

Создано: 13.11.2025 в 17:29

Обновлено: 08.12.2025 в 17:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 3/1**

8 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 3/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

71.08 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

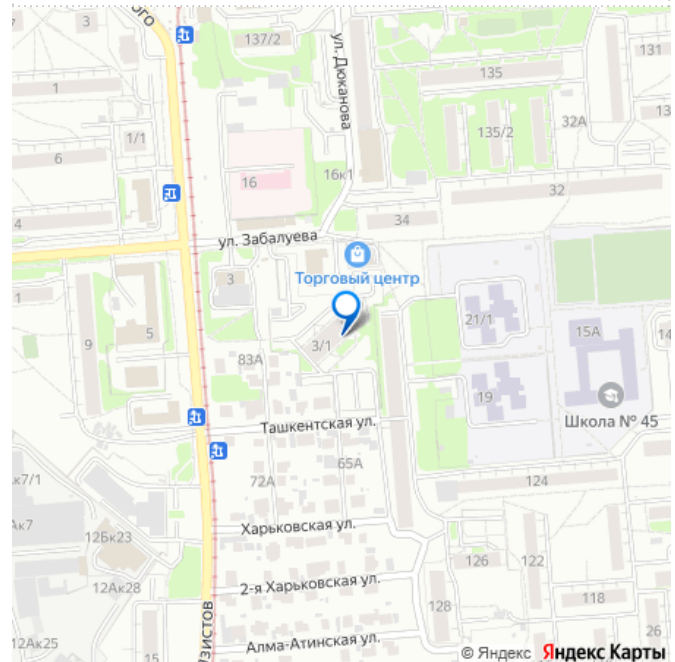
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 106118222 Продам прекрасную видовую квартиру в новом жилом доме «Первый на Киевской». Просторная 3-х комнатная студия, с двумя изолированными комнатами по 15 м2 и просторной гостиной 20м2. Все окна увеличенной площади, комнаты светлые и просторные. Санузел раздельный.

