

Создано: 23.10.2025 в 07:55

Обновлено: 17.12.2025 в 18:03

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я
Ольховская улица, 3

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Ольховская улица,
3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица 2-я Ольховская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

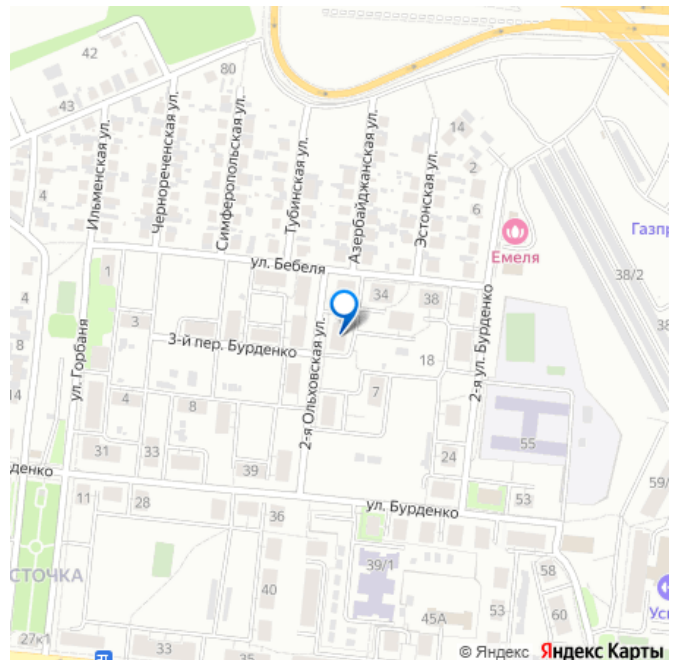
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011106>

