

Создано: 13.01.2025 в 09:16

Обновлено: 08.12.2025 в 18:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Восход, 20/1

**14 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Восход, 20/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Восход](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

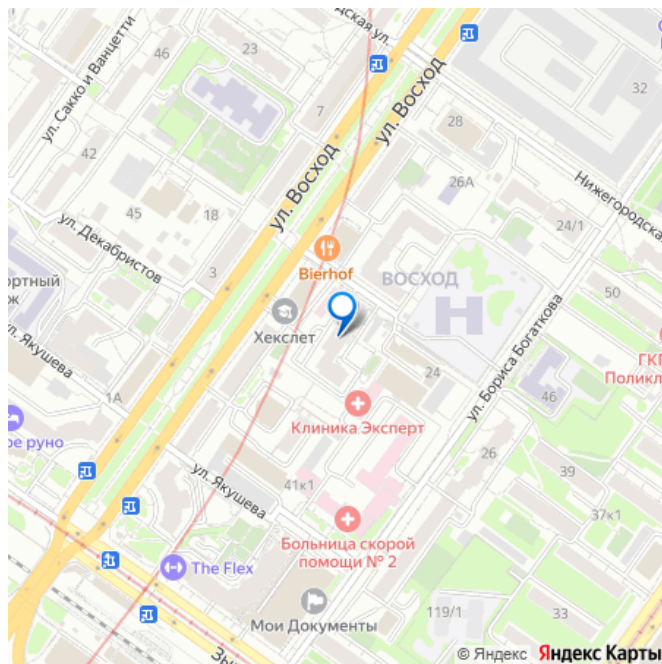
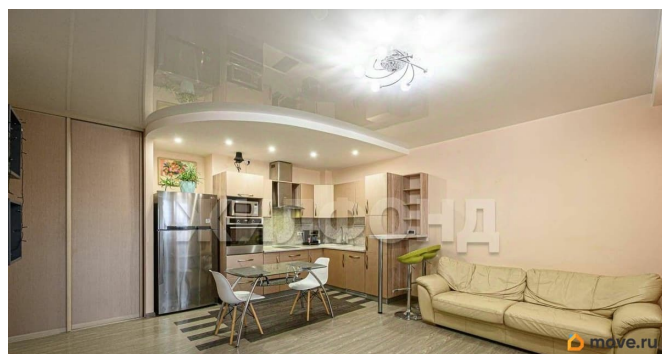
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285743482>

**Алексей Николаевич, ЖИЛФОНД**

**79344759679**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

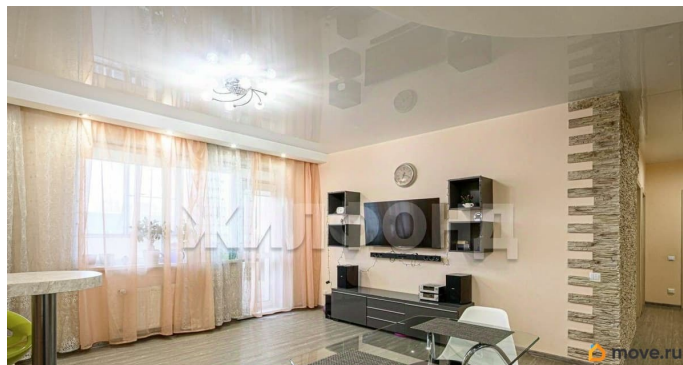
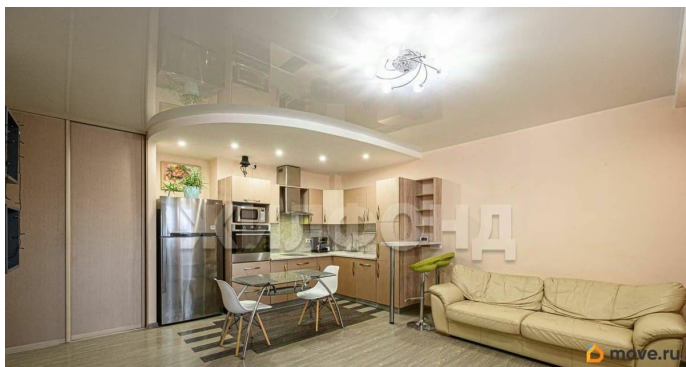
возможна ипотека, лифт

