

Создано: 18.04.2025 в 11:34

Обновлено: 17.12.2025 в 05:21

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277429>

141

Татьяна Наумова, Домой

79137951128

Новосибирская область, Бердск,
Новосибирская улица, 4

6 690 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Новосибирская улица, 4

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

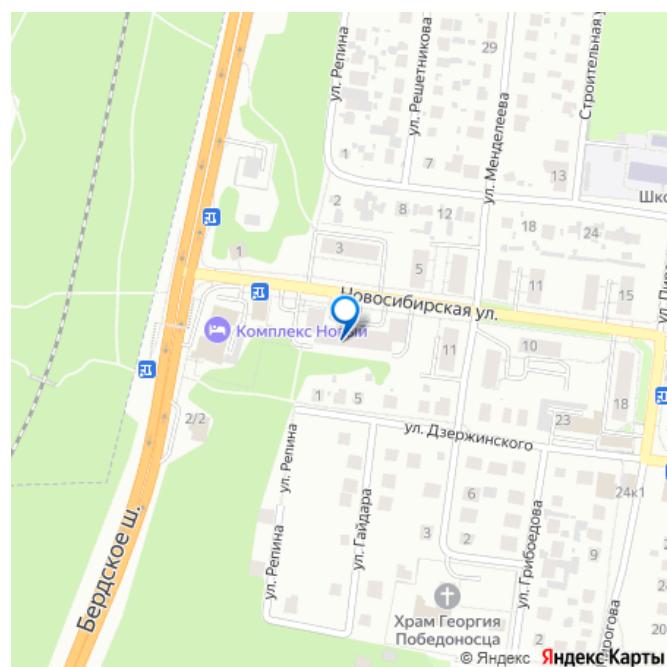
Количество комнат

3



Жилая площадь

33.1 м²



Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

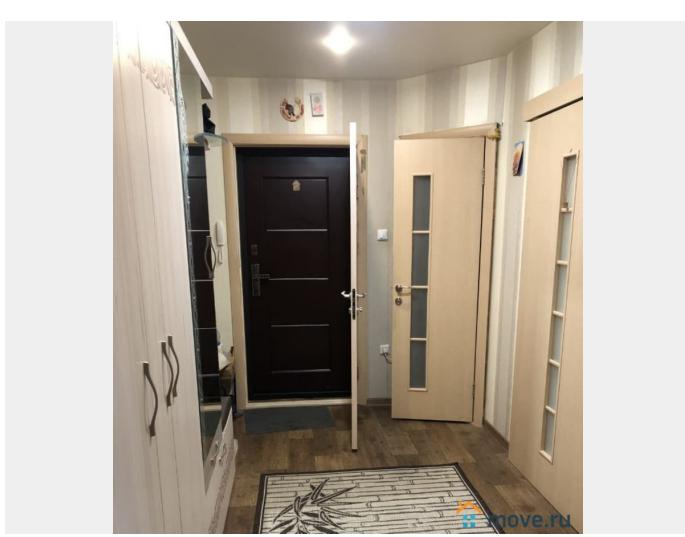
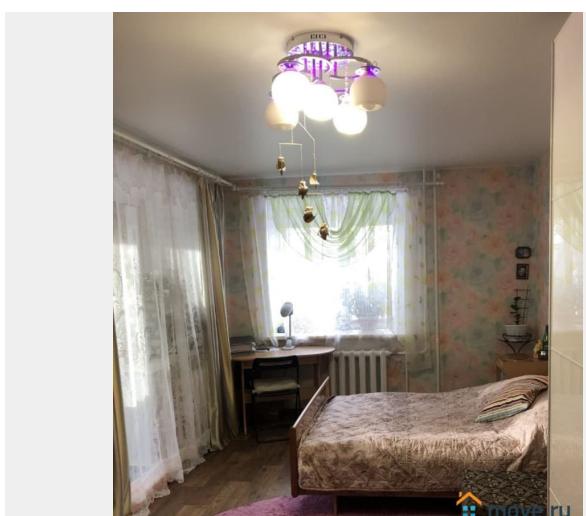
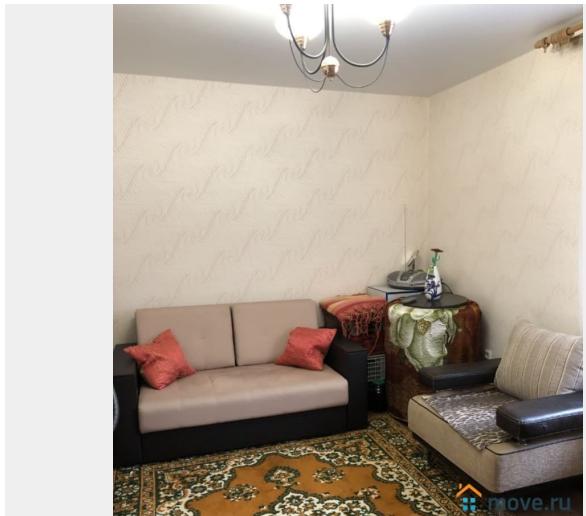
Покупка в ипотеку

