

Создано: 18.06.2025 в 10:21

Обновлено: 16.12.2025 в 14:41

Новосибирская область, Новосибирск,

Советская улица, 4

**9 780 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 4

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

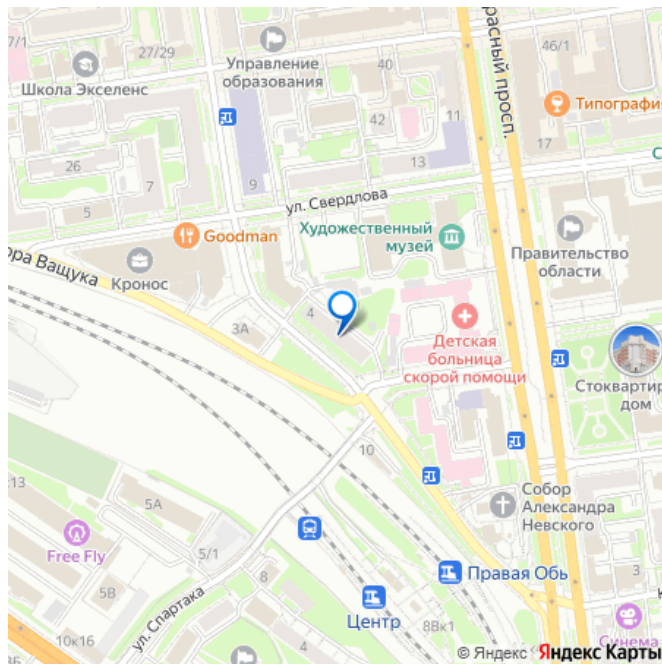
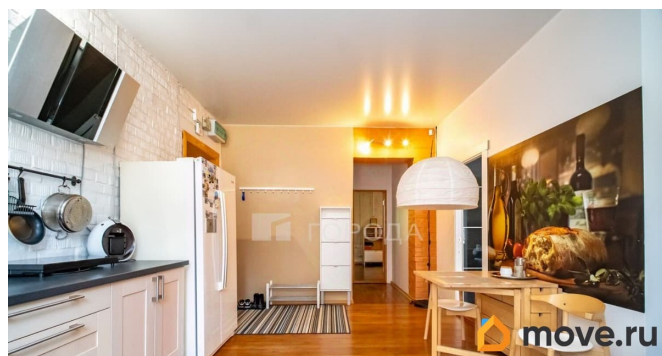
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281460482>

**Алексей Копеев, Города Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

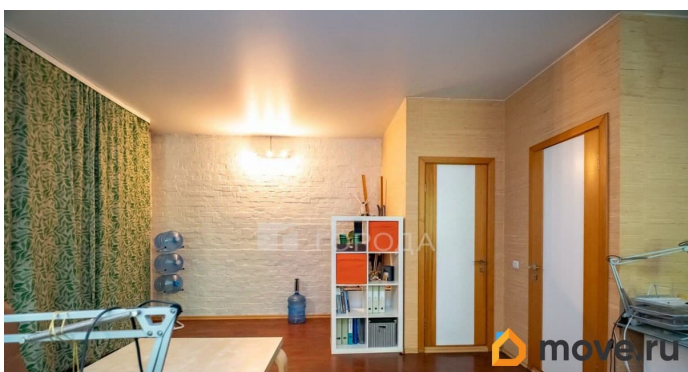
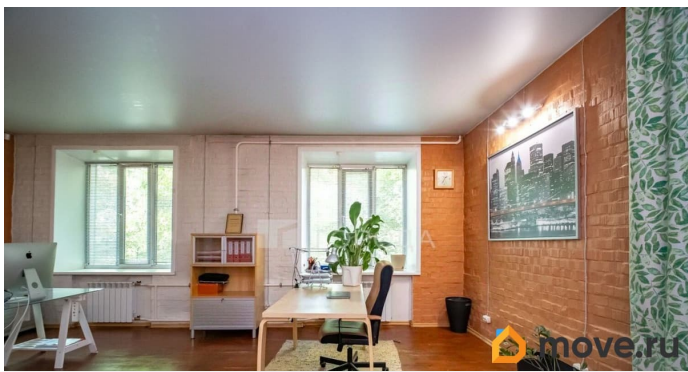
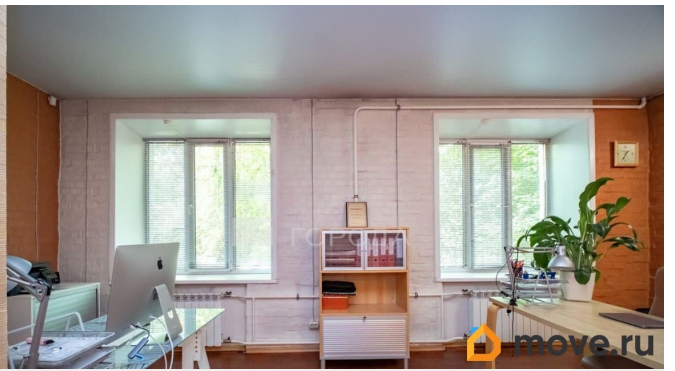
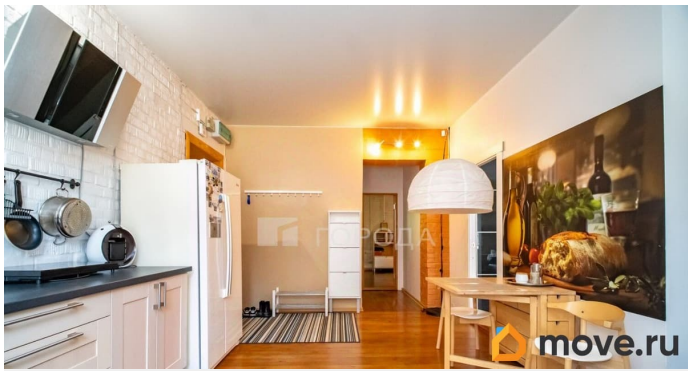
Покупка в ипотеку

