

Создано: 21.09.2025 в 18:00

Обновлено: 15.12.2025 в 13:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чаплыгина, 92

**35 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 92

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

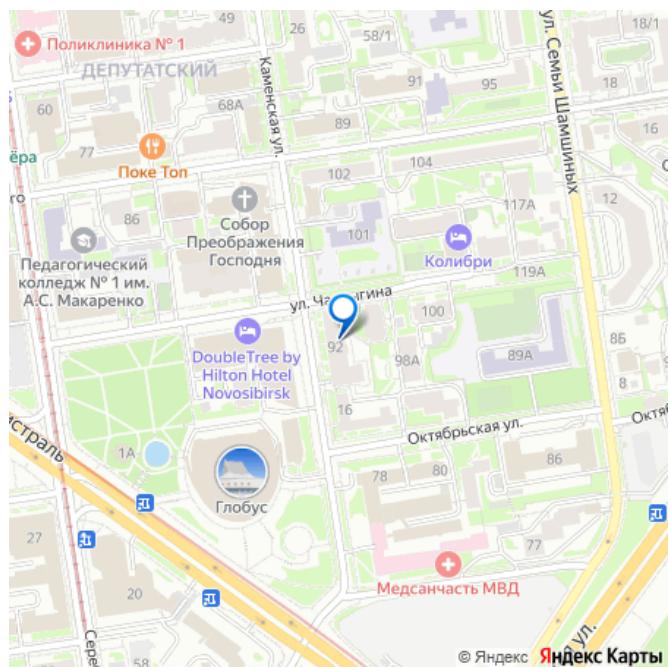
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285114>

158

Стас В, РайоныКварталы

**79189305125**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

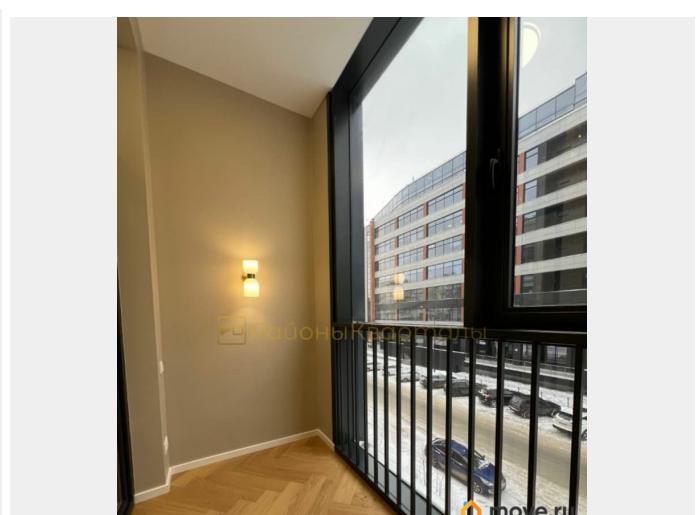
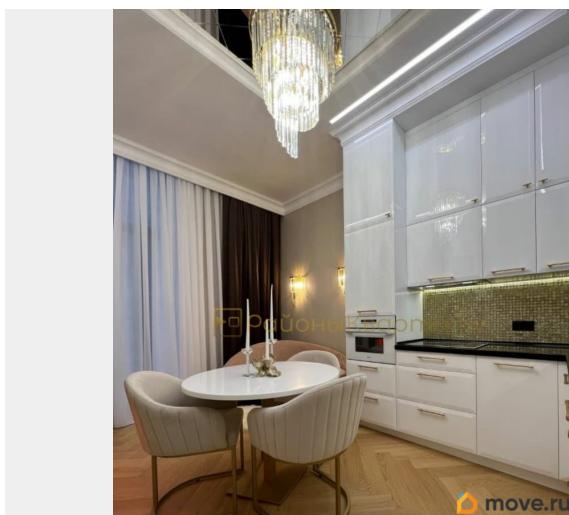
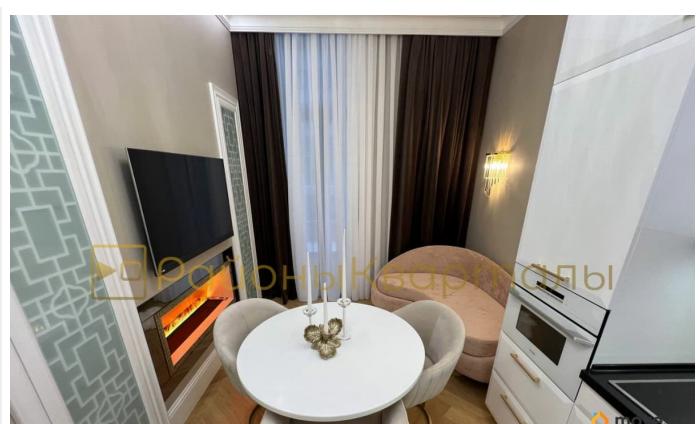
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 111917962 Объект 458. Предлагается к покупке новая трехкомнатная квартира в самом центре г. Новосибирск, в новом доме бизнес класса ЖК Almond, который находится по адресу ул. Чаплыгина 92. Дом клубного типа. Квартира новая, никто не жил, делалась для себя. Ремонт выполнен по дизайн проекту из качественных материалов, вся мебель выполнена по индивидуальному заказу. Квартира продаётся со всей бытовой техникой и мебелью. Установлена система очистки воздуха и кондиционирования TION. Тёплые полы, водонагреватель, посудомоечная машина и видеодомофон. Два санузла, с ванной и душевой кабиной. Гардеробная. Высокие потолки 3,3м. Благородная неоклассическая отделка подъезда, входной группы и архитектура здания с проектным освещением. Оборудованные зоны комфорtnого отдыха на

