

Создано: 02.10.2025 в 12:04

Обновлено: 18.12.2025 в 12:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Романтиков, 22**

7 461 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романтиков, 22

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

71.04 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

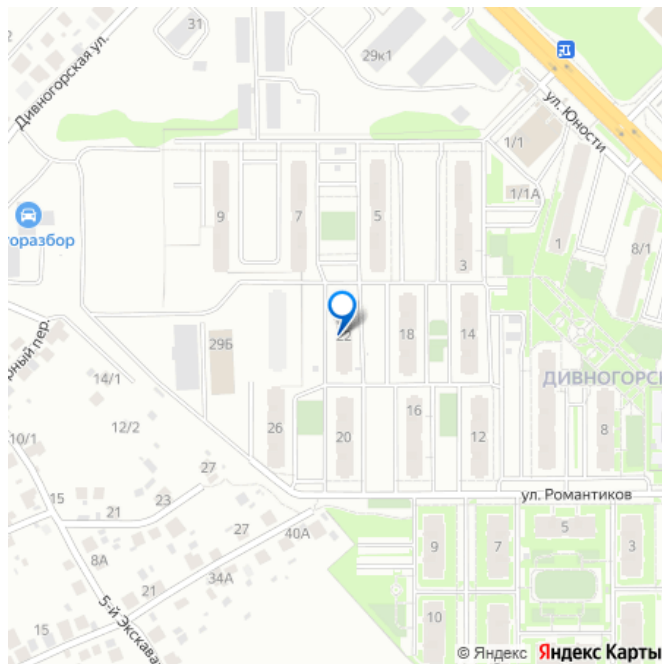
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287520569>

