

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:14

Обновлено: 18.12.2025 в 18:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
Новосибирская улица, 27**

10 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Новосибирская улица,
27

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

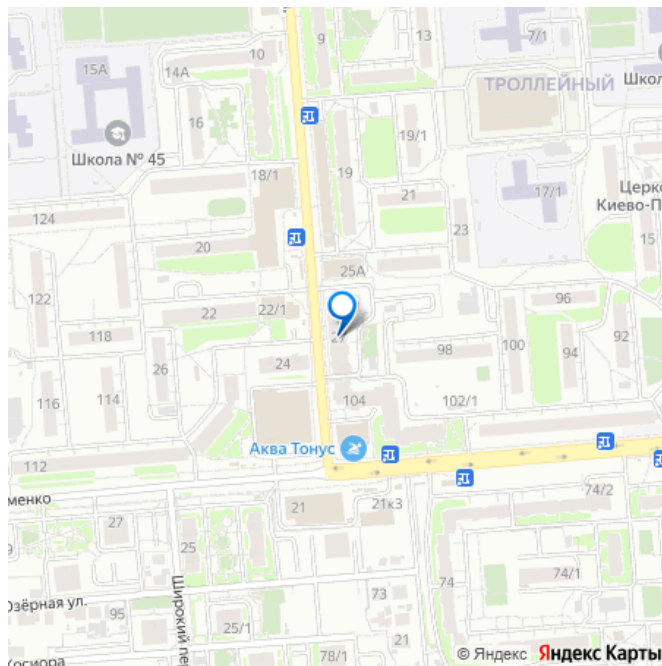
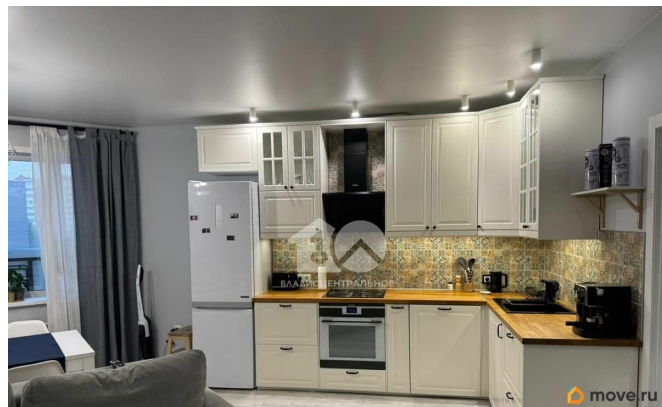
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285601278>

