

Создано: 13.08.2025 в 16:39

Обновлено: 19.12.2025 в 16:57

Новосибирская область, Новосибирск,
Обская улица, 80

8 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Обская улица, 80

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Обская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

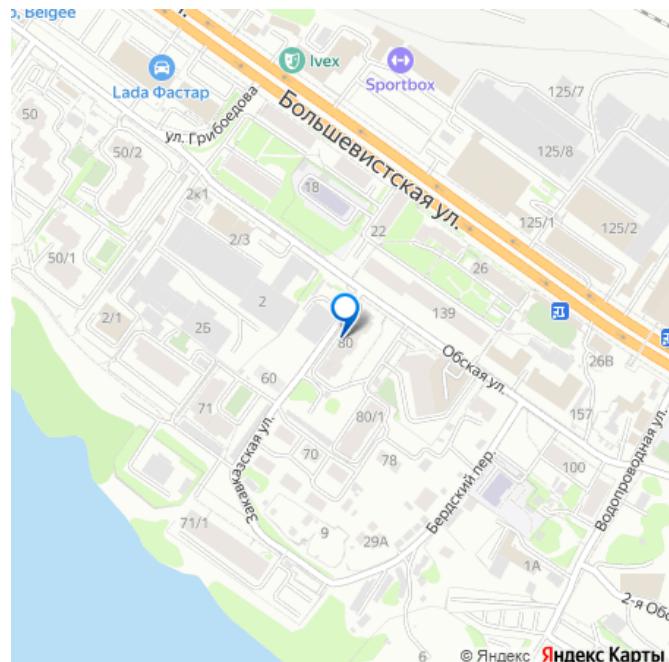
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101642>