Ирина Анатольевна, Аванта

79137123267

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

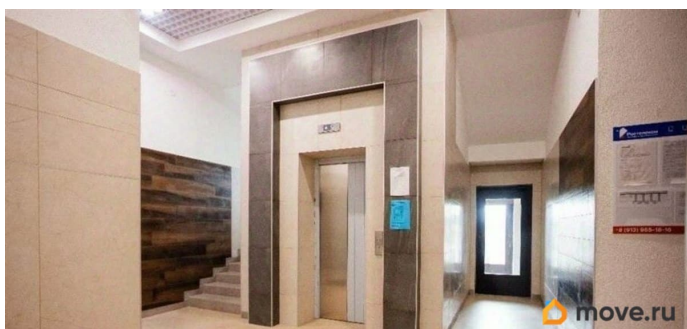
возможна ипотека, лифт, парковка

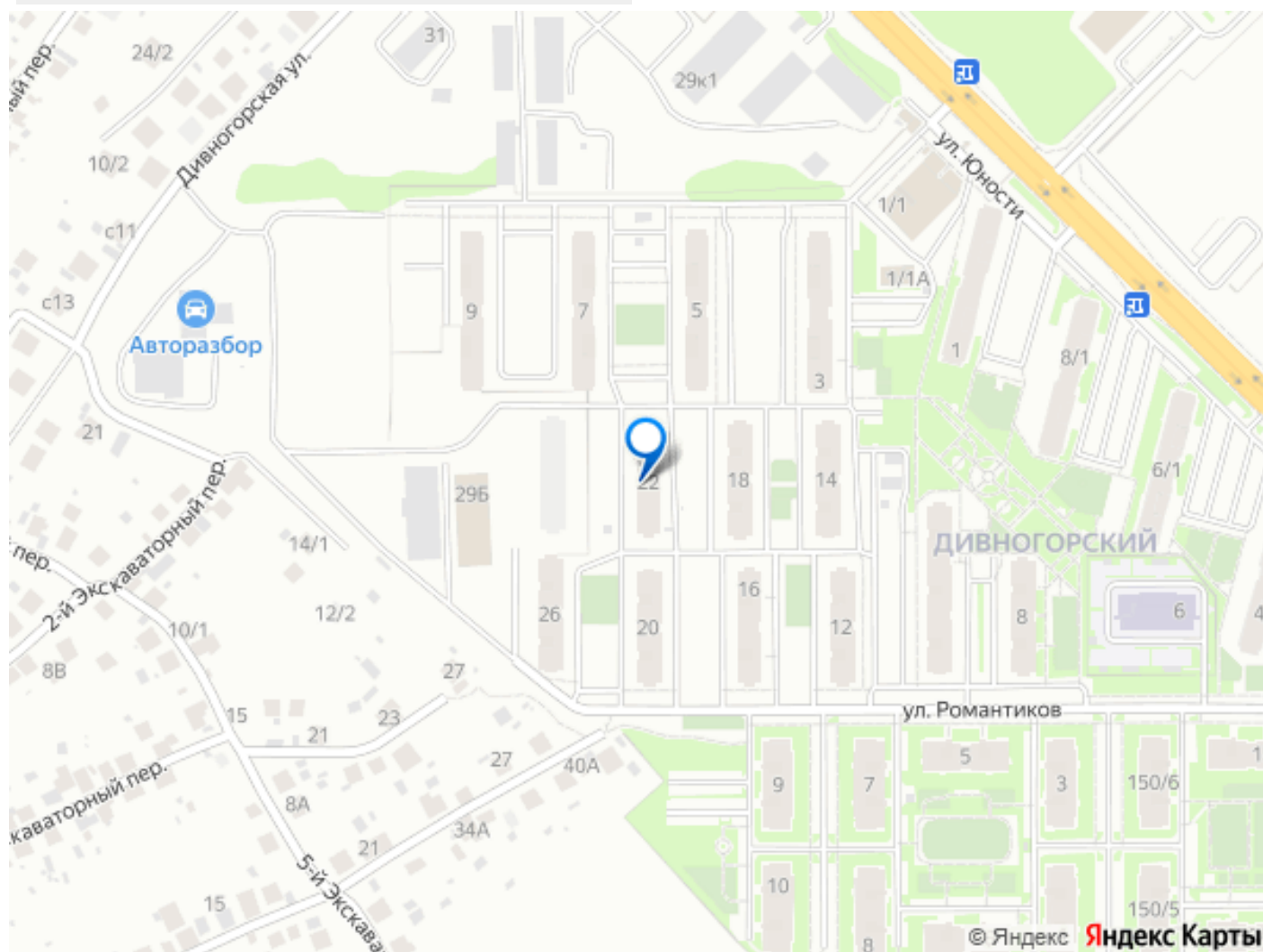
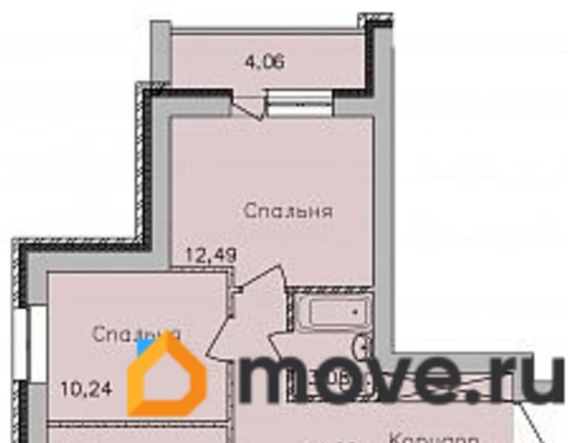
Описание

Семейная ипотека! Жк Дивногорский - это новый, динамично развивающийся микрорайон в экологически чистом районе города, расположенный в акватории реки Обь, вблизи хвойного леса. Особый микроклимат делает проживание в микрорайоне экологичным, позволяет защитить себя и свою семью от вредного воздействия неблагоприятной окружающей среды. Близость озер и острова Кудряш позволит вам больше времени проводить на природе, не затрачивая времени на поездку за город. Всего 15 минут на авто до площади К. Маркса и 10 минут до пл. Ленина.

Микрорайон имеет свою инфраструктуру: новый детский сад, школа, аптеки, магазины - «Магнит», «Ярче», «Монетка», «Пятерочка» а также ряд других магазинов, пекарни, аптеки, медицинский центр, транспортная развязка, специально оборудованные детские площадки для игр и спорта, места для прогулок. Парк отдыха с велосипедными и пешеходными дорожками. Просторные наземные парковки. Дома построены полностью из кирпича - теплые, экологичные.

Классическая кирпичная кладка. В вашей квартире всегда будет комфортная температура. Современные бесшумные лифты. Новые современные инженерные коммуникации. Подходит любая форма расчета. Помощь в получении ипотеки - бесплатно. ID объекта в нашей базе: 79





Move.ru - вся недвижимость России