

Создано: 24.03.2025 в 16:40

Обновлено: 22.12.2025 в 15:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Имени генерал-майора А.Н.  
Рожкина, 18

**10 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Имени генерал-майора А.Н. Рожкина, 18

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

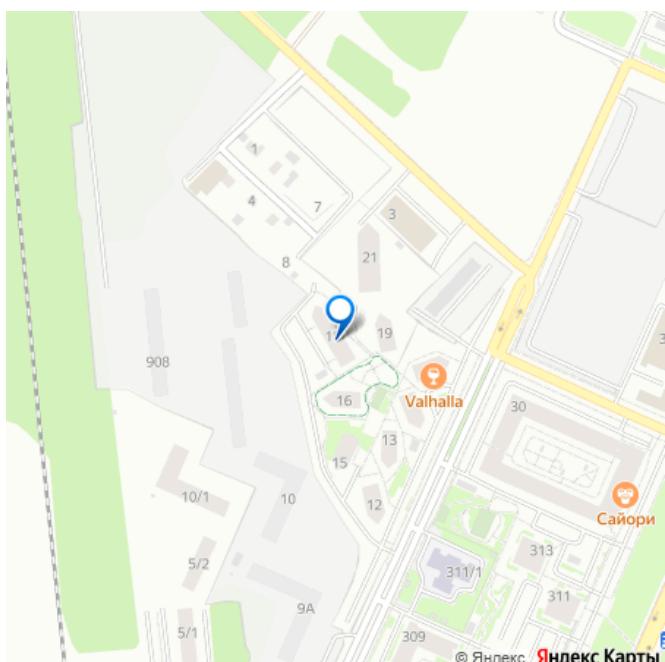
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9275483>

277

Наталья Валерьевна Фоминых, Этажи

**79833124130**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

!!!Купить уникальное предложение !!! . НЕТ ОПЕКИ! НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ! КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ! ОДИН СОБСТВЕННИК ВЗРОСЛЫЙ!

Ключи в агентстве Подарок покупателю — сертификат на скидку 50 000 ? в магазин HOFF Продается трехкомнатная квартира с потолками 5,5 м . Планировка квартиры :кухня -гостиная и 2 спальни . Отделка White box, стены оштукатурены и ошпаклёваны, произведено их выравнивание под покраску, стяжка полов из шумоизоляционного материала, установлена качественная входная дверь, произведена горизонтальная разводка отопления, проведена электрика, установлены розетки и выключатели, оконные блоки в ПВХ переплётах с двухкамерными стеклопакетами. Территория ЖК огорожена, освещена по периметру, организовано круглосуточное видеонаблюдение во всех подъездах и на территории квартала. В комплексе предусмотрены зоны для спорта, прогулочные дорожки, парковки для велосипедов, разнообразные комплексы и площадка для игр. Полный доступ к камерам, даже на территории площадок. Вы сможете присматривать за своим ребенком.

Инфраструктура рядом: детский сад «Апельсин» «Ромашка» 77, школа 211, 218. Продуктовые супермаркеты «Магнит», «Пятерочка», строительный гипермаркет «Леруа-Мерлен». И много других коммерческих помещений. Автобусные

остановки «Северная корона», «Спортивный комплекс» «Хованская» в 5 минутах ходьбы.

Озеро Спартак в 5 минутах езды. До метро площади Калинина 15 минут, школы, детские сады, фитнес центры, торговые центры, все в шаговой доступности. Подходит под все виды расчётов. Помощь в получении ипотеки.

Полное юридическое сопровождение сделки.

Это дом, где стиль, комфорт и удобство жизни уже продуманы для вас. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 148072 Номер в базе: 5720536