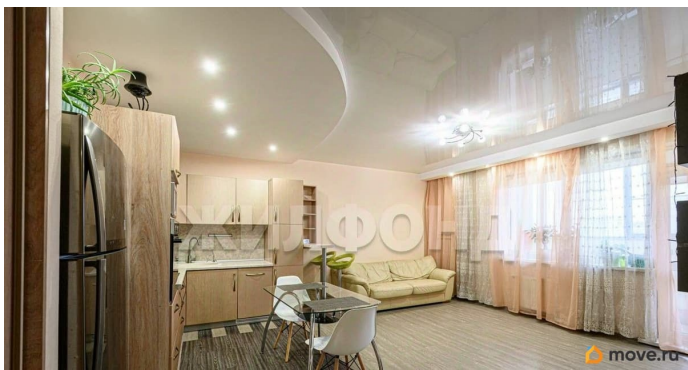
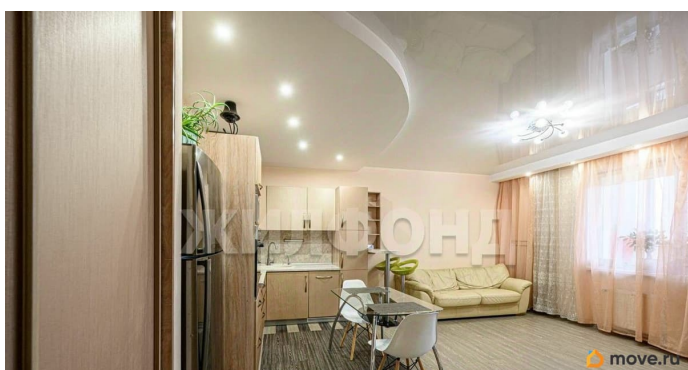
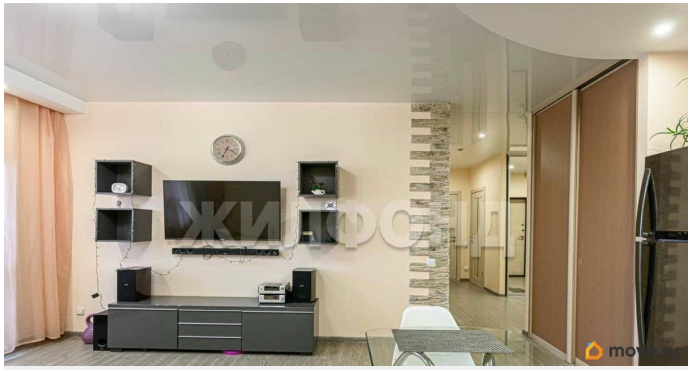
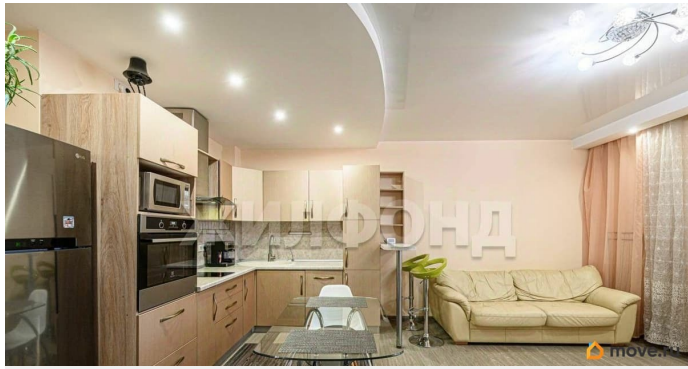
## Описание

Просторная трехкомнатная квартира студия, 69,7 м.кв. без учета лоджии, идеальный вариант для современной семьи.

