

Создано: 25.02.2025 в 14:04

Обновлено: 18.12.2025 в 11:47

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шамшурина, 1

**13 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шамшурина, 1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273577992>

**Наталья Валерьевна Фоминых, Этажи**  
**79833124130**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

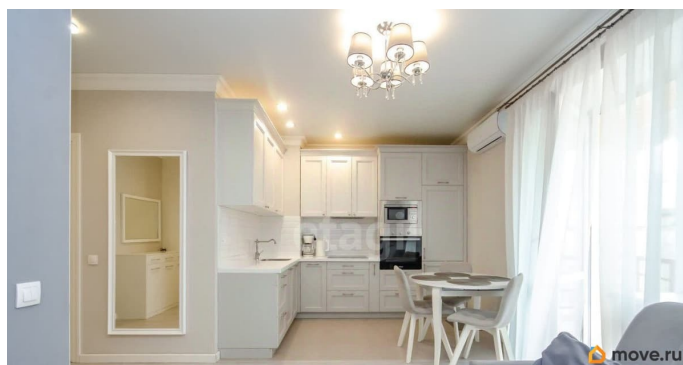
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

БЕЗ ОПЕКИ! НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ! КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ! ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! Ключи в агентстве — показ в удобное время. Бесплатно помогу с ипотекой . Дом комфорт-класса в Железнодорожном районе — центра города и развитой инфраструктуры. Отличная локация — рядом всё, что нужно для жизни! 3 мин пешком до остановок общественного транспорта . 10 мин пешком до станции «Площадь ГаринаМихайловского» 12 мин пешком до станции метро «Пл. Ленина» 25 минут пешком до станции «метро Красный проспект» Просторная, светлая, с продуманной планировкой — кухня-гостиная + 2 изолированные спальни + коридор с системой хранения. Кирпичный дом — отличная шумо- и теплоизоляция. Новому владельцу останется : Кухонный гарнитур с техникой (варочная панель, духовой шкаф, холодильник, СВЧ) Кондиционер

Вместительный шкаф-купе Бонус  
покупателю: сертификат на 50 000 ? в  
магазин HOFF \* Закрытая охраняемая  
территория \* Подземная парковка \*  
Современный ремонт \* Удобная транспортная  
развязка \* Центр города — 10 минут до  
главных улиц В радиусе около 1 км от дома  
расположены крупные муниципальные  
школы: школа 84, гимназия 10 и лицей 22, до  
части из них можно дойти примерно за 1015  
минут. В пешей доступности находится центр  
города с его ключевыми объектами: площадь  
Ленина с Новосибирским театром оперы и  
балета, главными фонтанами и городскими  
мероприятиями. Звоните прямо сейчас!  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 148072 Номер  
в базе: 5351810



Дарим  
ПОКУПАТЕЛЯМ  
сертификат  
на скидку  
**50 000 Р**

**HOFF**



