

Создано: 27.10.2025 в 15:43

Обновлено: 26.11.2025 в 17:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тимирязева, 95/1**

**17 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева,

95/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102>

232

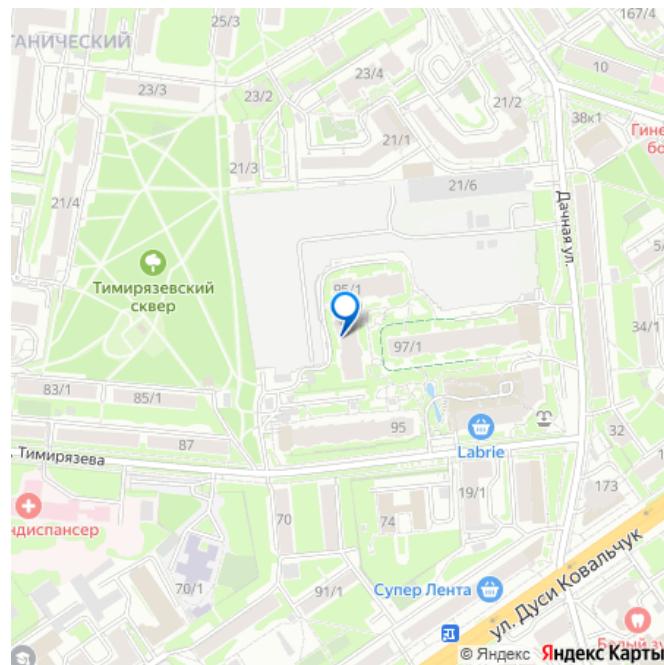
**Бизнес Джет, Бизнес Джет**

**79139182314**

для заметок



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

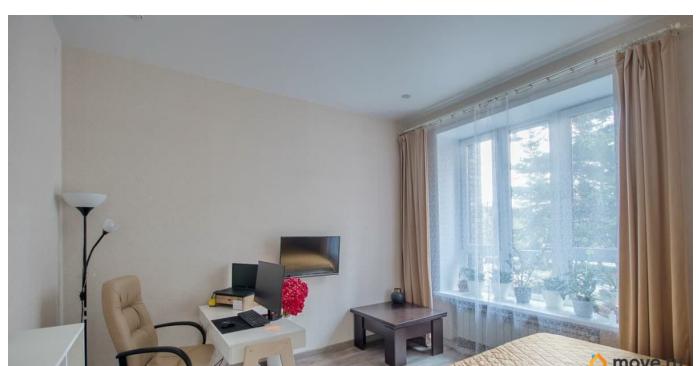
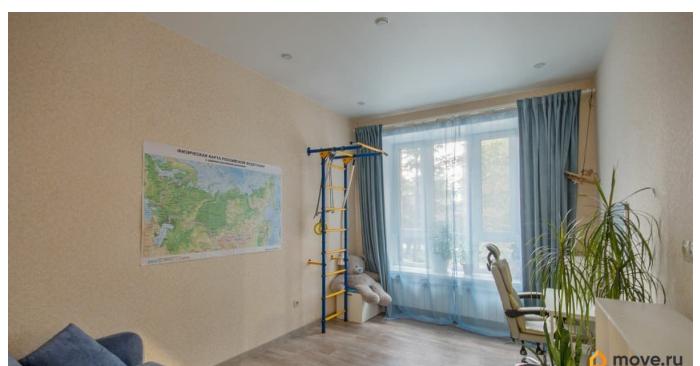
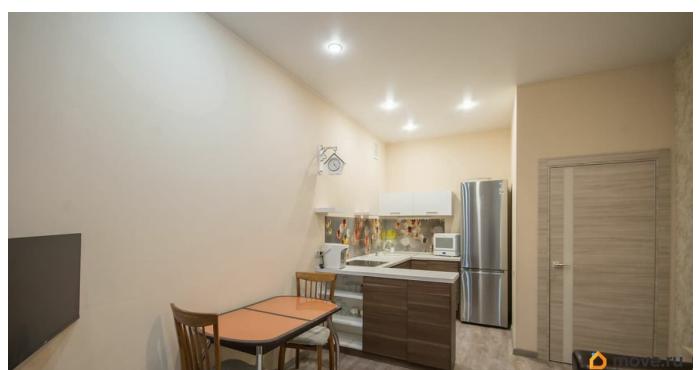
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