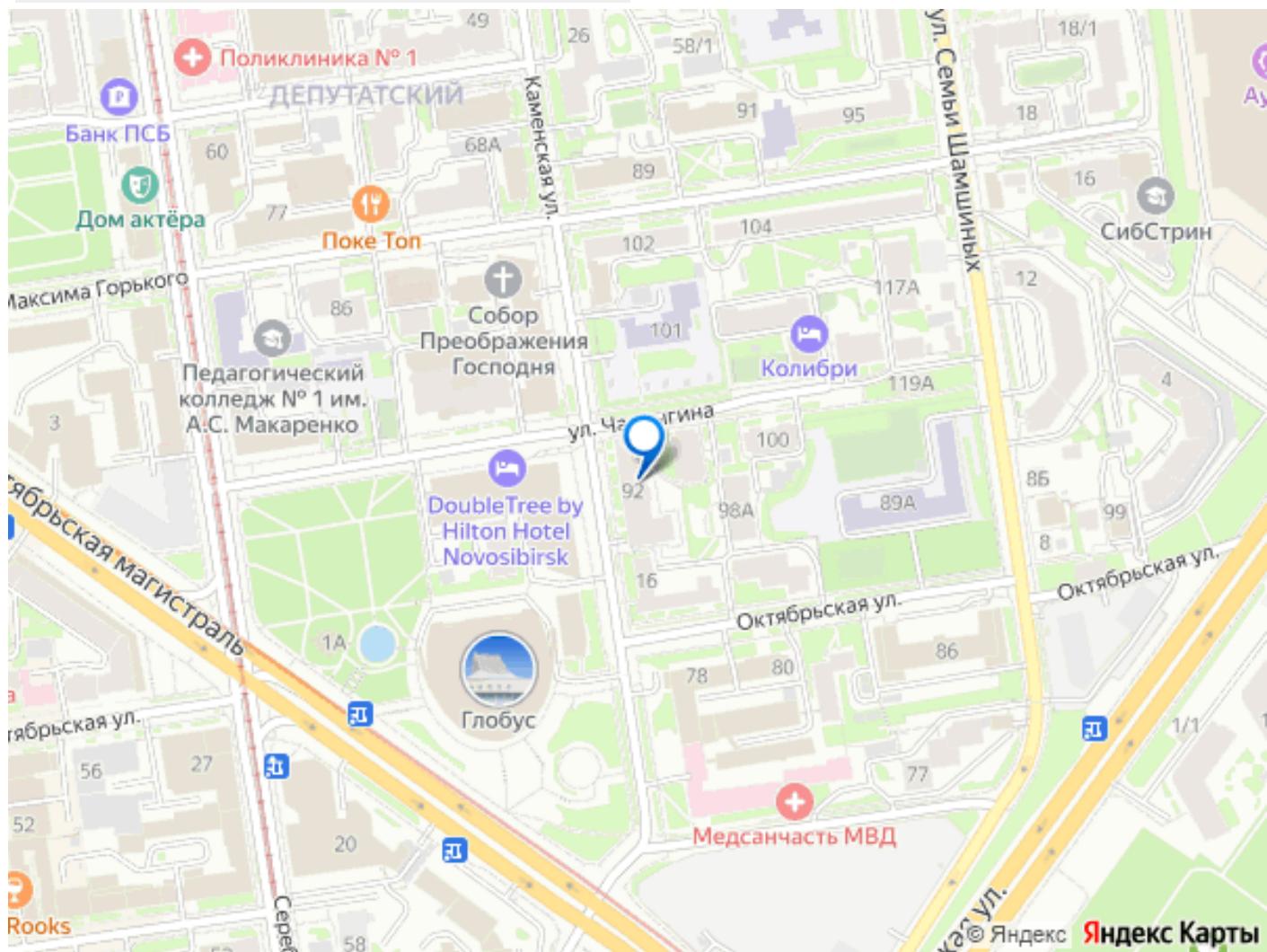
территории жилого комплекса. Огороженная территория с круглосуточной охраной. Система видеонаблюдения. Развитый микрорайон в административном и деловом культурном центре города. Развитая инфраструктура. Рядом метро. Звоните и записывайтесь на просмотр! Чистая продажа, обмена - нет.





Районные Кварталы

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России