

Создано: 17.11.2025 в 11:57

Обновлено: 08.12.2025 в 19:11

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 14/1

10 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 14/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

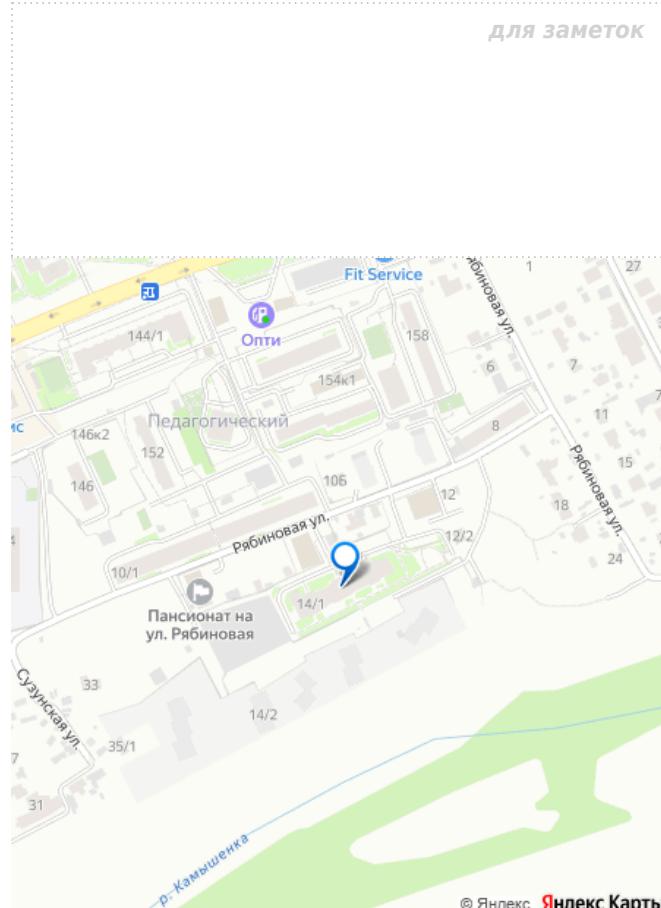
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

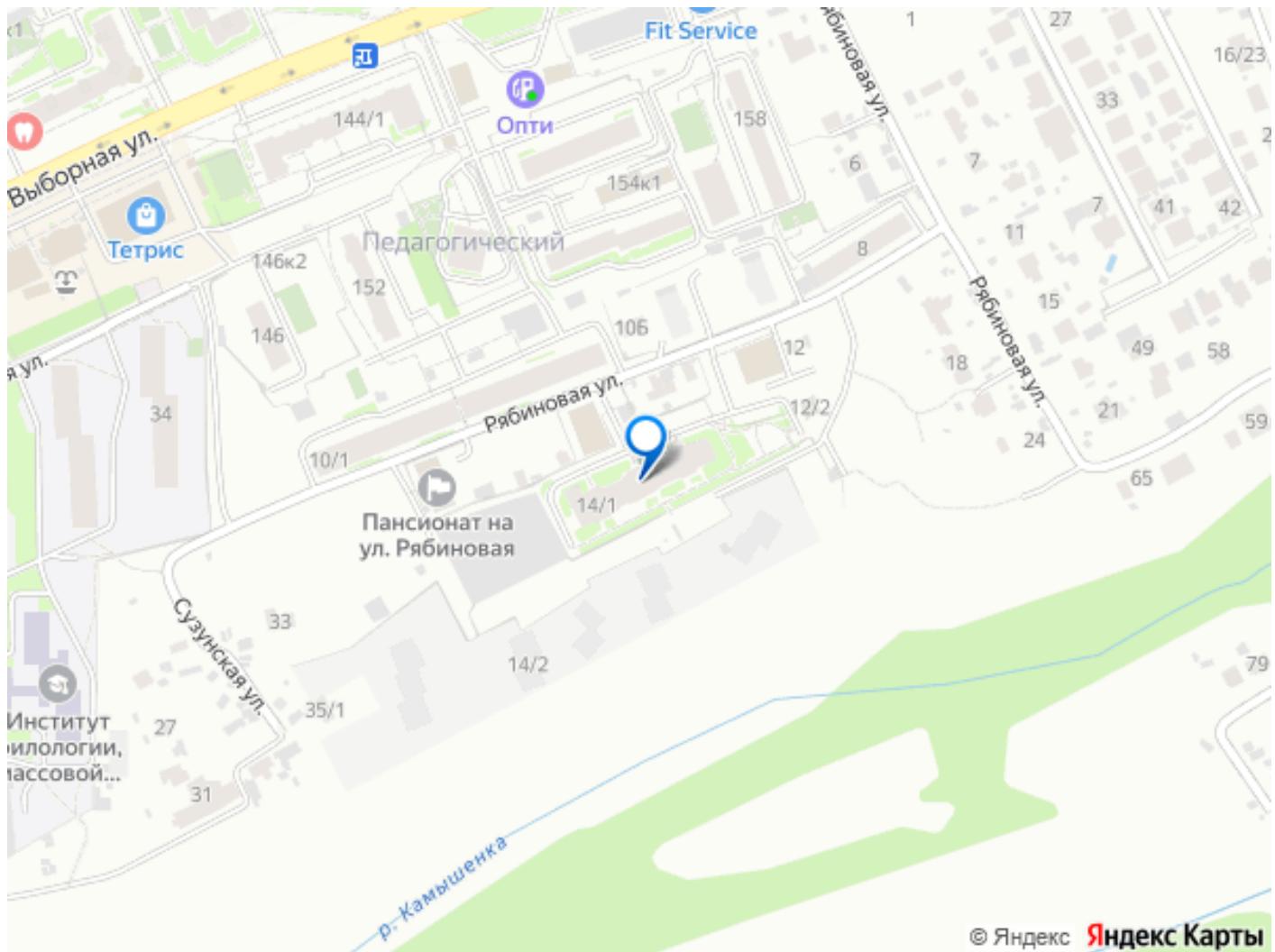
4 квартал 2021 г.

парковка

Описание

Район Пединститута одна из самых востребованных локаций в городе, спокойный, зеленый и образовательный район, со своей историей и притяжением. Много транспорта, два выезда ул. Кирова и ул. Большевистская. Сюда переезжают, а коренные жители осуществляют квартирную карьеру внутри района. Что рядом: три детских сада и средняя школа 206, торговые центры, аптеки, стоматология, все ключевые продуктовые магазины, и фаворит района НГПУ. «Первый на Рябиновой» жилой комплекс комфорт плюс: двор в эко-стиле, своя детская площадка, территория без машин, имеется подземный паркинг. Просторная трехкомнатная квартира правильной формы и расположением комнат. Раздельные комнаты и с/у, дает право называть квартиру с улучшенной планировкой. Большая остекленная лоджия 5 кв.м. Бонусом в квартире остаётся: кухонный гарнитур со встроенной техникой и два вместительных шкафа. Показываем по согласованию с вашем временем.

macro-9427591



Move.ru - вся недвижимость России