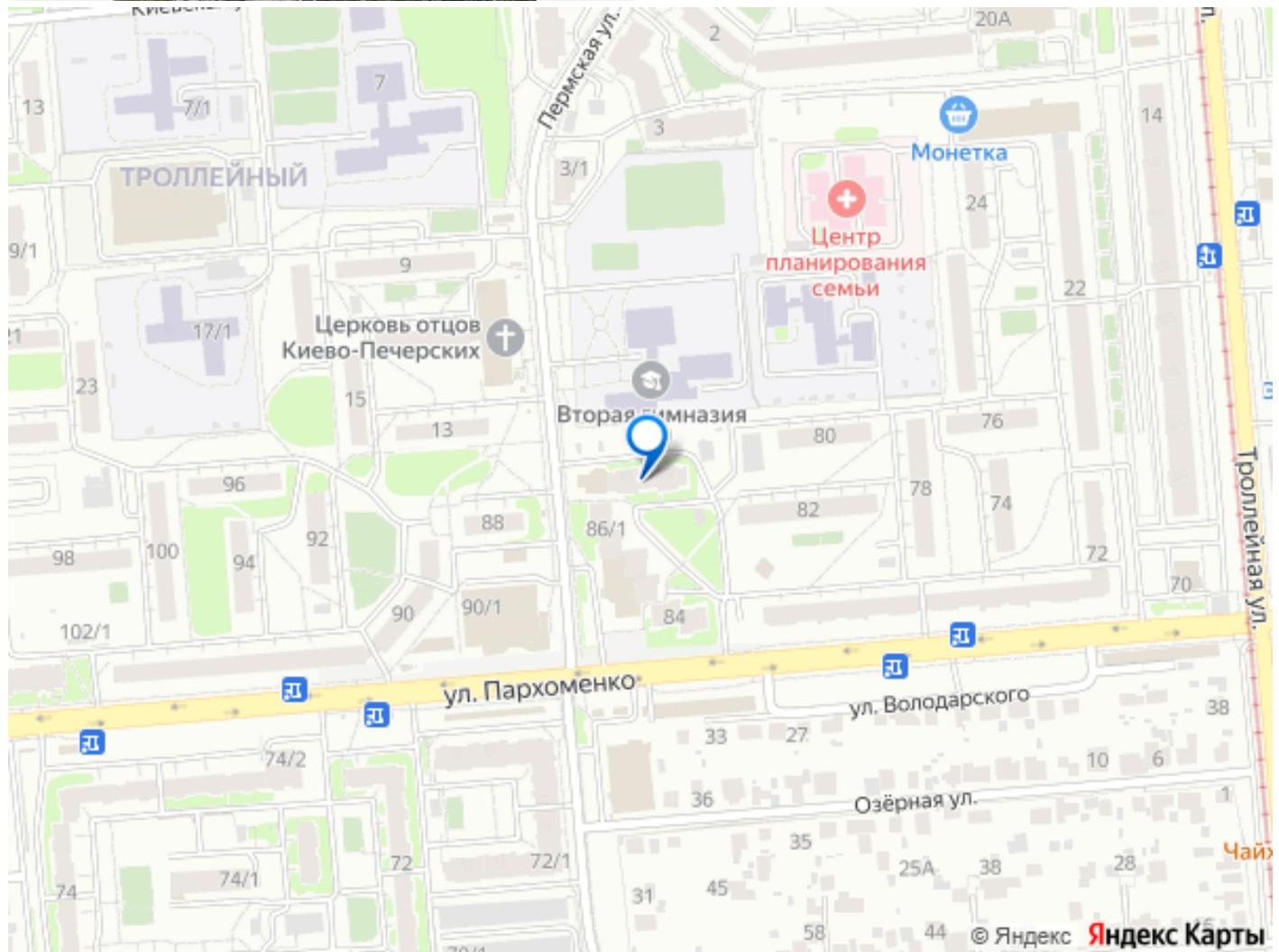
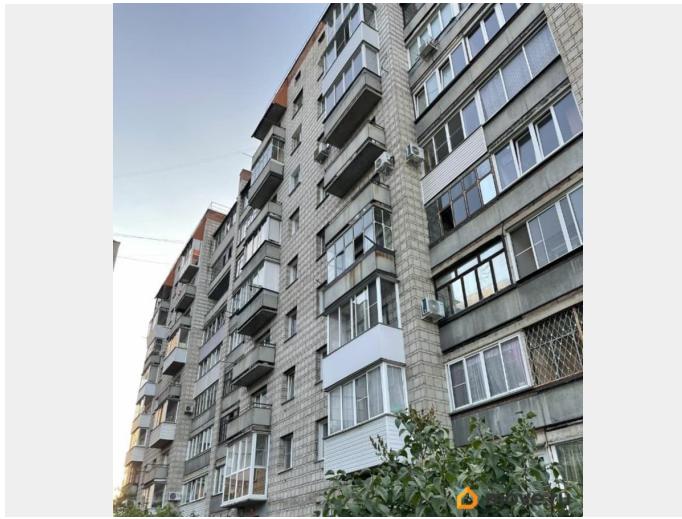
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира с необычной планировкой. В квартире есть две лоджии, в одной из них есть погреб. Большая кухня, в которой останется кухонный гарнитур. Квартира без свежего ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и сделать пространство по-настоящему своим. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Прописка дает преимущество отдать ребенка во Вторую Новосибирскую гимназию. Вся инфраструктура в шаговой доступности, детские сады, клиники, магазины. Это делает проживание очень удобным. 7 минут на автомобиле до станции метро «Площадь Маркса» Наземная парковка у дома позволяет без проблем оставить автомобиль. Квартира продается без обременений, можно оформить ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье для большой семьи. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

Звоните, договоримся на удобное для вас
время. Ключи у риэлтора, квартира свободна,
ждёт новых хозяев.





Move.ru - вся недвижимость России