

Создано: 03.07.2025 в 17:39

Обновлено: 17.12.2025 в 12:13

Новосибирская область, Новосибирск,
Кубовая улица, 92

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кубовая улица, 92

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Кубовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

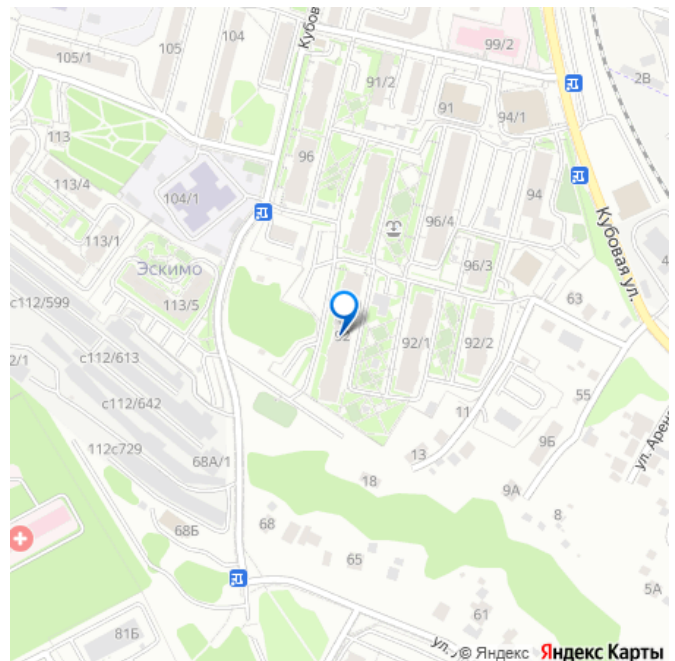
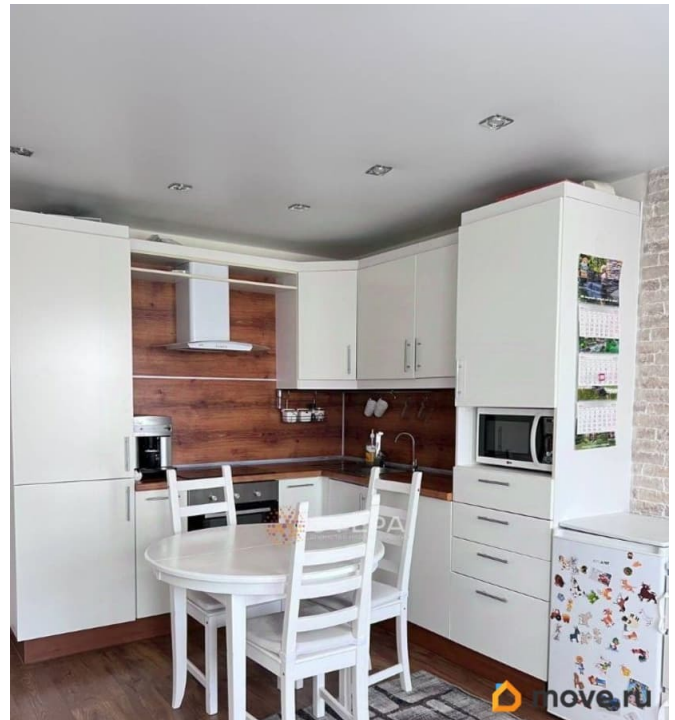
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282323981>

Алексей Рубанов, Сфера
79139529937

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся шикарная квартира на видовом этаже в новом, кирпичном доме КОМФОРТ-КЛАССА ЖК «Стрижи на Кубовой». В квартире выполнен дизайнерский ремонт: - в ванной комнате керамическая плитка Kerama Marazzi, - установлена кедровая бочка, - на раковине в ванной комнате установлен сенсорный кран, - в комнатах выложен высококлассный ламинат Германия (не боится влаги), - в коридоре пол - керамогранит Kerama Marazzi, - все межкомнатные двери из натурального массива дерева, - лоджия обшита (французские окна). Горизонтальная разводка отопления (теплый пол). Состояние ремонта отличное. Все материалы дорогостоящие и качественные. При продаже остается встроенная МЕБЕЛЬ!!! Отличная планировка - квартира на две стороны, с большой кухней (17м.2). Преимуществами дома являются: дом с большой наземной парковкой (места есть в любое время суток), по периметру дома установлено видеонаблюдение, уютный двор, прекрасная детская площадка, чистота и порядок.

Замечательно развита инфраструктура микрорайона 2 остановки во все направления города (300м. от дома). Вблизи находятся: - детский сад (130м. от дома), - школы (400м. от дома), - поликлиника - магазины - рядом остановки общественного транспорта (7 маршрутов). ----- *Услуги агентства в стоимость объекта не включены — оплачиваются покупателем отдельно!!! -----
----- ГАРАНТИРОВАННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ сделки!!! Помощь в получении ипотечного решения по самой ВЫГОДНОЙ СТАВКЕ!!!
Успейте купить отличное предложение!!!
Ждем Вас на просмотр. Арт. 109541069

