

Создано: 28.11.2025 в 06:00

Обновлено: 18.12.2025 в 18:04

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шамшурина, 1

16 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шамшурина, 1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

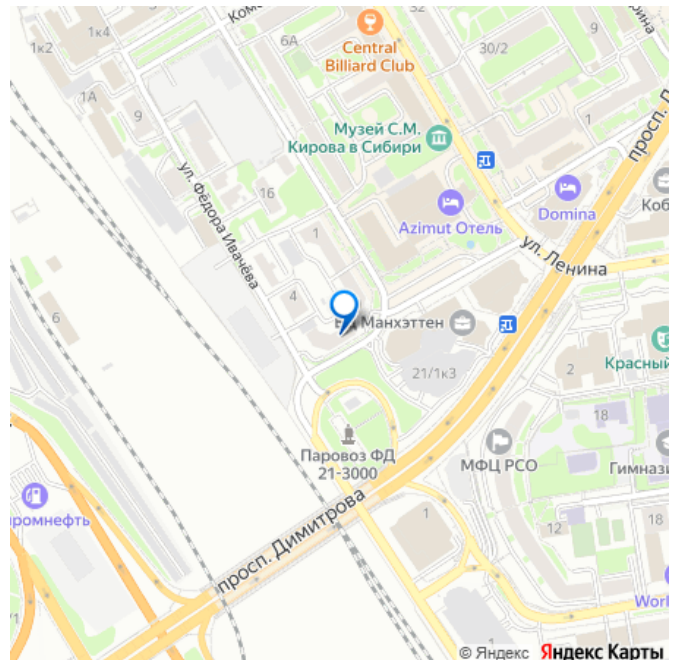
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952023>

Кирилл Луневский, Владис  
Центральное  
79130134356

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

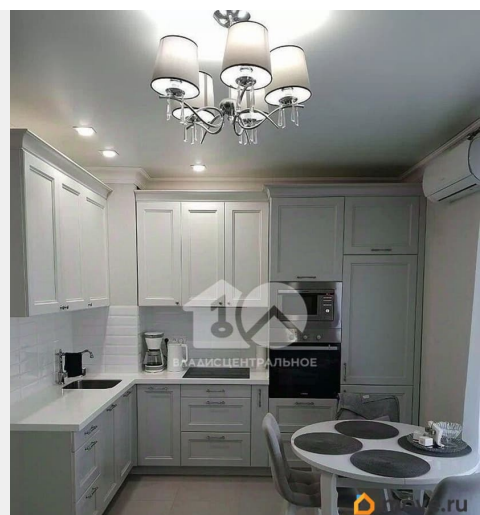
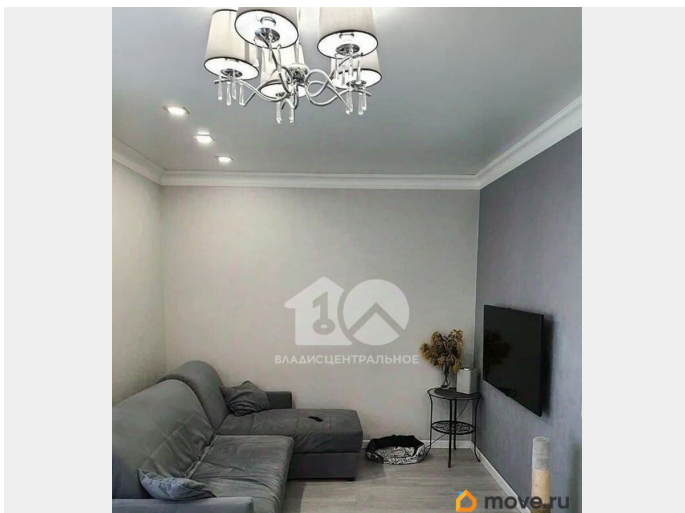
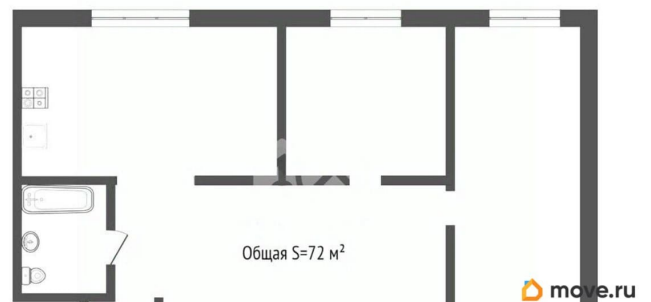
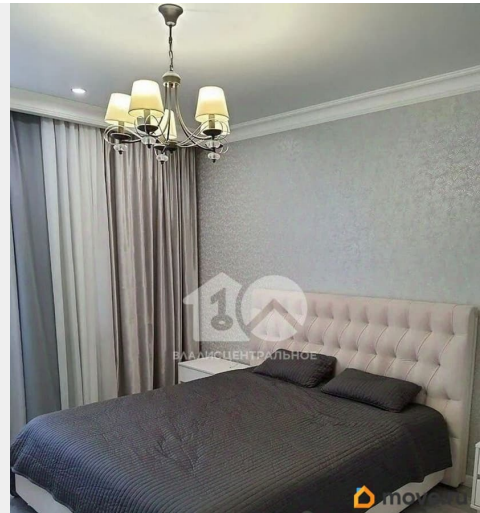
да

