

Создано: 15.11.2025 в 18:52

Обновлено: 19.12.2025 в 19:22

Новосибирская область, Новосибирск,  
Планировочная улица, 58

**6 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Планировочная улица,  
58

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Планировочная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

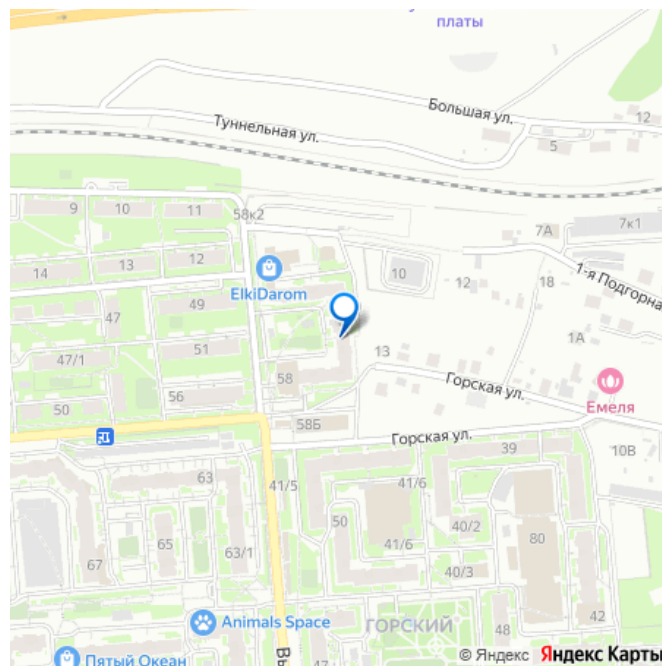
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286626193>

**Алексей Сергеевич Бухтияров, Этажи**  
**79137951508**

для заметок



Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

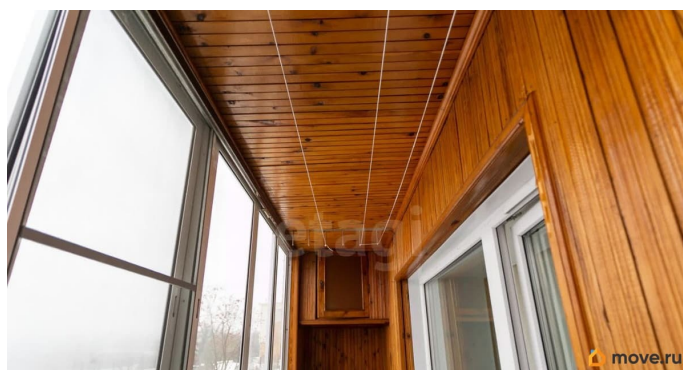
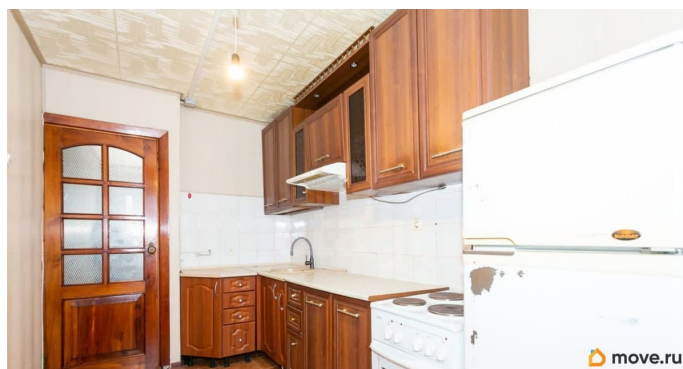
да