**Анна Полежаева, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

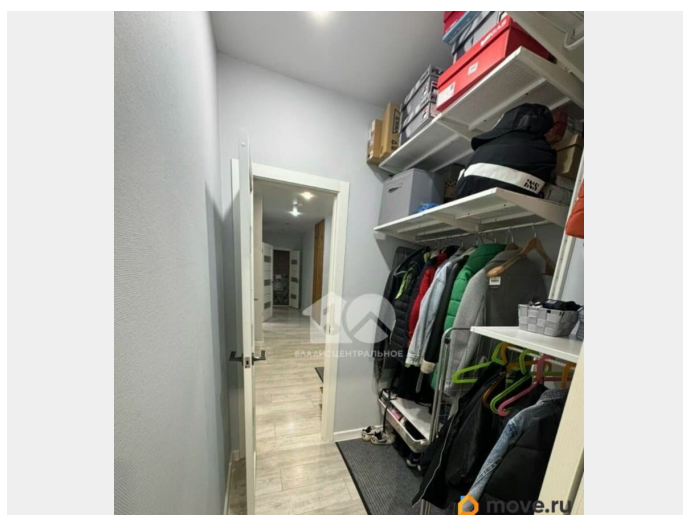
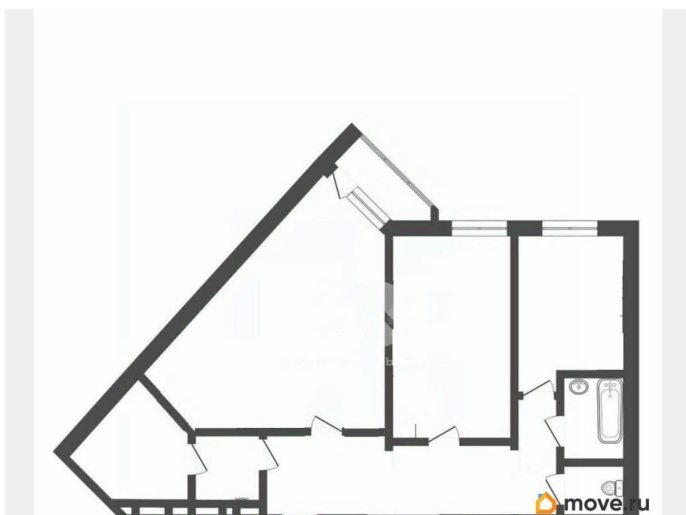