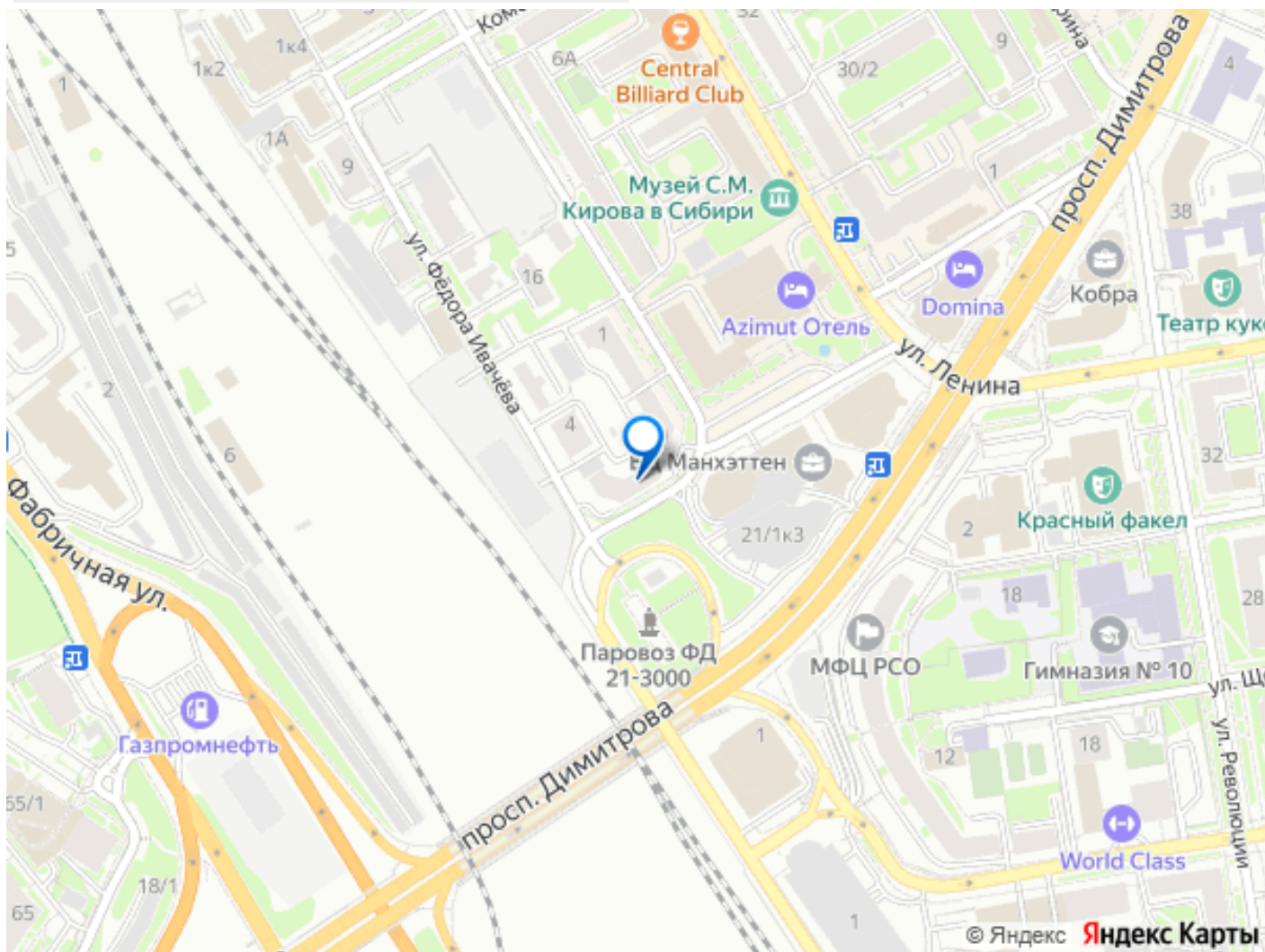
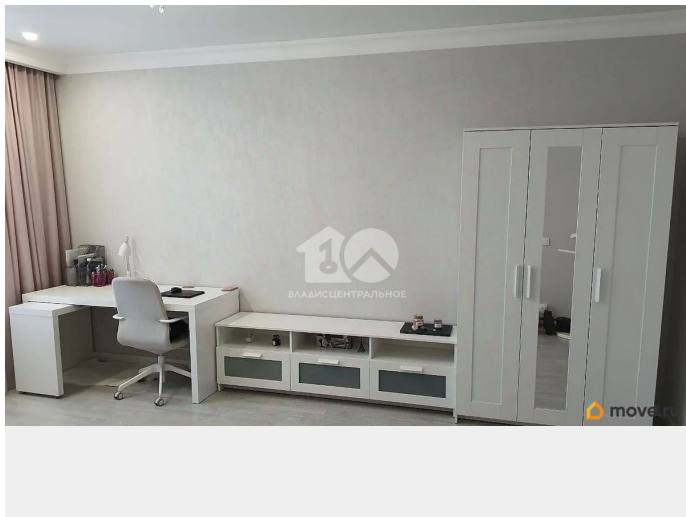
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1948405. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в самом сердце города! Всего в 5 минутах пешком от станции метро Площадь Гарина-Михайловского и в 10 минутах до станции Площадь Ленина. Уникальное расположение в историческом центре с театрами, музеями и ресторанами создаёт атмосферу культурной жизни. В шаговой доступности две школы, детский сад и несколько магазинов. Также для вашего удобства предусмотрены открытая и подземная парковки, а также большой паркинг в соседнем здании. Квартира светлая, с продуманной планировкой и современным ремонтом. Каждая комната изолирована, что обеспечивает приватность. Гостиная плавно переходит в кухню, создавая открытое пространство для отдыха

и общения. Территория вокруг дома огорожена и закрыта, что гарантирует безопасность и спокойствие. Во дворе есть детская площадка, беседка, а также места для активных игр — футбол и баскетбол. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России