

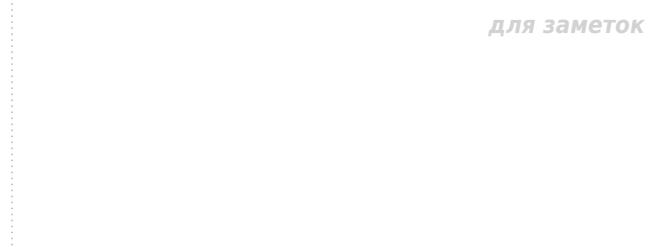
Создано: 13.11.2025 в 19:16

Обновлено: 08.12.2025 в 14:50

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286569>

505

Агент

**79137127466****Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Сотникова, 11****5 600 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Сотникова, 11

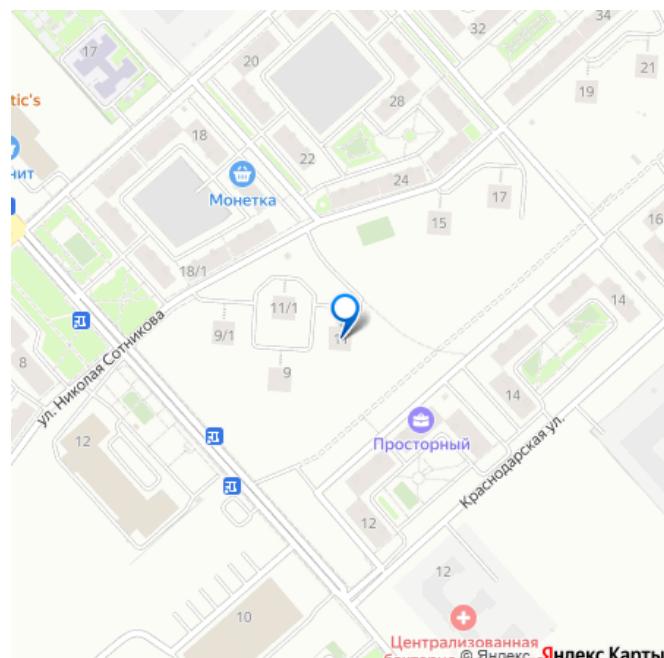
Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

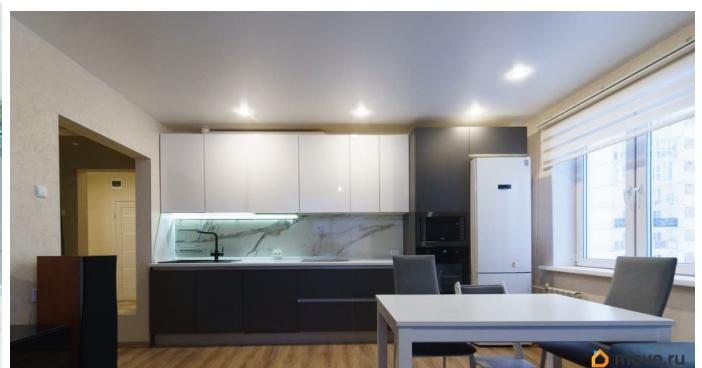
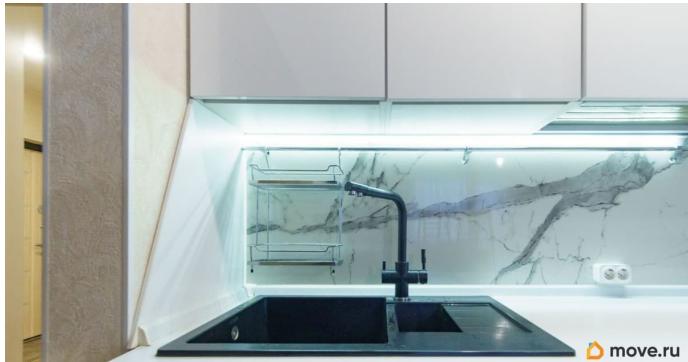
возможна ипотека, лифт, парковка