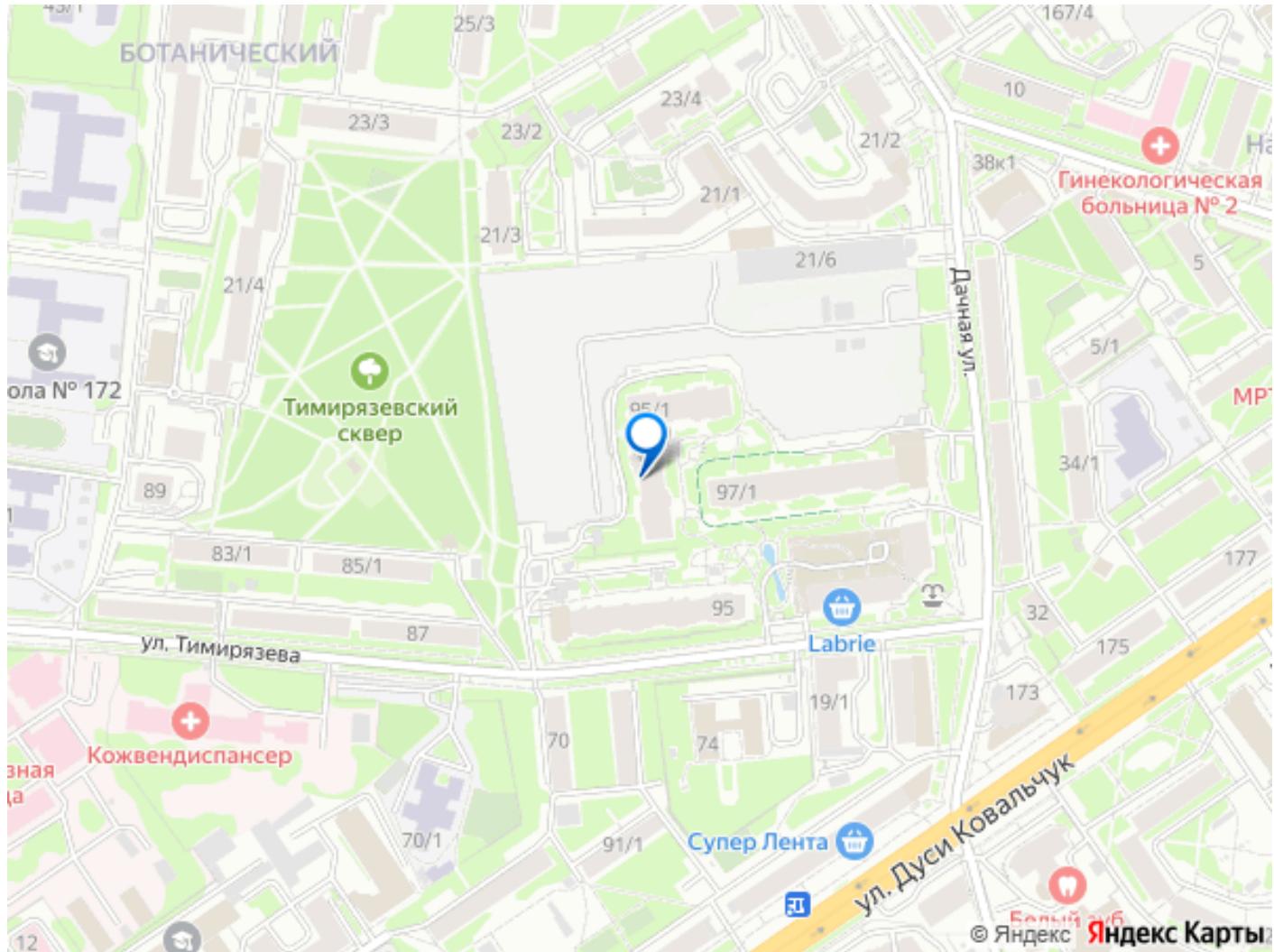
Рад предложить трехкомнатную студию в ЖК Переулок Бульварный! Квартира продается с отделкой и мебелью. Локация и комплекс: - Идеальная чистота и порядок во всем. - 600 метров до пл. Калинина. - 800 метров до Зоопарка и дендропарка. - Выход в Тимирязевский сквер. - Закрытая территория, видеонаблюдение. - Строгая охрана и контроль за гостями комплекса. - Двор без машин. - Ландшафтный дизайн, водоемы, малые архитектурные формы. - Пешеходный бульвар по всей территории комплекса. - Круглосуточное сервисное обслуживание. - Спортивные и детские площадки. - На территории комплекса есть вокальная академия, кофейня, ресторан, гастроном авторских деликатесов, винотека, СПА-центр и студия фитнеса Квартира прошла

юридическую экспертизу и является  
абсолютно безопасной для покупки. Полная  
стоимость в договоре, документы готовы к  
сделке.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России