

Создано: 27.08.2025 в 19:22

Обновлено: 19.12.2025 в 06:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лескова, 35

**10 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 35

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

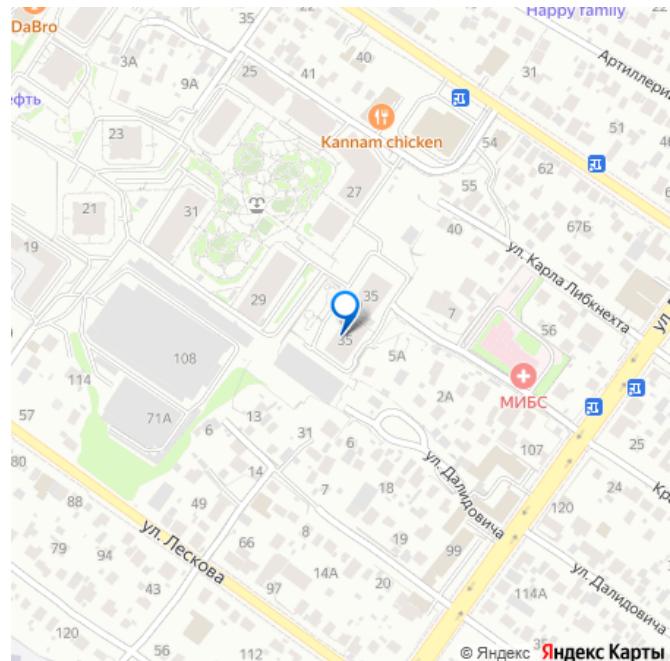
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284468>  
485

Ольга Волкова, Сфера  
**79833014390**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Лучшее предложение в данной локации!

Предлагаем вашему вниманию уникальную трёхкомнатную квартиру, расположенную в одном из самых популярных жилых комплексов нашего города — Оазис. Эта квартира находится на 25-м этаже 25-этажного здания, что гарантирует потрясающий вид на город и его окрестности. Удобная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную, две комнаты с высокими потолками (3,4 метра), а также гардеробную и два санузла. Здесь вы сможете наслаждаться комфортом и всеми преимуществами современного городского образа жизни. Жилой комплекс Оазис — это настоящий оазис для семей с детьми.

Закрытая охраняемая территория, двор без автомобилей, детские и спортивные площадки с тренажерами, беговые и велосипедные дорожки, а также два баскетбольных корта создают идеальные условия для активного отдыха. В центре

комплекса расположен фонтан и скейт-парк, а зимой — каток. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения, а территория огорожена с контролем доступа через шлагбаум. Дети могут играть во дворе без постоянного присмотра взрослых, что добавляет спокойствия родителям. Комплекс находится в тихом районе, вдали от шумных магистралей, но всего в 10 минутах пешком от станции метро Октябрьская и ТЦ Аура.

Внутри комплекса вы найдете 4 частных детских сада, фитнес-зал, салоны красоты, магазины, аптеку и кофейню. При покупке квартиры у вас есть отличная возможность сразу же позаботиться о своем автомобиле мы предлагаем приобрести удобное парковочное место в подземном паркинге. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните! Арт.

114984905

