

Создано: 23.07.2025 в 17:57

Обновлено: 21.09.2025 в 17:29

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 222

9 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 222

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

69.27 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

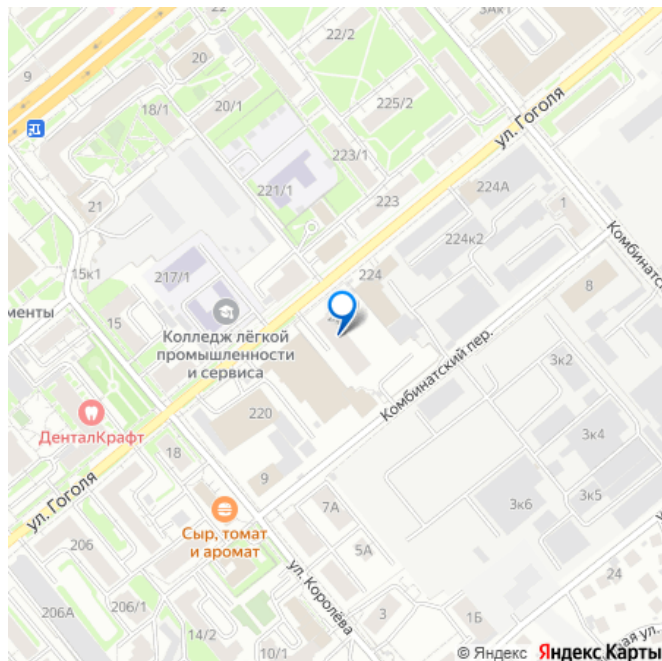
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283369406>

Оксана Корнева, СФЕРА 54

79833043488

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Рубин на Гоголя, 222. ДОМ СДАН!

Квартира класса КОМФОРТ у метро Березовая

роща. Район с развитой инфраструктурой: 15

мин. пешком до метро, 10 мин. на авто до

центра города. В шаговой доступности

школы, гимназии, кружки. Рядом несколько

ТРЦ и супермаркетов, поликлиники и

медцентры. Для прогулок — парки и скверы.

Благоустройство и придомовая территория:

Закрытый двор без машин Круглосуточная

охрана и видеонаблюдение Озеленение

придомовой территории Три детских

площадки для разных возрастов Просторная

спортивная площадка Квартира с отделкой

White-box Балкон с витражным остеклением

Увеличенные оконные проемы с 2-мя

распашными створками Подъезды и холл:

Просторный холл с удобной зоной ожидания

Просторные колясочные с замком и зарядкой

для электросамокатов 6 скоростных

бесшумных лифтов 2-уровневый подземный

паркинг: парковочные места от 13 до 26 кв.м.

Доступ на парковку из лифта Квартира

продается по договору купли-продажи от

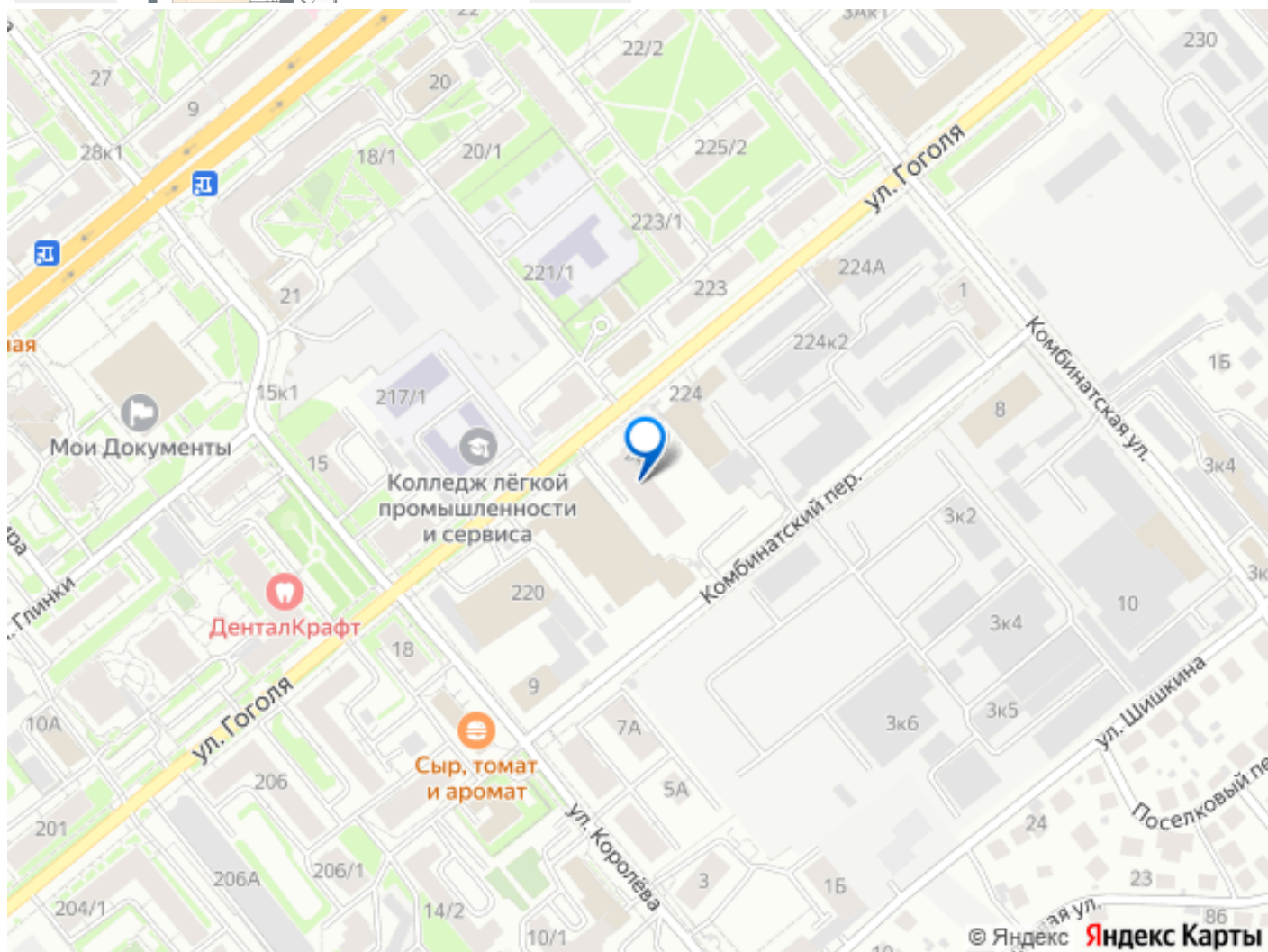
физического лица, предусмотрена комиссия

для покупателя.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России