

Создано: 21.09.2025 в 18:00

Обновлено: 15.12.2025 в 13:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чаплыгина, 92

35 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 92

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

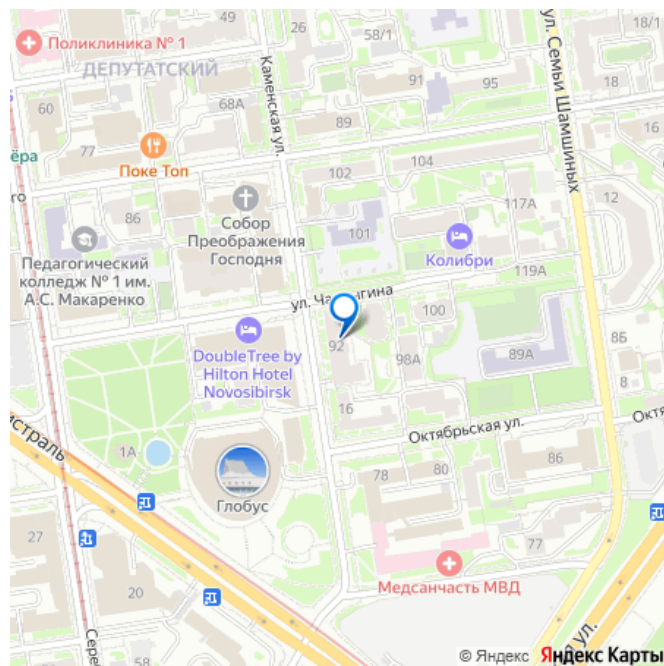
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285114158>

Стас В, РайоныКварталы

79189305125

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

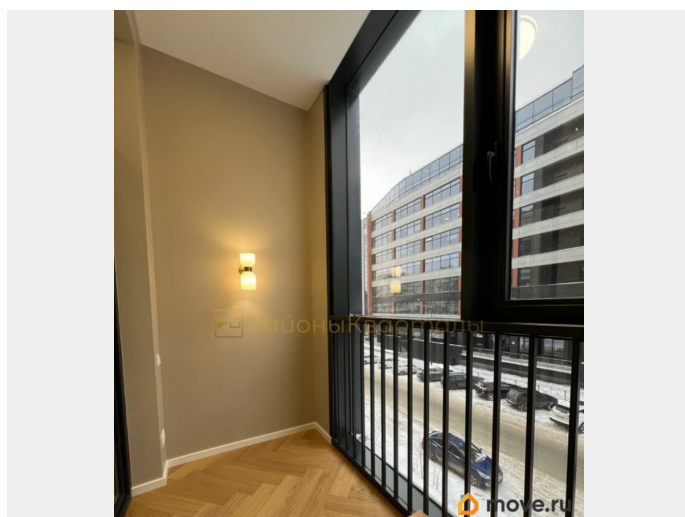
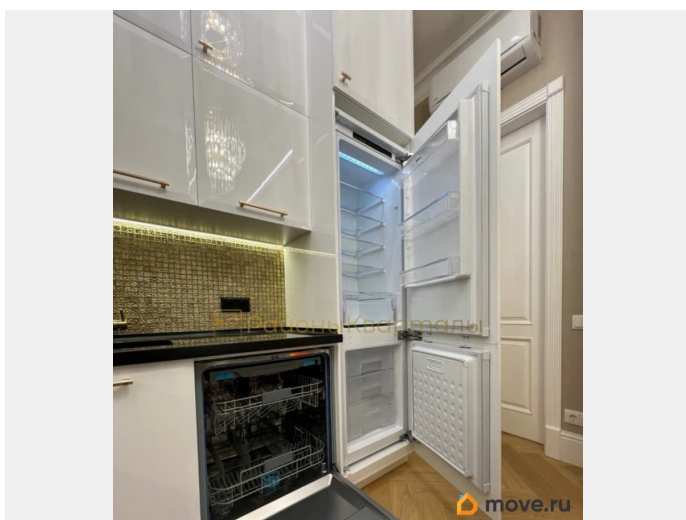
да

