

🕒 Создано: 06.08.2025 в 16:38

Обновлено: 04.11.2025 в 15:44

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Военная улица, 51**

**16 401 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 51

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

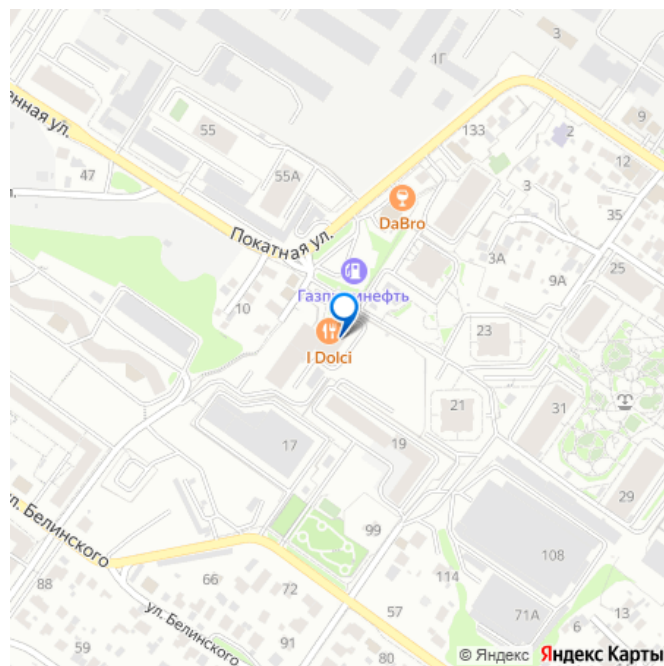
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283917278>

Агент

**79138938190**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается шикарная квартира в новом современном доме Бизнес Класа Небоскреб «Тихомиров» это дом, где можно жить и работать, не выходя из него. Здесь собраны лучшие сервисы, которые создают уникальную инфраструктуру и обеспечивают высокий уровень комфорта и что не мало важно это все бесплатно для всех резидентов Тихомиров. - Консьерж-сервис 24/7, который помогает в решении любых бытовых вопросах: прием посылок и доставки, организация ухода за квартирой, - Лобби для встреч, - Коворкинг где можно спокойно поработать или проводить мастер классы, - Детский игровой комплекс, - Тренажерный зал, - Кинотеатр с большим экраном и объемным звуком, - Соседский центр с современной кухней, - Сервис для питомцев: лапомойка и прогулочная зона. Квартира в предчистовой отделке с высотой потолков

2,9 метра что позволяет вам воплотить собственные дизайнерские идеи и создать уникальное пространство для жизни. В наличии два санузла, что особенно удобно для большой семьи или гостей. Отделка квартиры: чистовая стяжка пола, ровные стены, установлены: розетки, выключатели, отопительные приборы, увеличенные окна, специальные ниши под кондиционеры на фасаде дома и входные сейфовые двери. Разводка отопления горизонтальная и установлены умные приборы учета, вам не придется постоянно снимать показания счетчиков, т.к. Управляющая Компания сделает это за вас. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, что избавляет от ожидания. В лобби есть санузел в том числе и для маломобильных людей, зона для ожидания такси. Для автомобилистов предусмотрена многоуровневая или наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Во дворе дома есть детская и спортивная площадка с благоустроенной территорией для отдыха. Так же есть стрит-ритейлер: ресторан I Dolci, продуктовый магазин Жизнь Март и цветочная мастерская. Придомовая территория, все сервисы, лифты, коридоры и подземный паркинг находятся под видеонаблюдением и охраны 24/7. В непосредственной близости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная развязка, на машине можно уехать по трем направлениям это - по улице Военная, Покатная или выехать с паркинга на улицу Кирова, что не может не радовать при загрузках на дорогах. Так же до станции метро «Октябрьская» всего 13 минут пешком.

Все документы готовы к сделке, обременений нет. Ипотека возможна, поэтому вы можете легко стать обладателем этой квартиры. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное вам время и оцените все преимущества лично. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры в отличном районе Новосибирска! Бесплатная комплексная услуга от застройщика ГК Мета для покупателя с полной финансовой ответственностью, так же поможем в получении ипотечного решения на выгодных для Вас условиях.

