

Создано: 21.10.2025 в 16:55

Обновлено: 17.12.2025 в 18:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Балакирева, 1

11 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Балакирева, 1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Балакирева](#)

Квартира

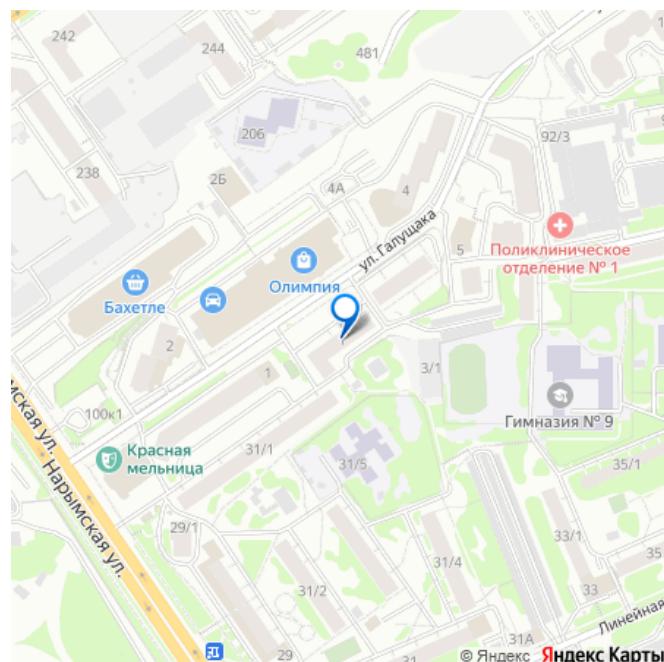
Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976>
601

Ирина Робертовна, ЖИЛФОНД

79893051853

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

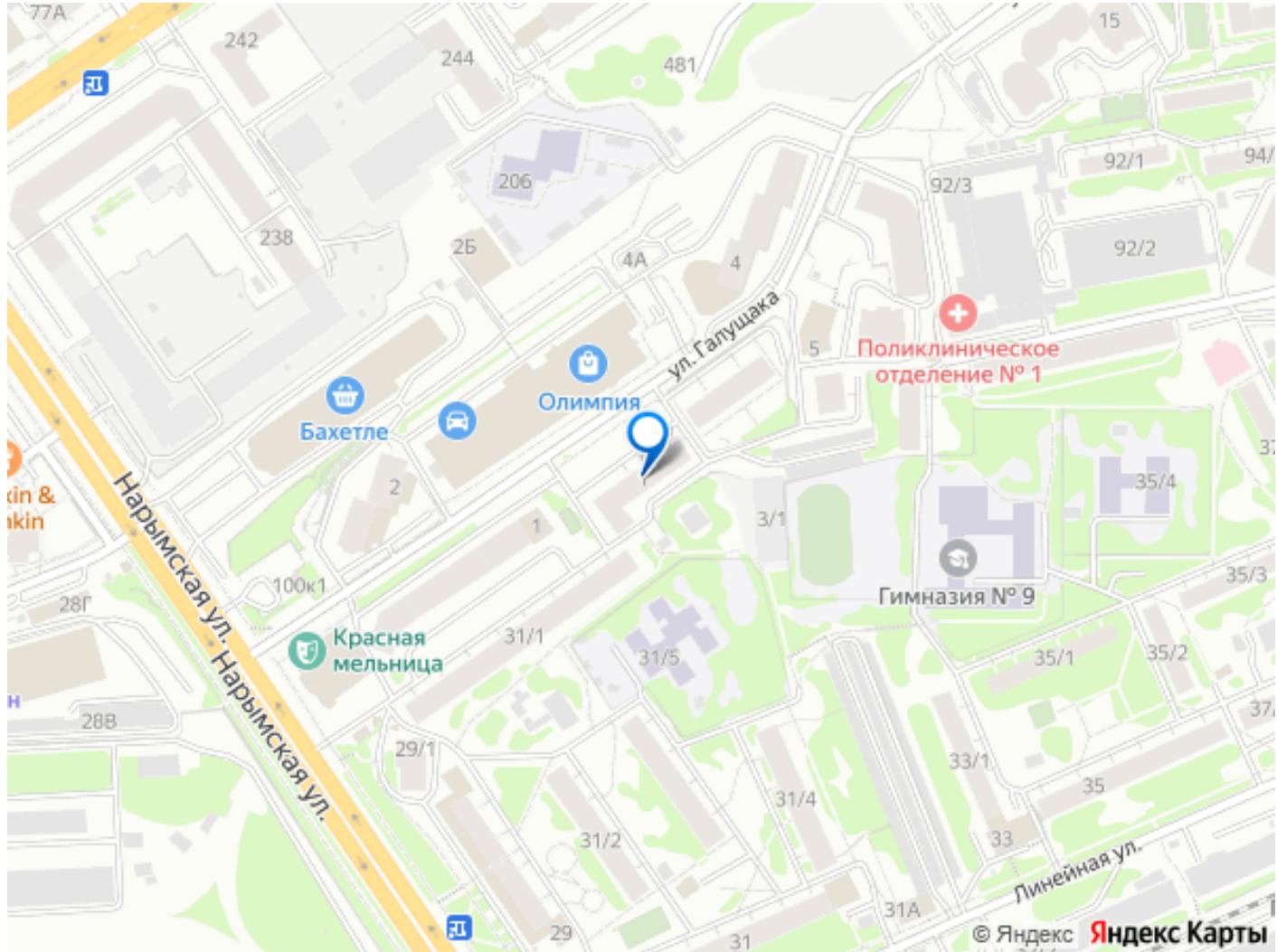
Описание

Предлагается к покупке отличная 4-х комнатная квартира, перепланирована в 3-х комнатную! За счёт объединения двух небольших, смежных комнат, получилась просторная, красивая спальня. В ремонте использованы дорогие, качественные материалы. Цветовые решения классические, спокойные, в квартире очень уютно, все комнаты изолированные. Прихожая с большим встроенным шкафом, большая застекленная лоджия. Дом кирпичный, стоит отдаленно от дороги, в глубине массива. Кирпичная кладка, ширина стен - 80 см, такие сейчас не строят! Окна на две стороны света. Территория огорожена. Квартира не требует никаких финансовых вложений, заходи и живи! Мебель в квартире остается частично. Вам обязательно понравится, приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 5 школ, 6 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142899 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России