

Создано: 25.09.2025 в 08:45

Обновлено: 25.10.2025 в 08:27

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Титова, 236/1

7 560 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 236/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

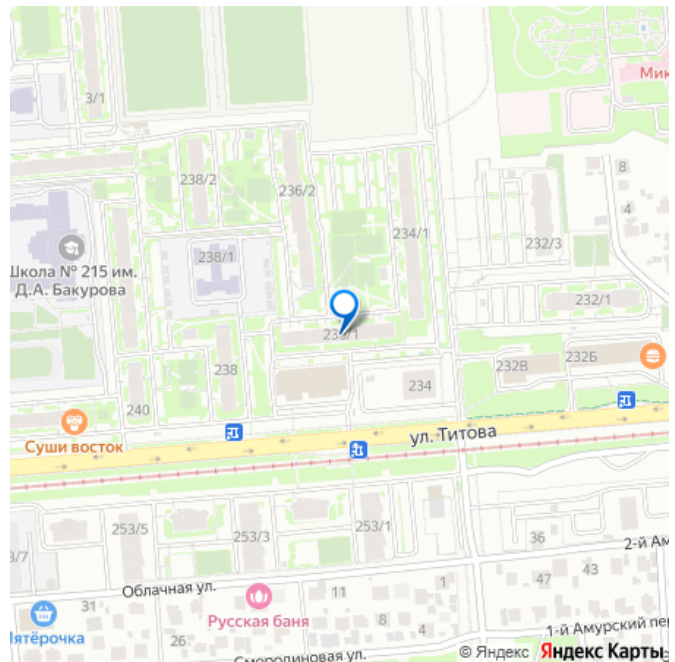
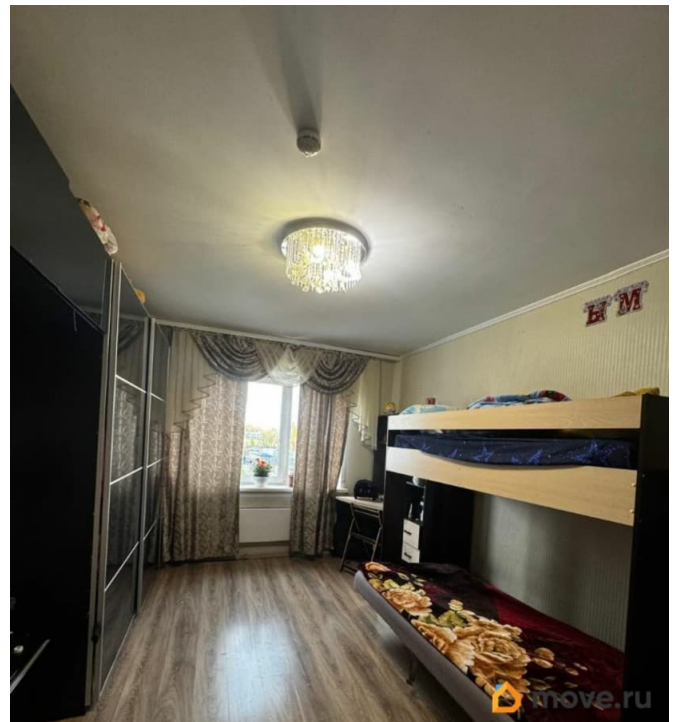
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285202459>

Ольга Александровна, Недвижимость
Новосибирска-НН
79132028415

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 72.1 квадратных метров на третьем этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2014 году. Адрес объекта: город Новосибирск, Западный микрорайон, улица Титова, дом 236/1. Для тех, кто ценит комфорт и удобство, предлагаем ознакомиться с данным предложением. Жилая площадь составляет 43 квадратных метра, кухня 13.1 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, двумя балконами и раздельным санузлом, обеспечивая дополнительное удобство для каждого члена семьи. Окна квартиры выходят на двор, улицу и парк, позволяя наслаждаться прекрасными видами и создавая приятную атмосферу внутри

помещения. Особое внимание заслуживает инфраструктура района: во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, что станет отличным местом для отдыха и развлечений детей и взрослых. Также рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и парк, делая эту локацию идеальной для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Это отличный выбор для тех, кто ищет гармоничное сочетание удобства расположения, комфортной жилой площади и приятной атмосферы для жизни. Дополнительно оплачивается комиссия Агентству.

