

🕒 Создано: 02.06.2025 в 10:11

Обновлено: 19.12.2025 в 18:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 9**

12 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

70.9 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

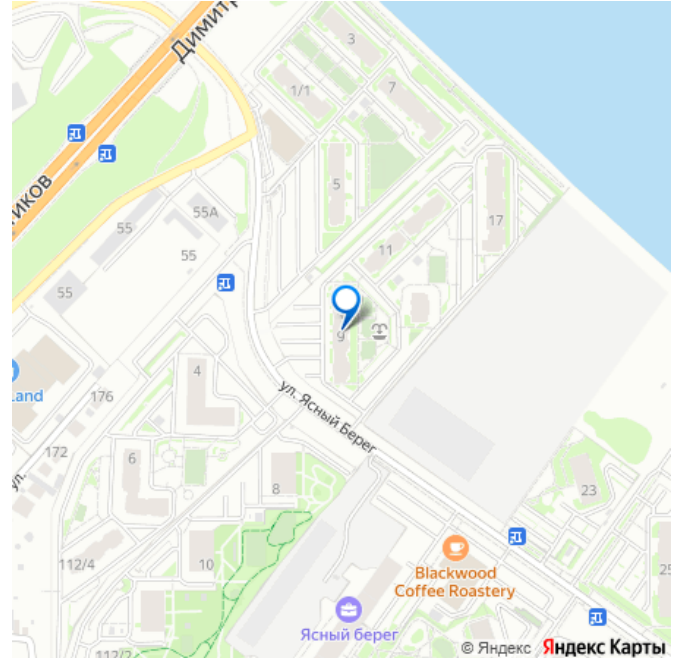
раздельный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286637695>

Анна Освальдовна, ЖИЛФОНД
79390417586

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

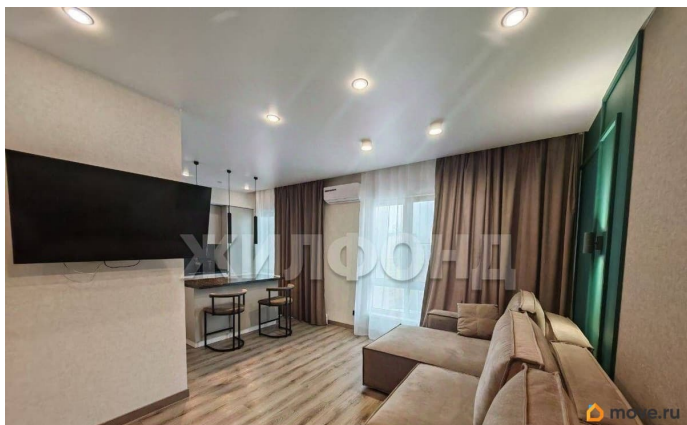
Шикарное предложение на рынке! В продаже трехкомнатная студия в ЖК Венеция по очень выгодной цене! В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт! Мебель и встроенная техника входит в стоимость!

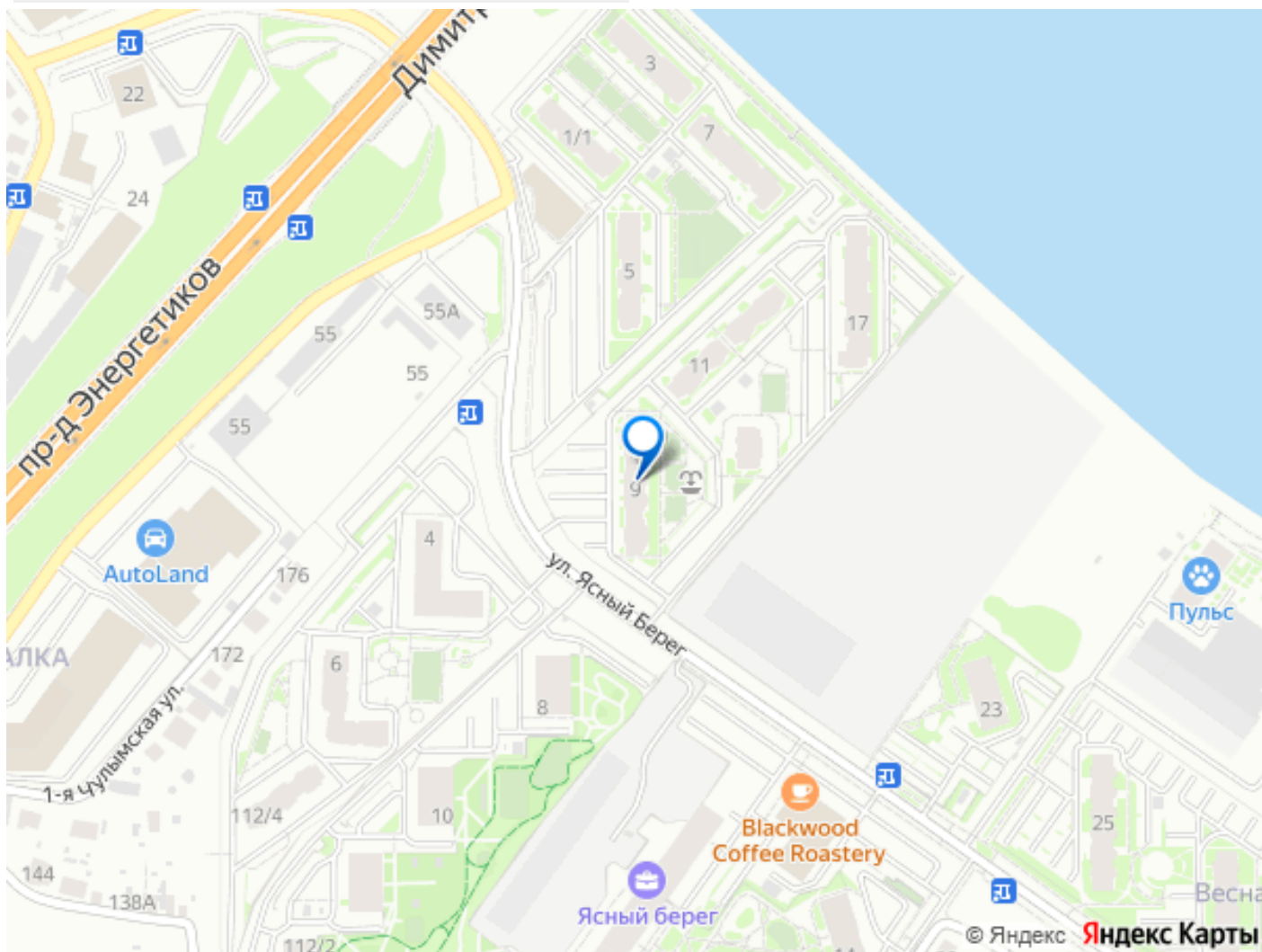
ЖК «Венеция» обладает развитой инфраструктурой: новые просторные детские площадки, прогулочные площадки, благоустроенная набережная для прогулок, Магазины, аптеки, кофейни, детские сады, новая школа строится за домом, спортивные клубы, фитнес центры; все рядом.

Транспортная доступность также является преимуществом данного района. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, до метро площадь Ленина 12 мин. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 3 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140762 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России