

🕒 Создано: 30.08.2025 в 03:45

🔄 Обновлено: 20.12.2025 в 03:42

**Новосибирский район, рабочий посёлок  
Краснообск, 224**

**9 000 000 ₽**

Новосибирский район, рабочий посёлок Краснообск, 224

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

## Описание

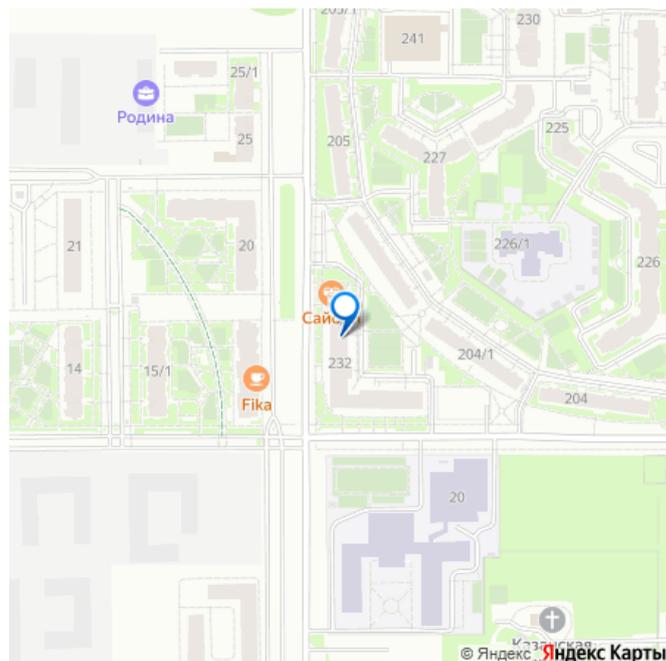
Уникальное предложение! Одна из лучших квартир в Краснообске. Встреть новый год в новой квартире. Расположена в практически

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284508955>

**Олеся Васильевна, Агентство  
недвижимости «ЕВРОДОМ»**

**79529352515, 79513848383**

для заметок



новом доме 2017 года сдачи. Закрытый двор с двумя шлагбаумами, управляемыми через приложение или по телефону, видеонаблюдение. Прямое соседство с самой новой гимназией Краснообска, новый детский сад также рядом в трех минутах ходьбы. В доме на первом этаже расположено всё, что нужно для жизни: продуктовые магазины, кафе+доставка японской кухни, салон красоты, хозяйственный магазин, кондитерская, языковая школа, пункты Ozon, Wildberries, ветеринарная клиника и многое другое. Аптека в доме напротив. Также в шаговой доступности расположен православный храм. В квартире сделан прекрасный ремонт. Все полы выложены бельгийской ПВХ-плиткой под дерево. Эксклюзивный кухонный гарнитур с техникой Electrolux. Две лоджии: одна 12 м2 с полом, застеленным доской. Вторая 4 м2. Обе лоджии застеклены пластиковыми окнами с двойным стеклопакетом. В квартире остаётся много мебели IKEA. В прихожей расположена гардеробная с множеством отсеков с зеркальными дверями купе. В подъезде два лифта: пассажирский и грузовой. Всего 4 квартиры на этаже. В квартире летом не жарко, зимой не холодно. Этаж идеальный - предпоследний. Одно из самых выгодных предложений в одном из самых лучших домов. Документы готовы к продаже, готовы к выходу на быструю сделку.