**Евгения Тучик, Первая риэлторская
компания**

79137217547

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

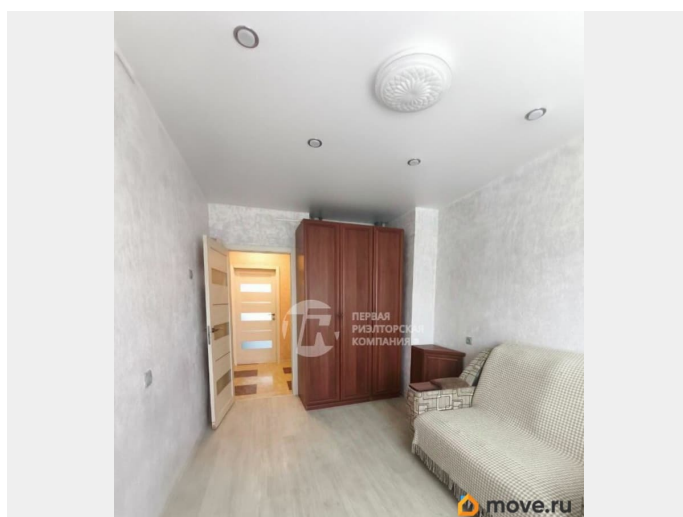
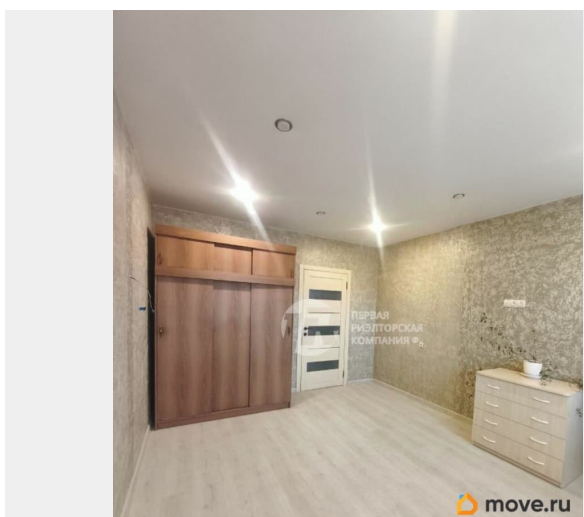
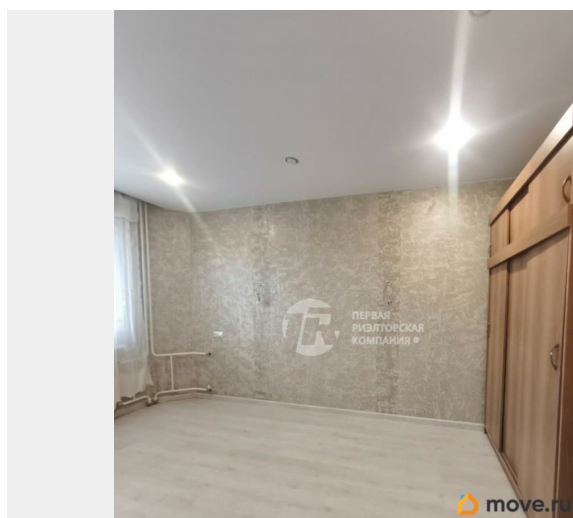
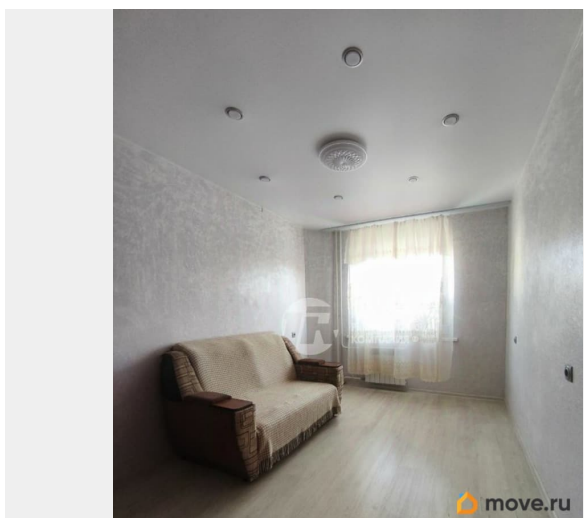
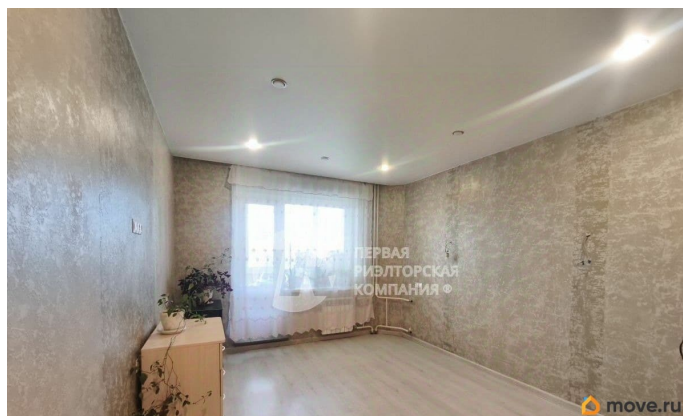
косметический

