

🕒 Создано: 14.08.2025 в 17:43

Обновлено: 11.12.2025 в 10:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плеханова, 53/1**

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плеханова,
53/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

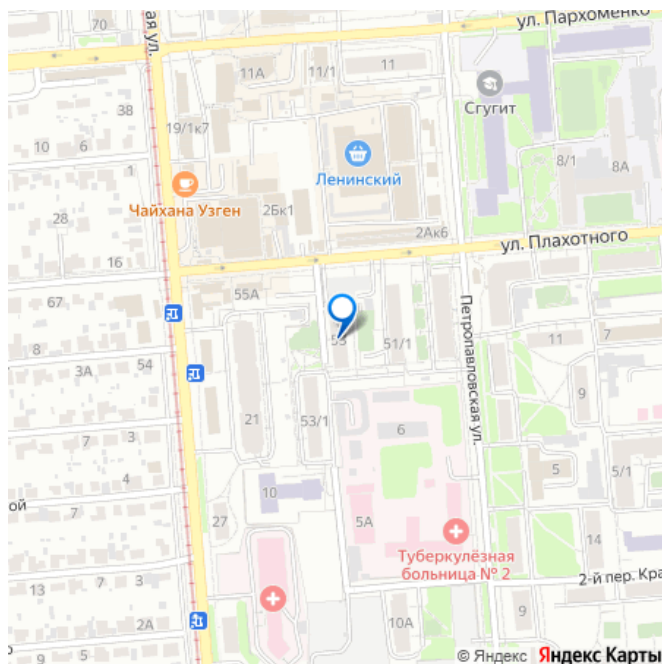
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284129573>

Татьяна Алексеевна, ЖИЛФОНД

79861244721

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

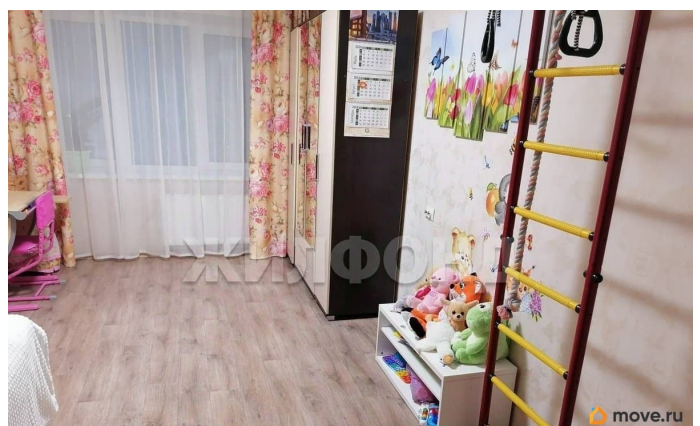
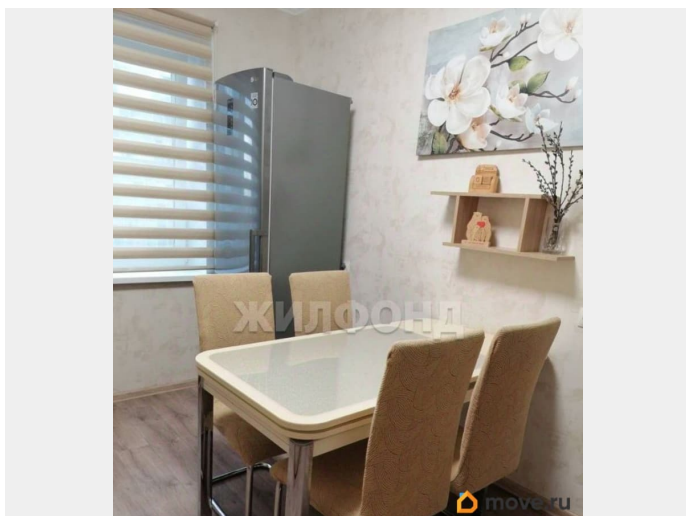
да

