

🕒 Создано: 16.11.2025 в 12:22

Обновлено: 16.12.2025 в 10:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Спортивная улица, 9/2**

**9 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 9/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

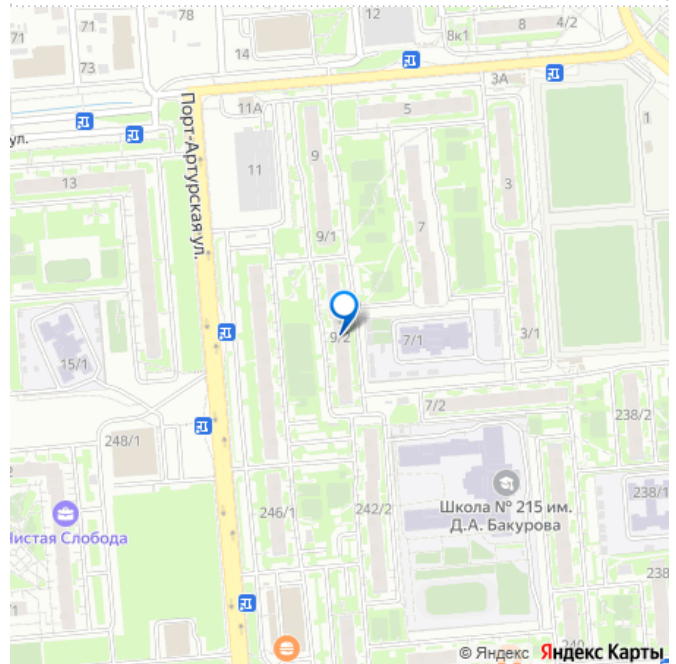
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

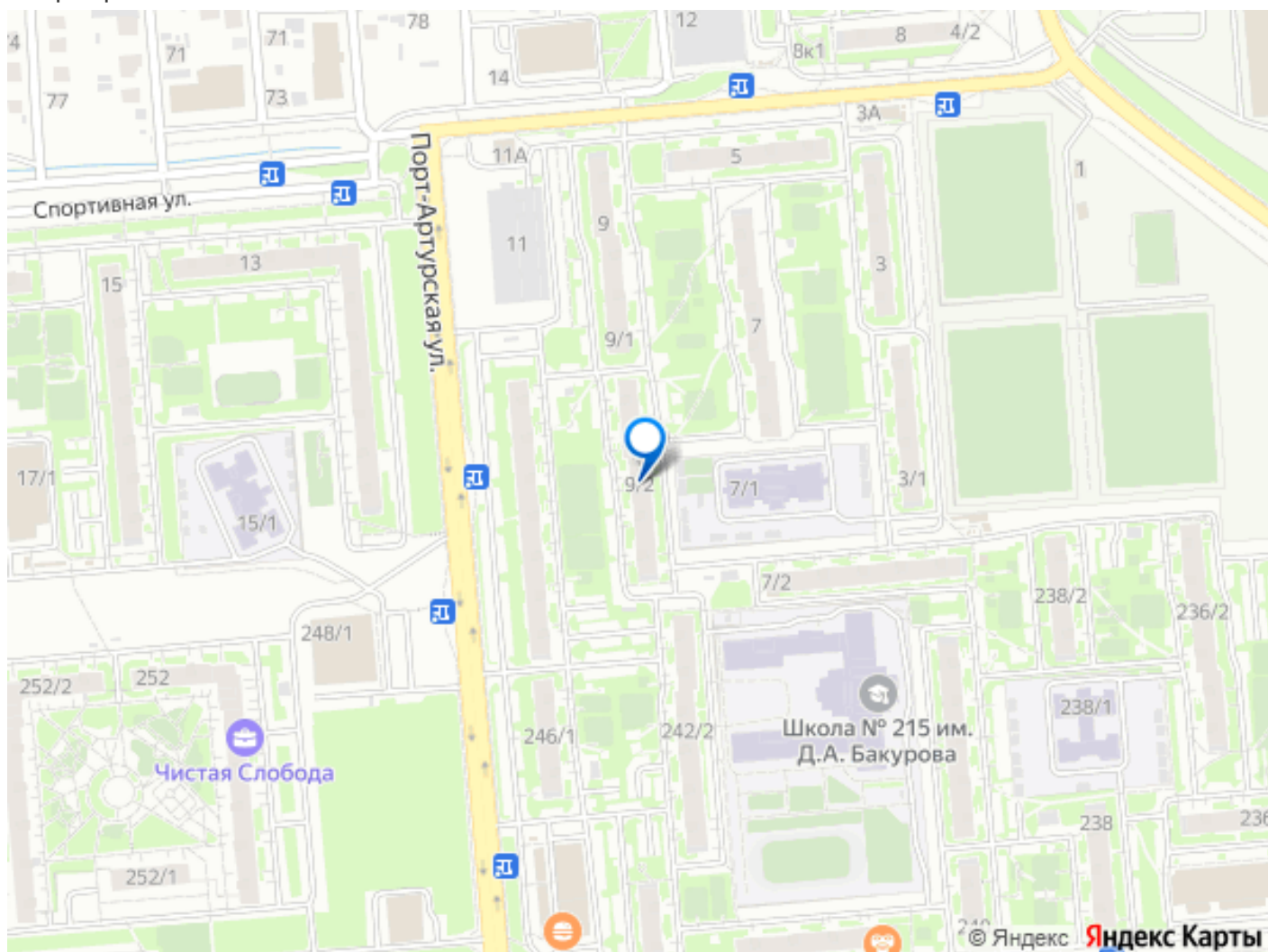
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПО КВАРТИРЕ ПРИНЯТ ЗАДАТОК. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ВАШЕЙ СЕМЬИ! В продаже уютная просторная 3-х комнатная квартира на комфортном 4 этаже ЖК Чистая Слобода. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены кондиционеры, теплый пол (санузел, ванная и лоджии), выделена зона гардеробной. Уютная кухня-гостиная станет идеальным местом, где можно проводить вечера, ужинать вместе с родными и близкими. Входная металлическая дверь с охраной обеспечит надежную защиту вашего имущества. ИТОГ: без лишних затрат можно заехать и жить. В ПОДАРОК - покупателю остается мебель (на фото), кухонный гарнитур, бытовая техника: (духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь, вытяжка, посудомоечная машина, встроенный холодильник) Шаговая доступность ко всем необходимым объектам

социальной и коммерческой инфраструктуры  
- детские сады, школа 215, магазины, аптеки,  
спортивный комплекс ЗАРЯ, хорошая  
транспортная развязка (до автобусной  
остановки 5 минут ходьбы, откуда можно  
уехать в любую часть города). Чистая  
продажа, без обременений и опеки.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Показы по предварительному  
звонку. По запросу могу выслать видео, обзор  
квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России