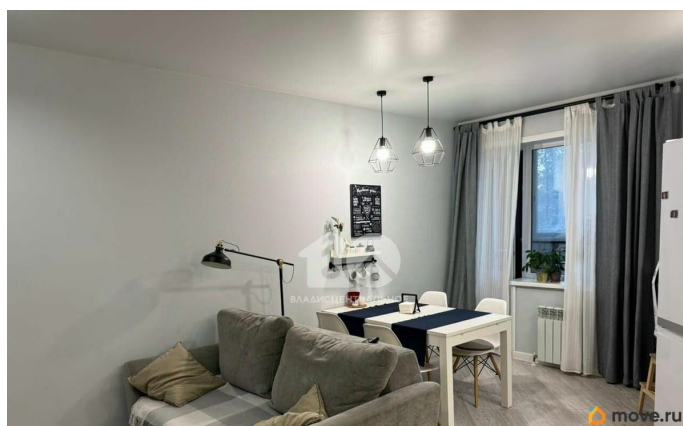
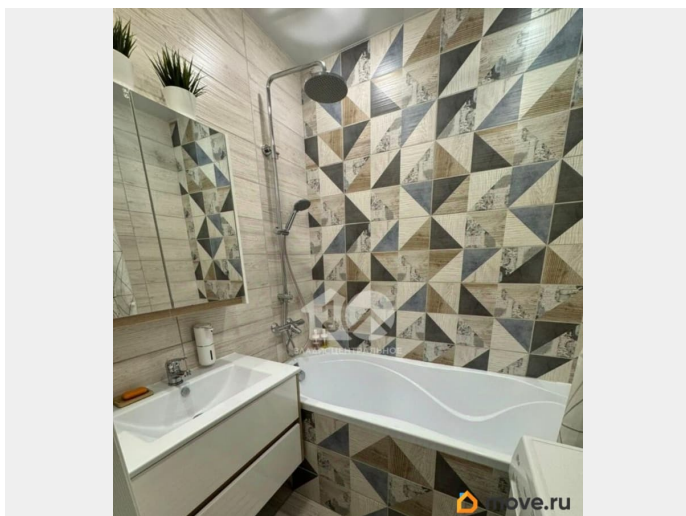
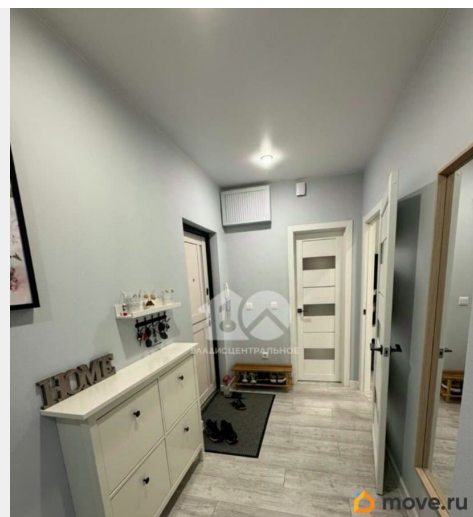
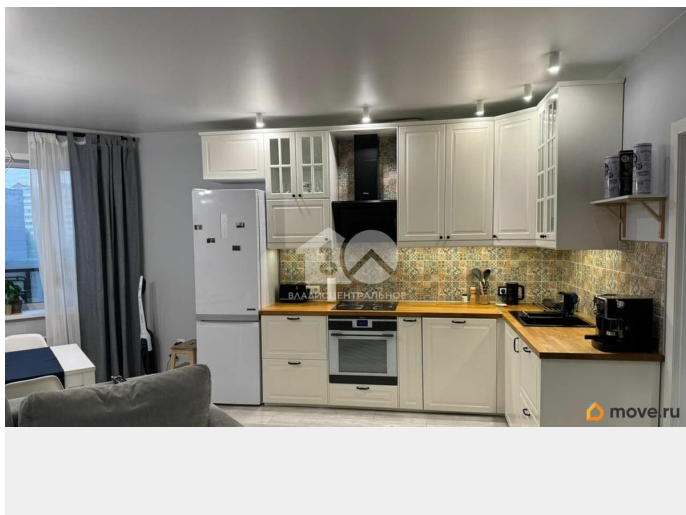
да

