

Создано: 05.05.2025 в 13:35

Обновлено: 18.12.2025 в 14:38

**13 400 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

42.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

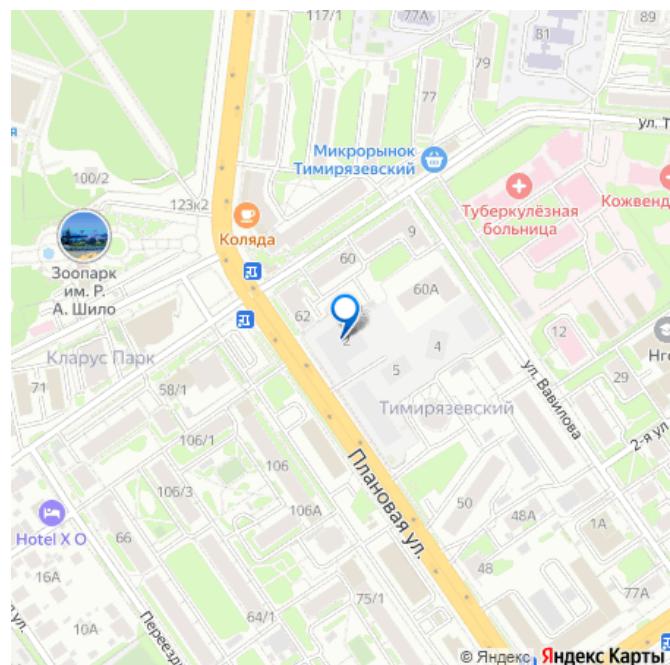
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/30



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285965>

964

Гульнара Берлова, Города  
Новосибирск

**79831236186**

для заметок

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

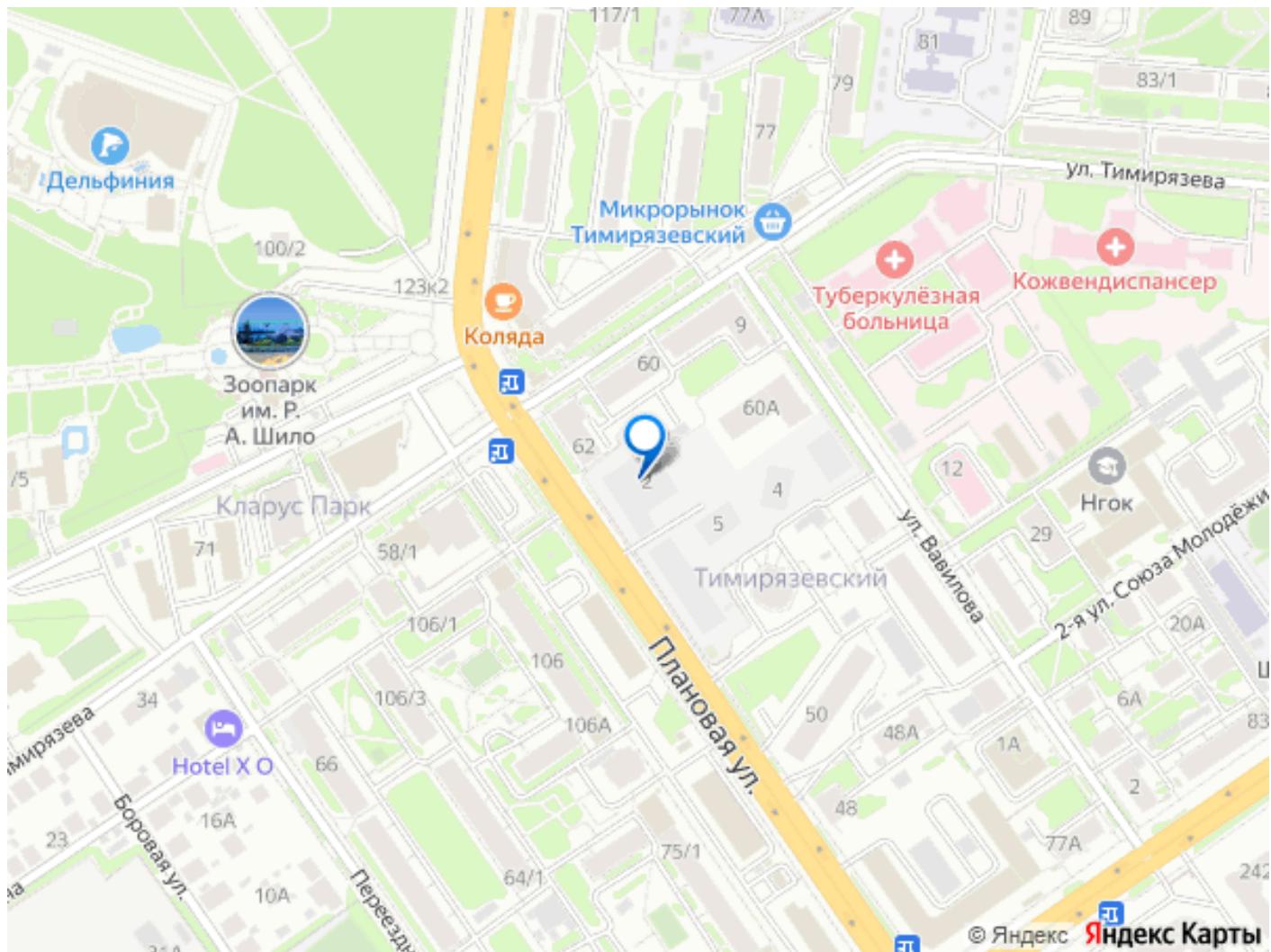
Код объекта: 1583054. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в жилом комплексе «Русское солнце». Преимущества: Год постройки — 2025. Этаж 10 из 30, общая площадь квартиры — 70,1 м<sup>2</sup>. Потолки высотой 2,85 метра создают ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты. Два санузла: один раздельный и один совмещённый. Есть лоджия. В квартире выполнена отделка white box. Жилой комплекс имеет огороженную территорию, подземную парковку, грузовой и пассажирский лифты. Жилой комплекс «Русское солнце» находится в престижном районе Новосибирска. Он расположен в спокойном месте, но при этом обладает отличной транспортной доступностью. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!



План 7, 10, 13 этажа

вид на Тимирязевский сквер





Move.ru - вся недвижимость России