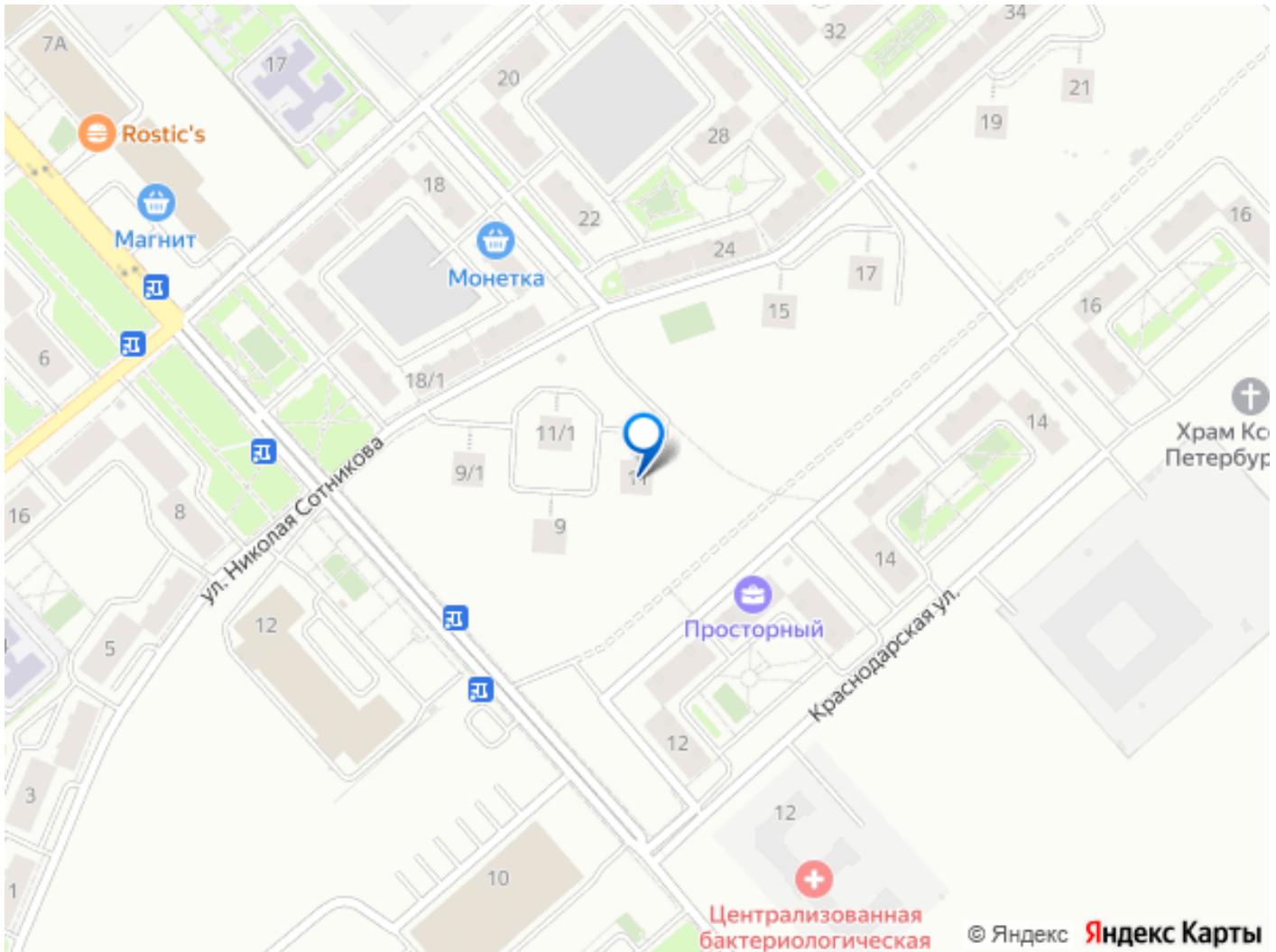
## **Описание**

Идеальная квартира мечты ждёт вас здесь!

По квартире принят задаток. Продаётся уютная трёхкомнатная студия с великолепным ремонтом и грамотной планировкой. Вы сразу почувствуете уют и комфорт, ведь каждая деталь продумана до мелочей! Что вас порадует: Просторные светлые комнаты для отдыха и творчества. Шикарная кухня-гостиная площадью 25.4 м<sup>2</sup>, где соберутся ваши близкие друзья и родные. Просторная ванная с отдельным санузлом. Гардеробная комната станет вашим личным пространством для хранения любимых вещей. Ждём вас на восьмом этаже с прекрасным видом на городской пейзаж. Окружающая инфраструктура позволит насладиться всеми преимуществами современной жизни: рядом супермаркеты, кафе, торговые центры, фитнес залы, детские сады и отличная современная школа, а главное что все в пешей доступности. Удобная транспортная доступность, много общественного транспорта, добраться в нужную часть города не составит труда.

Приглашаем оценить все преимущества  
проживания именно здесь. Не упустите шанс  
создать своё счастье в этом прекрасном  
месте! Все документы готовы. Один взрослый  
собственник, без долгов и обременений.  
Рассмотрим любые формы расчёта.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Если для покупки этой квартиры  
вам нужно продать свою недвижимость,  
звоните и договоримся! Из-за переадресации  
звонок может идти долго — пожалуйста  
дождитесь ответа. Показ в удобное время —  
звоните, договоримся!





Централизованная  
бактериологическая

© Яндекс Яндекс Карты