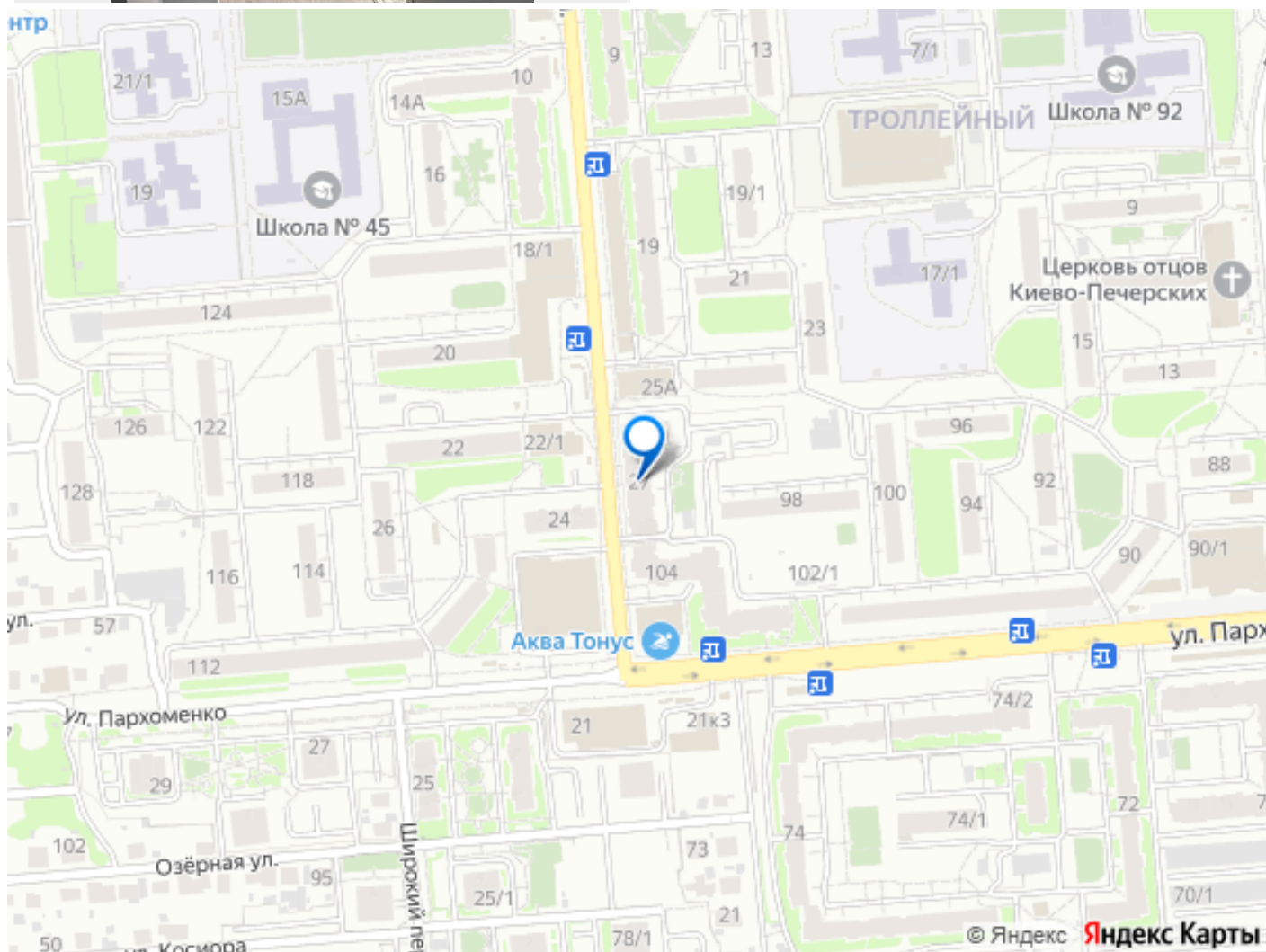
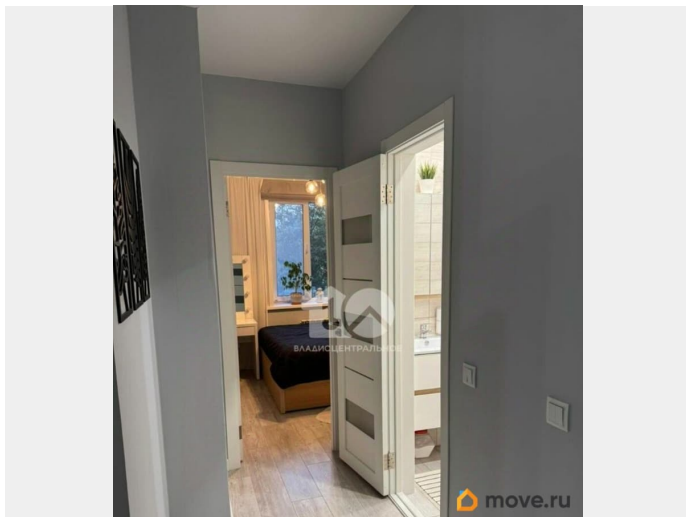
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1841270. Предлагается в чистой продаже трехкомнатная-студия с евроремонтом и всей мебелью/техникой в новом кирпичном доме 2016 года. Одни плюсы, оцените сами: - интересная планировка - спальня, детская, зал с кухонной зоной, большая гардеробная. - качественный ремонт в модных тонах: ламинат Tarket, стеклообои под покраску, краска Dulux, натяжной потолок, - в квартире остается мебель и бытовая техника: мебель почти все Икеа, система хранения в гардеробной Икеа, кух. печь и вытяжка Hansa, посудомоечная машина на 60см. Аристон, холодильник Hotpoint, водонагреватель на 50л Neoclima, диван раскладной Nordmann, - огороженная территория с парковочными местами и детской площадкой, видеонаблюдение. Около дома находится все, что нужно для жизни: - Вторая Новосибирская гимназия и Школа 45. - Детские сады «Сибирячек», «Ручеек», «Ромашка». - Оздоровительный комплекс с бассейном, - Супермаркеты, - в 2х

минутах пешком до остановки
общественного транспорта! - медицинские
учреждения. - сквер и парк. - освобождение
быстрое, под обмен не подвязаны. С
реальным покупателем по торгу
разговариваем. Звоните! По запросу могу
предоставить видео. С оформлением ипотеки
поможем. Иногородним организуем онлайн-
показ.





Move.ru - вся недвижимость России