возможна ипотека, лифт, парковка

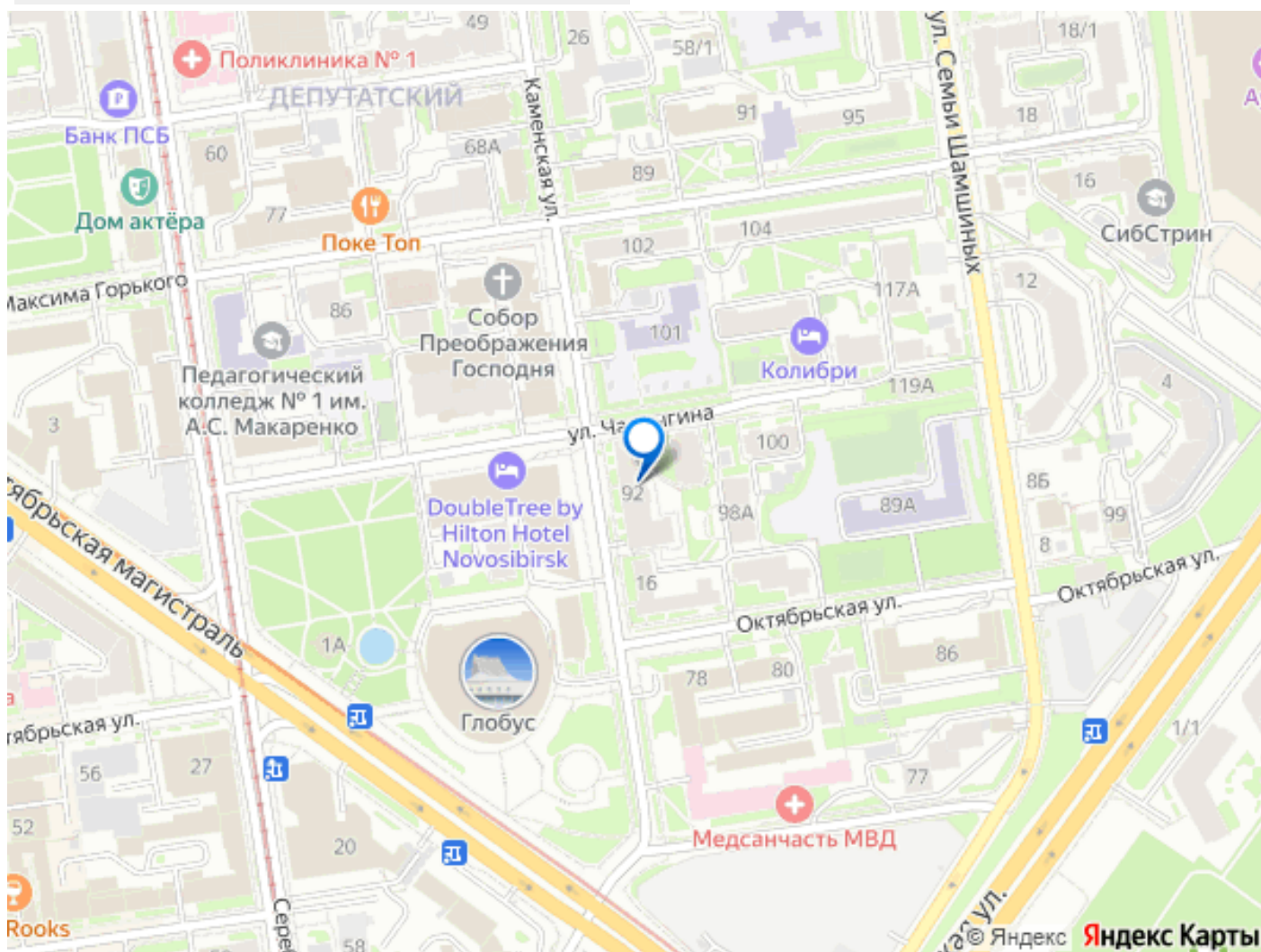
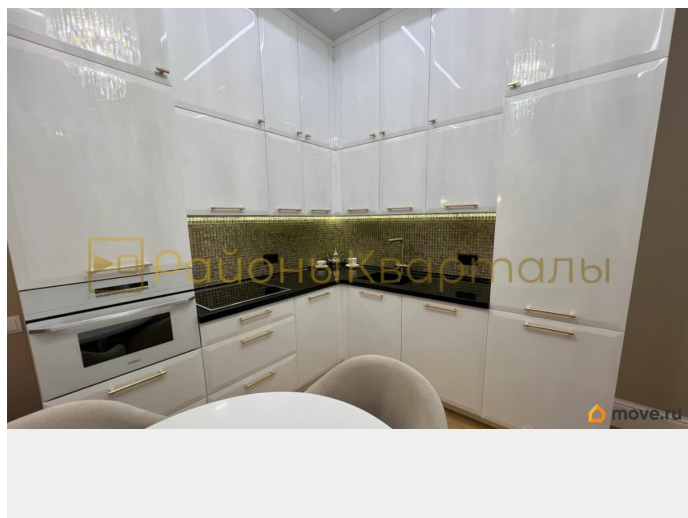
## Описание

Арт. 111917962 Объект 458. Предлагается к покупке новая трехкомнатная квартира в самом центре г. Новосибирск, в новом доме бизнес класса ЖК Almond, который находится по адресу ул. Чаплыгина 92. Дом клубного типа. Квартира новая, никто не жил, делалась для себя. Ремонт выполнен по дизайн проекту из качественных материалов, вся мебель выполнена по индивидуальному заказу. Квартира продаётся со всей бытовой техникой и мебелью. Установлена система очистки воздуха и кондиционирования TION. Тёплые полы, водонагреватель, посудомоечная машина и видеодомофон. Два санузла, с ванной и душевой кабиной. Гардеробная. Высокие потолки 3,3м. Благородная неоклассическая отделка подъезда, входной группы и архитектура здания с проектным освещением. Оборудованные зоны комфортного отдыха на

территории жилого комплекса. Огороженная территория с круглосуточной охраной. Система видеонаблюдения. Развитый микрорайон в административном и деловом культурном центре города. Развитая инфраструктура. Рядом метро. Звоните и записывайтесь на просмотр! Чистая продажа, обмена - нет.







Move.ru - вся недвижимость России