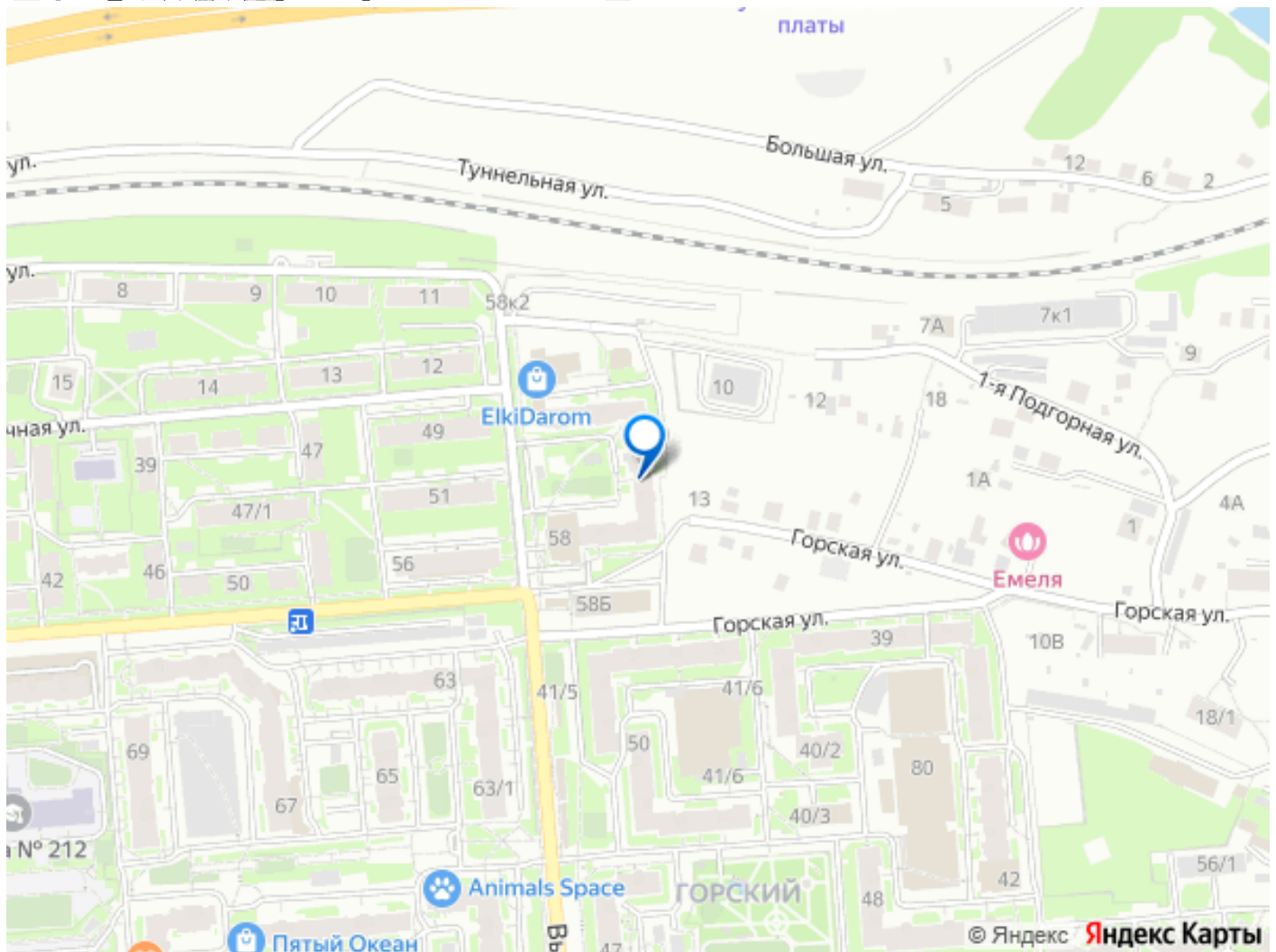
возможна ипотека, лифт

## Описание

Срочная продажа! Продам трехкомнатную квартиру улучшенной планировки с красивым видом на реку. КВАРТИРА: Полноценная трехкомнатная квартира. В комнатах совсем недавно обновили косметический ремонт. Окна квартиры находятся на уровне второго этажа. Из окон открывается красивый вид на реку, а также на правый берег Новосибирска. Окна выходят на две стороны, квартира легко проветривается. Под окнами дороги нет, в квартире тихо. Все комнаты изолированы, кухня большая 8 м.кв., лоджия просторная (с «погребком» для хранения), потолки высокие. В квартире остается все, что видите на фотографиях (кухонный гарнитур с техникой, холодильник и шкафы-купе в коридоре и комнате). Есть отсечка на две квартиры. Соседи интеллигентные люди (мама с дочерью). ДОМ: Управляющая компания отлично следит за домом и местами общего пользования, подъезды всегда чистые. ИНФРАСТРУКТУРА: Уровень инфраструктуры максимальный. До метро 15 минут пешего хода. Недалеко от дома расположены школы, детские сады, разнообразные магазины и многое другое. ДОКУМЕНТЫ: Документы в порядке. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Чистая продажа. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 51927 Номер в базе: 9646690





Move.ru - вся недвижимость России