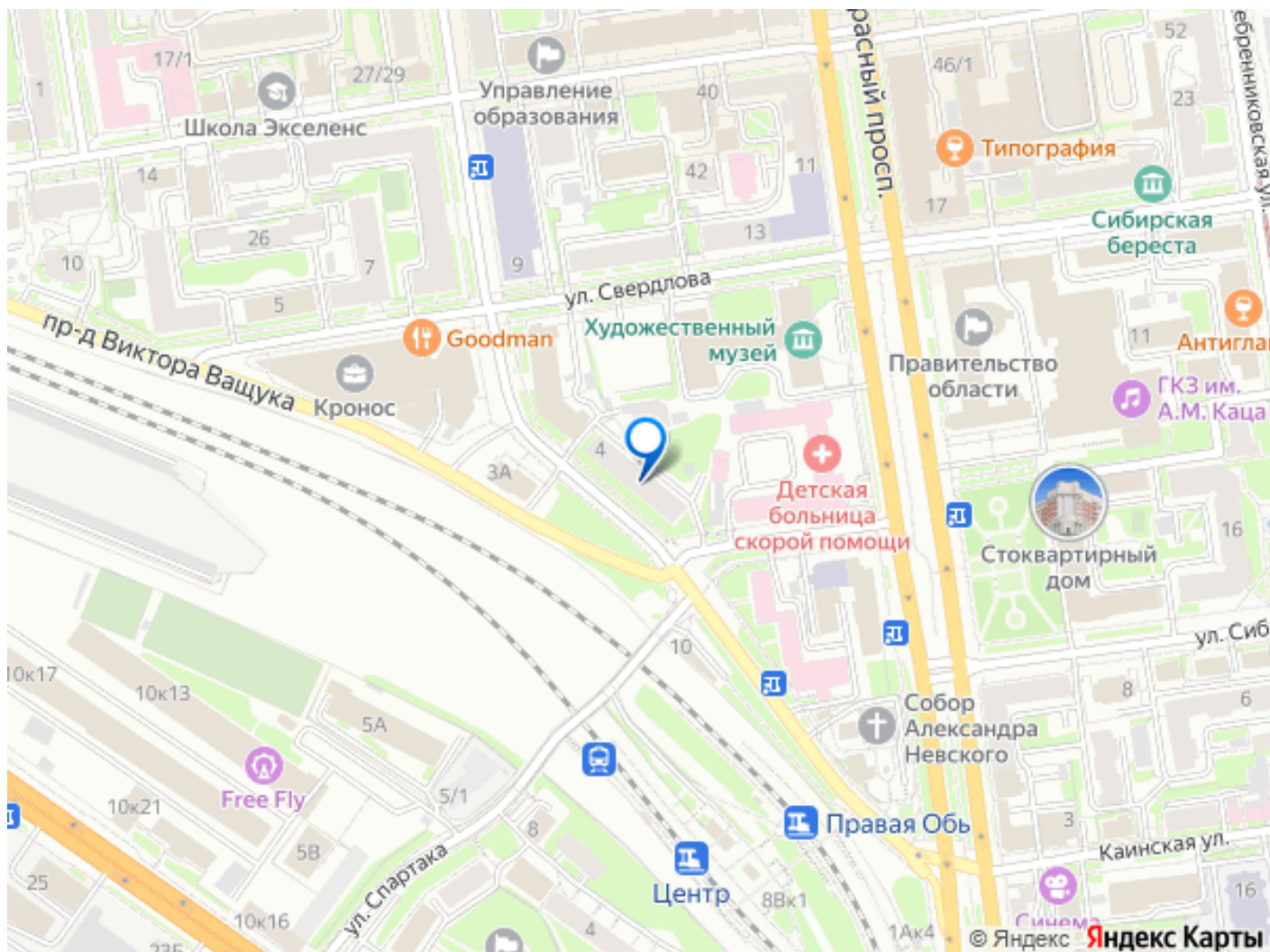
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1634237. Предлагается просторная трехкомнатная квартира в самом центре Новосибирска (Тихий Центр)! ДО МЕТРО ПЛОЩАДЬ ЛЕНИНА 7 МИНУТ ПЕШКОМ!!! Перекрытия жб, остаётся вся мебель, производство Икея. За квартирой закреплены 2 парковочных места, закрытый двор. Площадь квартиры 70,7 кв.м. на полу двухслойная, деревянная сэндвич-панель . Выполнена и узаконена дизайнерская Планировка- очень удобная и практичная. Квартира тёплая и светлая, с благоприятной аурой. Все комнаты изолированные и правильной формы. Особое преимущество данной квартиры - хорошая звукоизоляция. Чистый подъезд. Доброжелательные, порядочные соседи. Достойное место для комфортного проживания, либо ведения Вашего бизнеса, В микрорайоне хорошо развита инфраструктура. В шаговой доступности лицей 22, гимназия 1, детский сад 24, поликлиника 1, Оперный театр, Первомайский сквер, Центральный парк, кинотеатр Победа, также множество кафе, ресторанов, продуктовых магазинов. Отличная транспортная развязка! Остановка общественного транспорта и метро располагаются в четырех минутах от дома. Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России