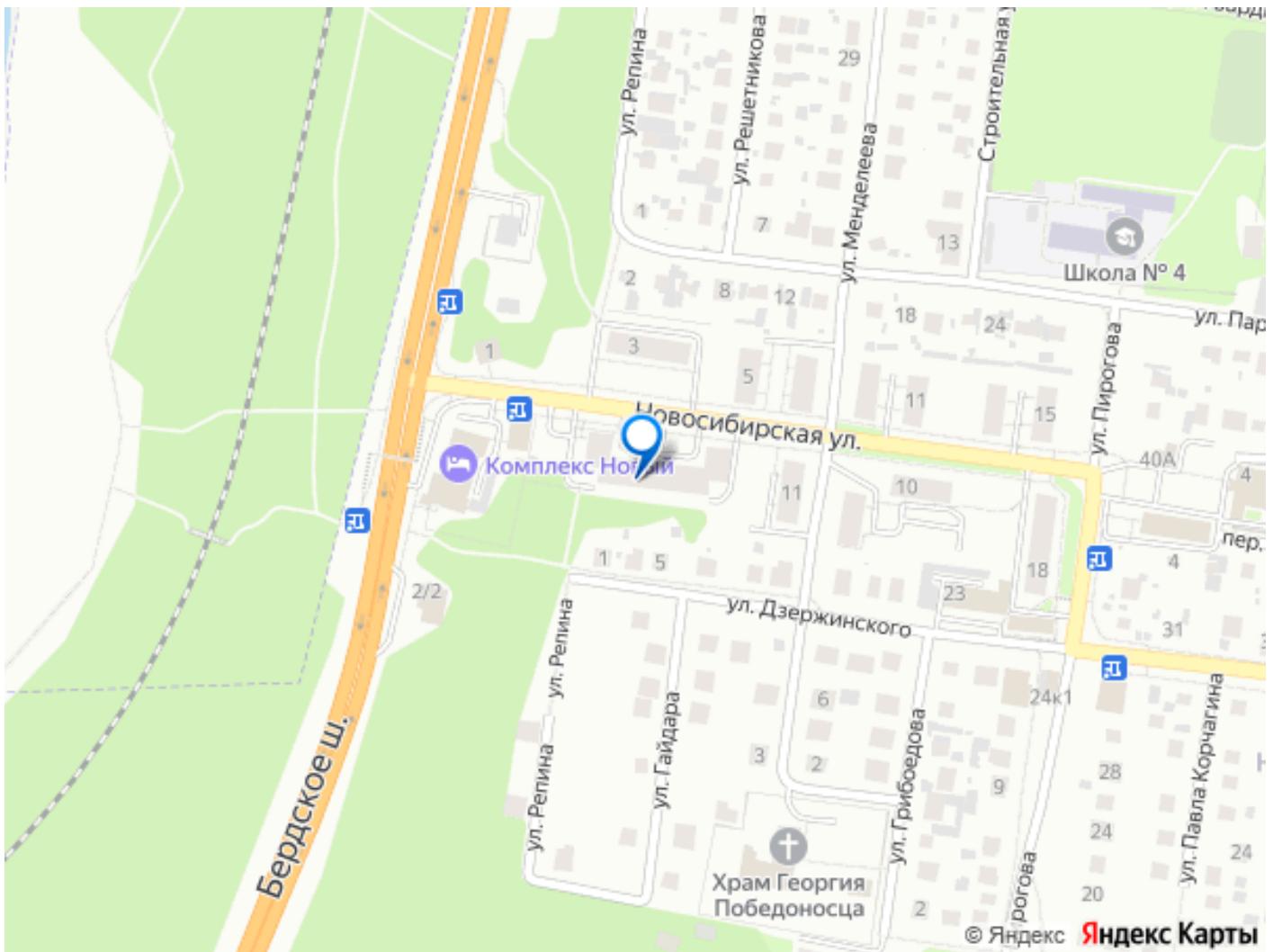
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3-х комнатная квартира-студия в Новом Посёлке, Квартира светлая, уютная, в хорошем состоянии - «Заходи и живи». Общая площадь указана с учётом лоджии (лоджия 4,1 м²). Удобно зонирована: - Гостиная - кухня - 2 жилых комнаты - Просторный коридор Дом расположен в экологически-чистом районе, в окружении соснового бора, на берегу Бердского залива. Огороженная территория, городской пляж (через дорогу), детская площадка. Достаточное количество парковочных мест. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка, до Верхней зоны Академгородка и до Бердска - 10 минут на общественном транспорте. Один собственник. Документы готовы к продаже. Подходит под разные виды расчётов. Рассмотрим вариант обмена на квартиру меньшей площади (1-2 комнатную) в Верхней зоне Академгородка/микрорайоне Щ. Организуем просмотр в удобное время по предварительной договорённости. Ответим на интересующие вопросы и Ваши предложения по цене.





Move.ru - вся недвижимость России