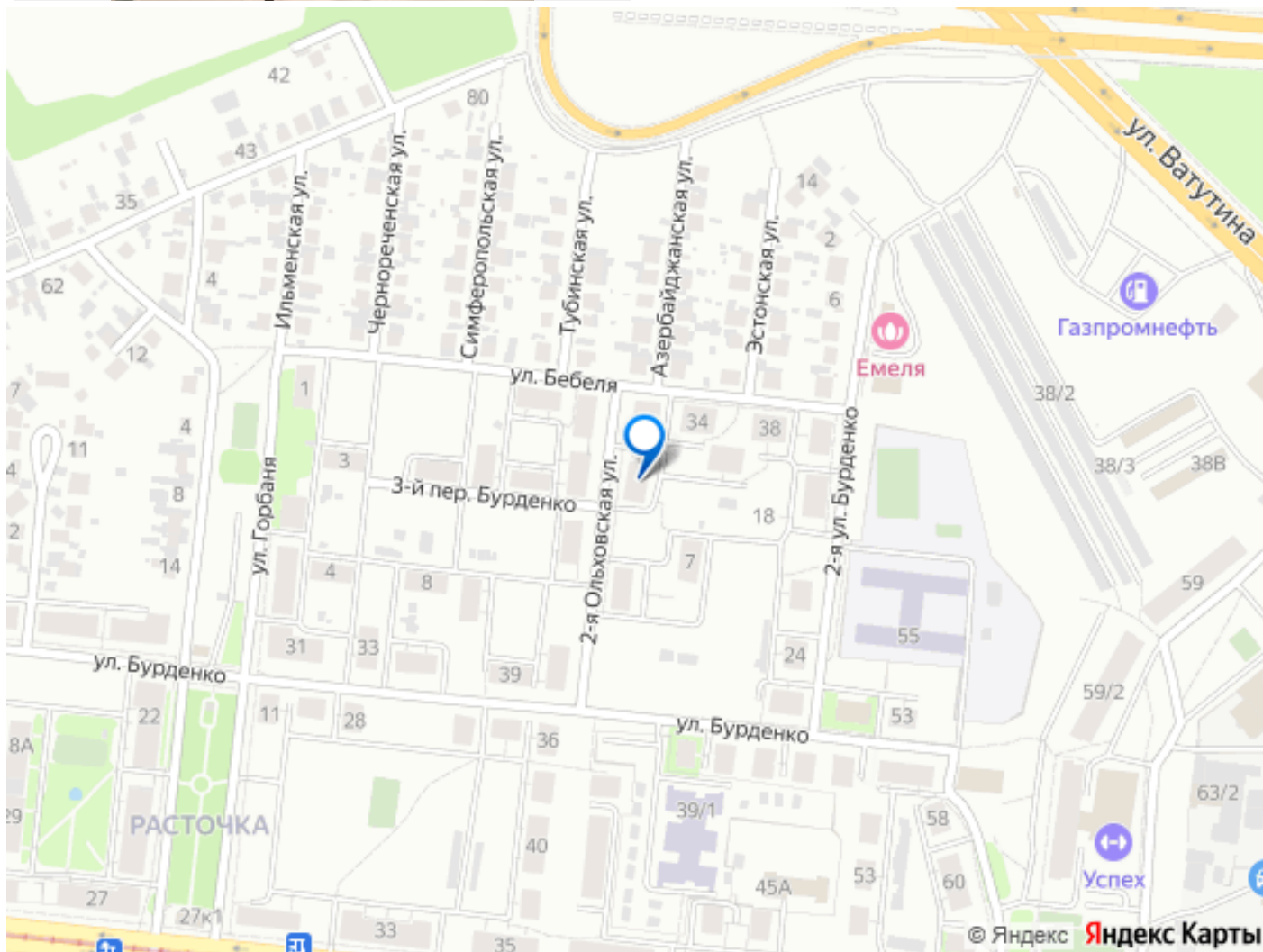
лифт

Описание

Прекрасное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в уютном районе! Продается просторная трехкомнатная квартира вторичной продажи на 3 этаже 4-этажного дома. Общая площадь квартиры 70.00 кв.м., что делает ее идеальным вариантом для семей с детьми, где каждый найдет свое место для комфортного проживания. Рядом с домом расположены все необходимые учреждения для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся детский сад 86 комбинированного вида и частная общеобразовательная средняя школа Эврика, что значительно облегчит заботы о детях и их образовании. Также рядом расположена консультативно-диагностическая поликлиника, областной центр рассеянного склероза и других аутоиммунных заболеваний нервной системы. Для любителей активного отдыха и развлечений в непосредственной близости находится Shark wake park, где можно провести время с семьей или друзьями. А продуктовый супермаркет Мария-Ра всегда порадует своим ассортиментом и удобством покупок, находясь буквально в 100 метрах от дома. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто стремится к комфорту, удобству и качеству жизни. Светлая и просторная, с

современным дизайном и удобным расположением - она станет вашим уютным уголком, куда всегда приятно вернуться после долгого дня. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного предложения - звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя, в соответствии с прайсом компании. Номер объекта: #1/537105/22484





Move.ru - вся недвижимость России