Ирина Викторовна, METRAGE

79833135132

для заметок



раздельный

Вид из окна

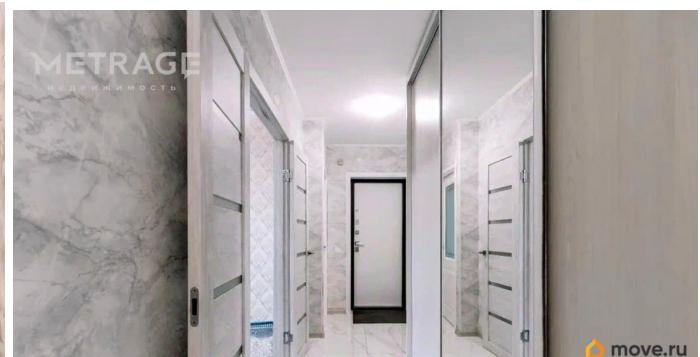
во двор

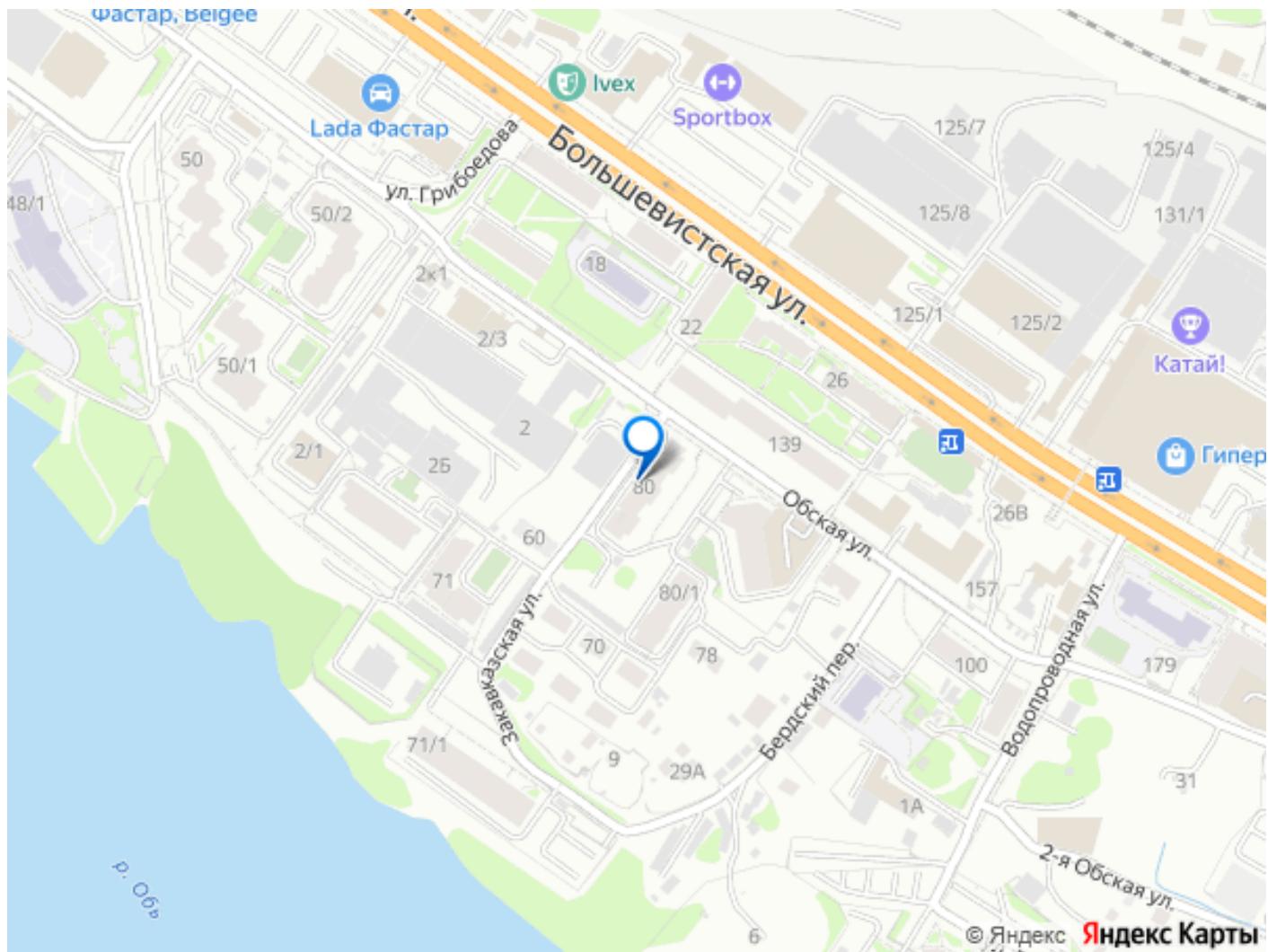
Ремонт

евро

Описание

Арт. 26749 Предлагается к продаже изолированная 3 комнатная квартира в кирпичном доме, Октябрьского района, 1992 г. постройки. Дом очень теплый, стены 60 см. Окна на 2 стороны. Свежий качественный ремонт, в светлых тонах, делали для себя Остается : Мебель по согласованию. Все комнаты изолированы. 8,3 м² Кухня 16 м² гостиная 11 м² детская комната 15 м² спальня, санузел изолированный огромная лоджия 3,4м² коридор 12 м² общая площадь квартиры 69м² В 2025 году в доме, плановый ремонт инженерной системы холодного и горячего водоснабжения. 2 минуты шагом до школы 4 минуты до детского сада Приятным бонусом является близость к набережной 10 минут шагом И мультифункциональному комплексу . 10 минут шагом - Чтобы посетить десятки мест для отдыха, работы и развлечений, нужно просто прийти во FREEDOM, это самая большая улица фуд-корта, бутики, концептуальные рестораны, огромный фитнес-центр, SPA и салоны красоты, аквапарк, комплексный комплекс. 15 минут до м. Речной вокзал Показы по договоренности . Отвечаю на все вопросы даже в выходные . . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России