

Создано: 18.12.2025 в 12:12

Обновлено: 21.12.2025 в 18:39

**10 600 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

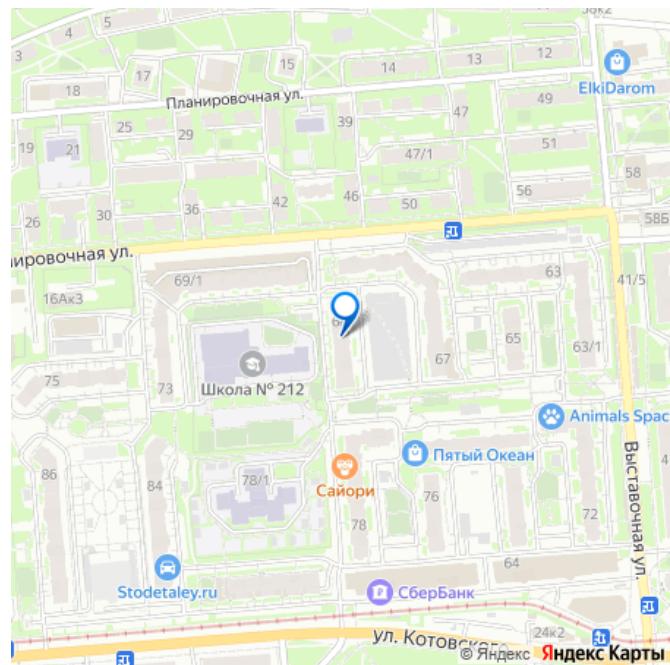
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287579>

740

Наталья Андреевна, ЖИЛФОНД

**79390417047**

для заметок

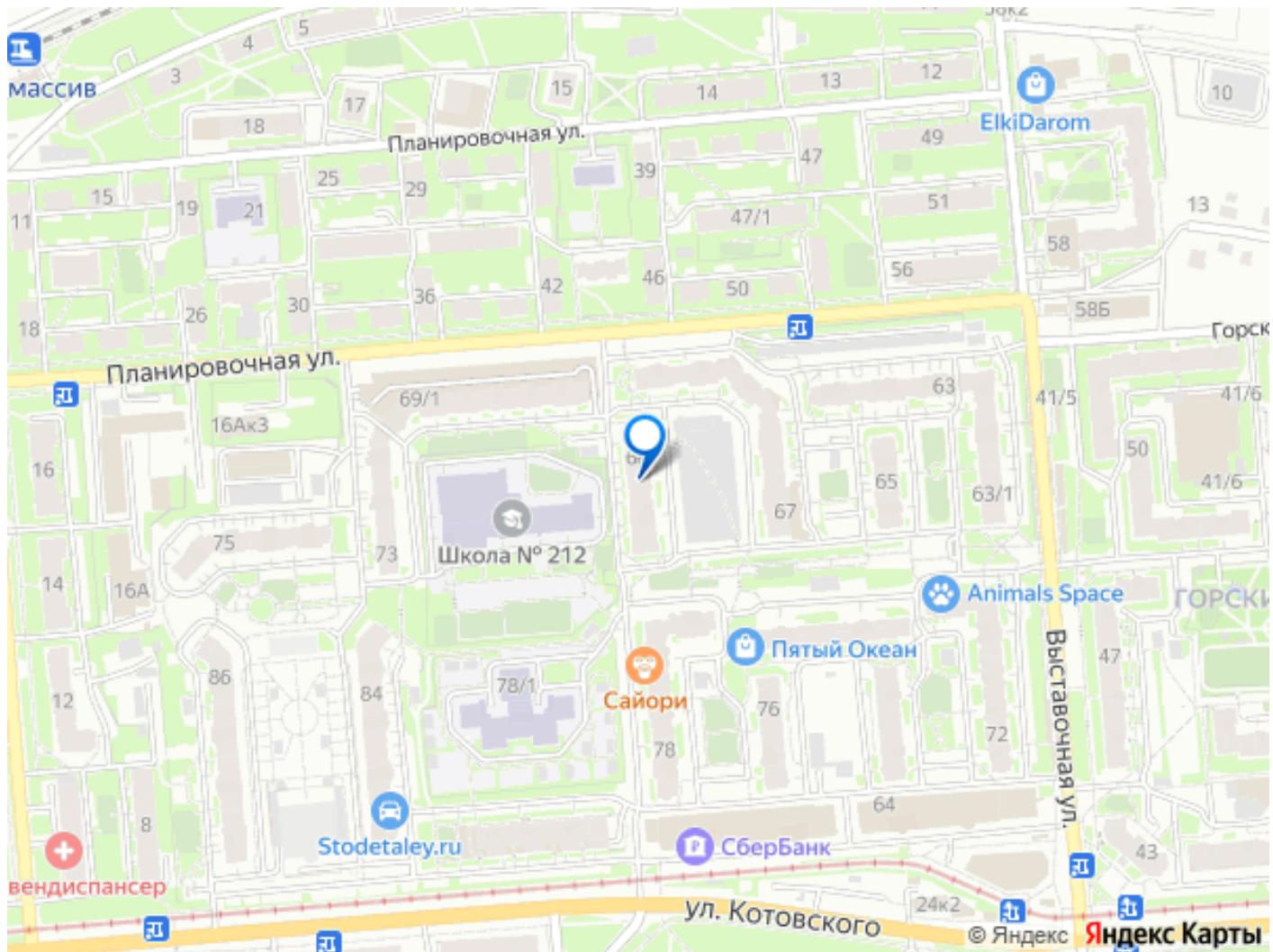


## Описание

Очень светлая квартира удобной планировки, кухня рядом с гостиной, максимально удалена от входа в квартиру. Оригинальное световое решение. Одна лоджия выходит из кухни, что очень удобно! Расположение дома самое удачное на Горском жил массиве. Рядом детские сады, школа, физико-математический лицей, а самое важное это- метро станция Студенческая, Спортивная!!! Во дворе находится парк горского жил. массива, подземные стоянки и гаражи. В подарок остается кух. гарнитур и спальня. В пешей доступности парк им. С.М. Кирова, Монумент Славы. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 9 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054112907 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России