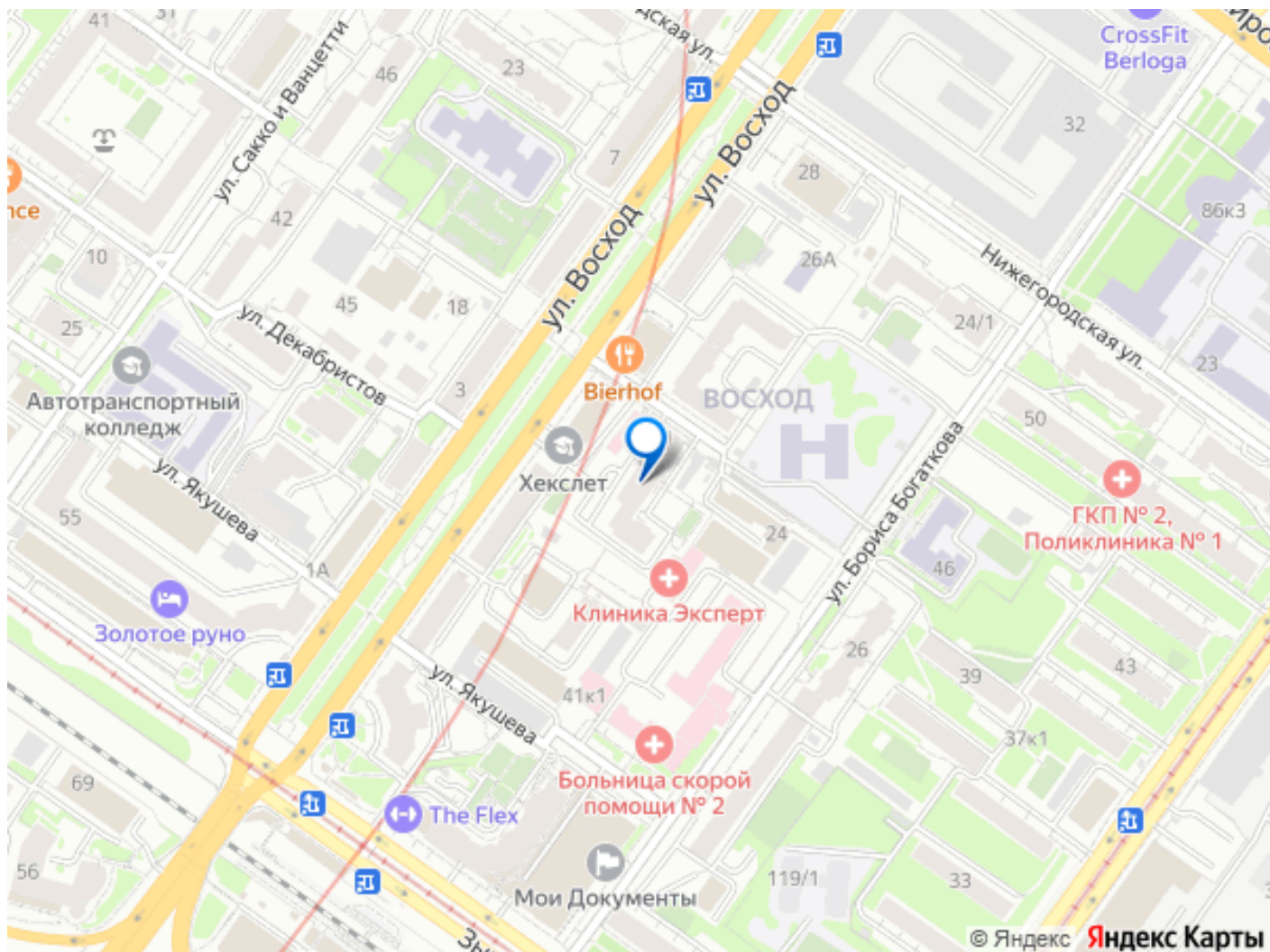
Расположена в нескольких минутах ходьбы от двух станций метро: Речной вокзал и Октябрьская. Очень удобная транспортная развязка, как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана, детская площадка, разнообразные уличные тренажеры, поле для игры в футбол/баскетбол. В доме есть подземная парковка, также предусмотрена большая стоянка для личного транспорта на территории дома, не пересекаясь с детской и игровыми зонами двора. Для удобства владельцев собак - предусмотрена площадка для выгула питомцев. Просторная гостиная совмещена с кухней 25 м.кв, это создает атмосферу открытого пространства, из гостиной выход на просторную лоджию площадью 5,8 кв.м., с теплым полом! Помимо гостиной, в квартире есть две отдельные комнаты, что делает ее идеальным вариантом для семьи с детьми. Квартира в

современном стиле с использованием нейтральных тонов и стильной встроенной мебели. Предусмотрены все необходимые удобства для комфортного проживания. Покупателю квартиры остается кухонный гарнитур, кондиционер, мебель - по договоренности. Просмотр по предварительной договоренности. Чистая продажа. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054136872. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.









Move.ru - вся недвижимость России