

Создано: 04.11.2025 в 09:18

Обновлено: 07.12.2025 в 13:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новая Заря, 14**

**8 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новая Заря, 14

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Новая Заря](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

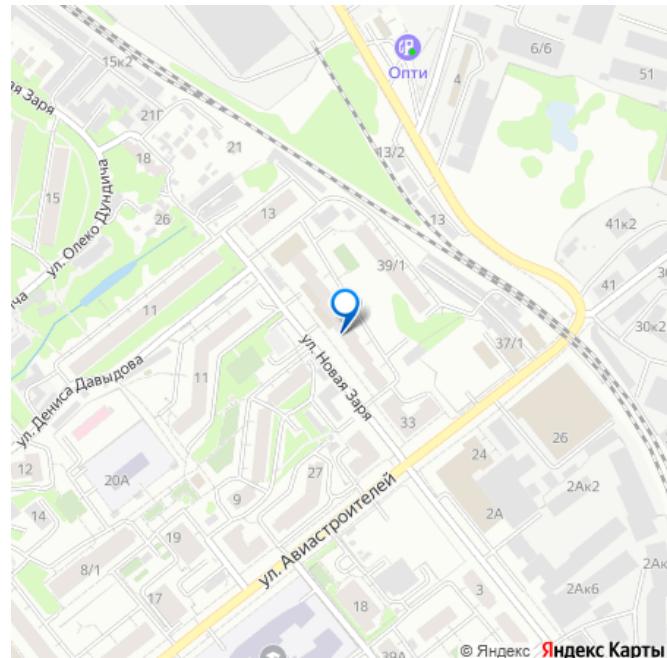
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286299>

212

**АН НОВО-НИКОЛАЕВСКЪ-НСК, НОВО-  
НИКОЛАЕВСКЪ-НСК**

**79139111770, 7913911  
4011**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Успейте купить-цена снижена до конца этого месяца! Продается просторная трехкомнатная студия на первом этаже в кирпичном доме! Мечтаете о комфортной и уютной жизни? Представляем вашему вниманию идеальную квартиру для семьи! Расположенная на первом этаже, она обеспечивает легкий доступ и удобство для всех членов семьи. \* Эргономичная планировка: Три отдельные комнаты обеспечивают каждому члену семьи личное пространство для отдыха и работы, что способствует повышению качества жизни и уровня комфорта. \* В четырёхкомнатной квартире проведён капитальный ремонт. В результате перепланировки увеличена площадь гостиной, теперь большая гостиная, где есть место для отдыха и готовки. Идеальное место для семейных вечеров и встреч с друзьями. \* Высококачественный ремонт: Современная отделка, выполненная с использованием экологически чистых и долговечных материалов, гарантирует долговечность и эстетическую привлекательность интерьера на протяжении

многих лет. \* Отличное качество шумоизоляции обеспечивает комфорт и спокойствие для вас и вашей семьи. \*

Просторная лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Если вам нужна уютная и удобная квартира для семьи, это ваш вариант. Тут все продумано для комфортного проживания. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной недвижимости!