возможна ипотека, лифт

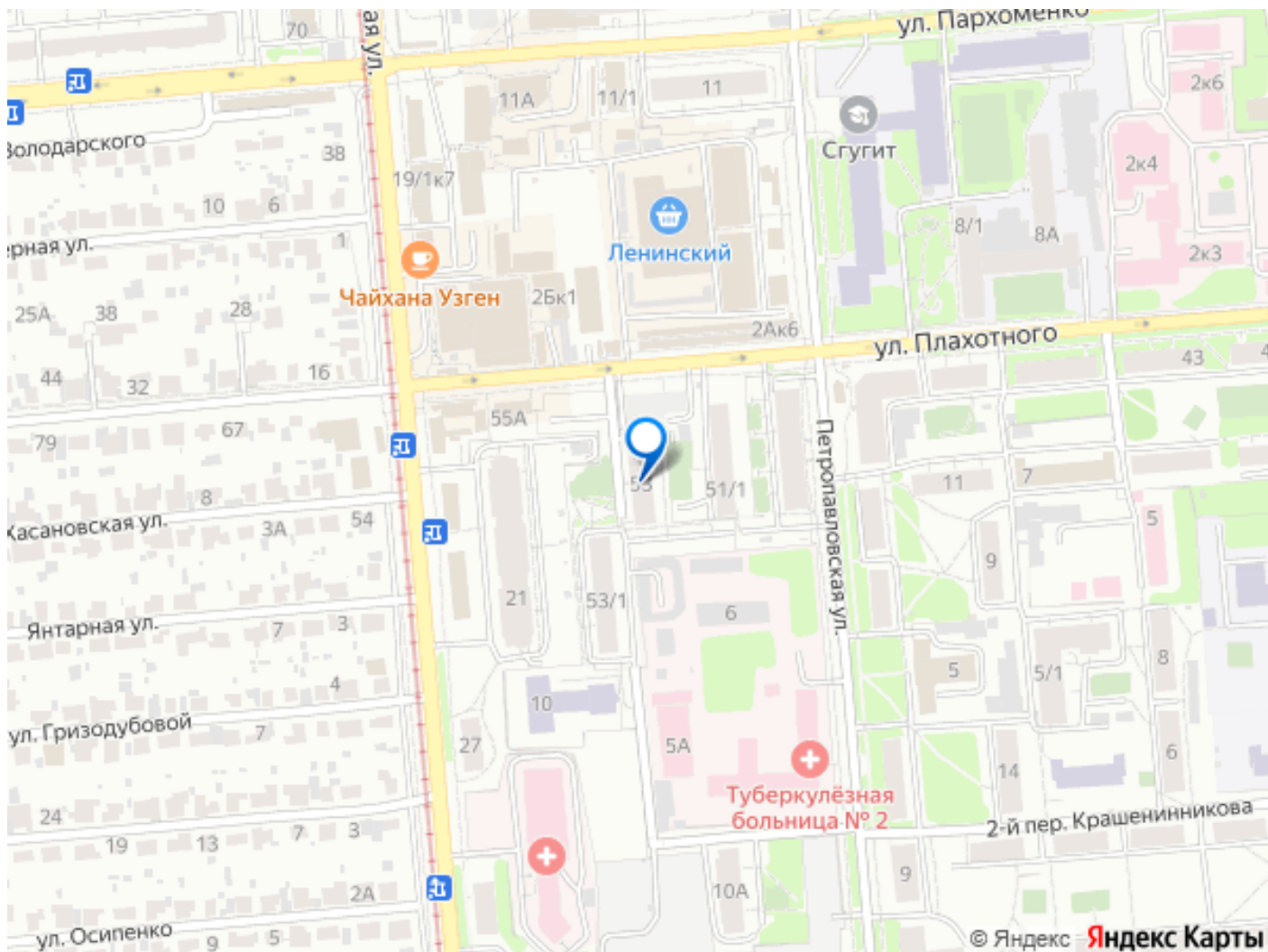
Описание

Обратите внимание на просторную трёхкомнатную квартиру в ЖК «ЧеховSKY». Дом 2017года постройки. У квартиры нет недостатков, одни достоинства: * квартира просторная, 73м2; * все комнаты изолированные, немаленькие -площадь 16-17м2; * две лоджии; * удобная планировка на две стороны; * интерьер в спокойных светлых тонах; * состояние квартиры отличное - ЗАХОДИ и ЖИВИ! * новым собственникам остается кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка. Остальная мебель по договоренности. А также: * огороженная территория под круглосуточным видеонаблюдением, достаточное количество мест наземной парковки, просторные развивающие детские площадки с безопасным покрытием, современные бесшумные скоростные лифты с

видеонаблюдением, вся необходимая для жизни инфраструктура в пешей доступности: три детских сада, две школы, две гимназии, университет, спортивный и физкультурно-оздоровительный центры, спортивные площадки. В общем, отличный вариант! Приглашаем за покупкой. Сделка будет быстрой и безопасной, так как все документы в порядке, проверены юристом: квартира в собственности более 5 лет, без обременений и опеки, чистая продажа. Звоните! Приходите! Покупайте! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 2 гимназии, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054126604 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России