

Создано: 23.07.2025 в 17:57

Обновлено: 21.09.2025 в 17:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 222**

9 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 222

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

69.27 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

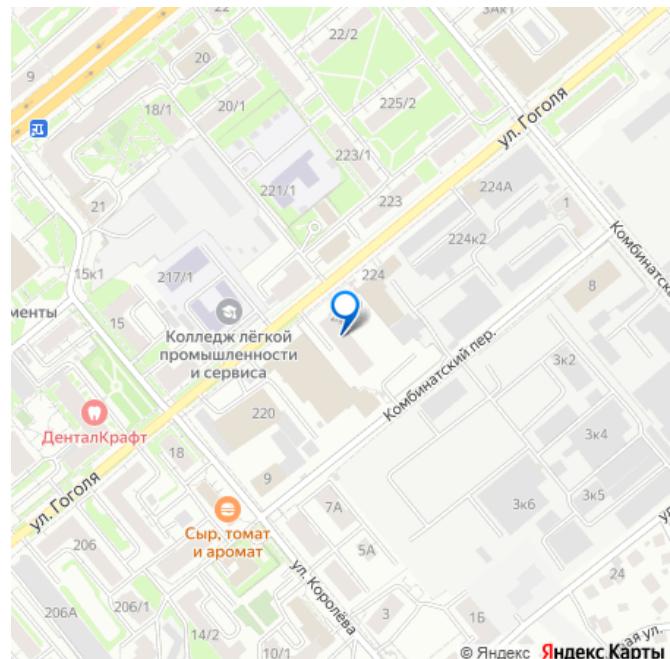
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283369>
406

Оксана Корнева, СФЕРА 54

79833043488

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Рубин на Гоголя, 222. ДОМ СДАН!

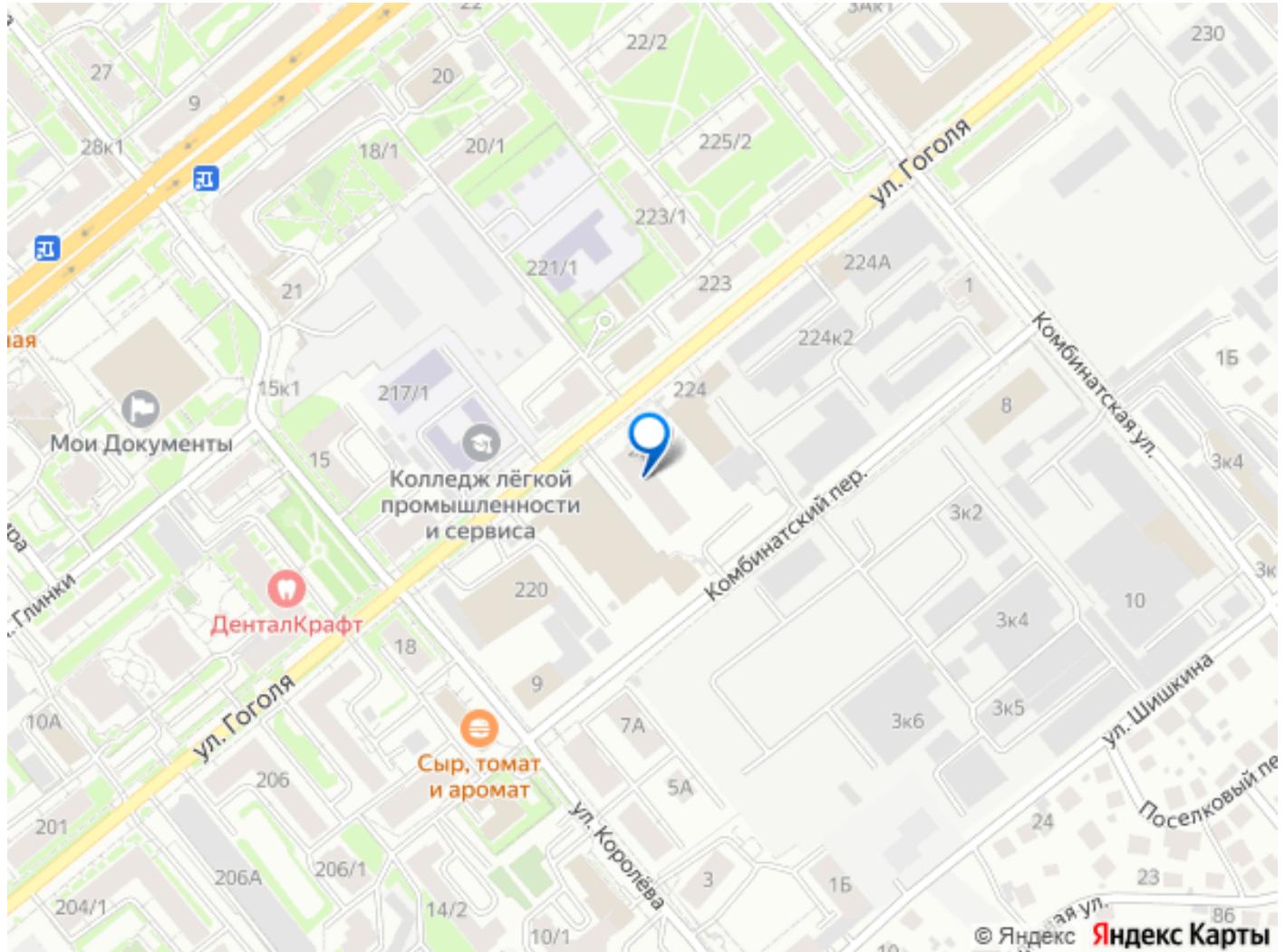
Квартира класса КОМФОРТ у метро Березовая роща. Район с развитой инфраструктурой: 15 мин. пешком до метро, 10 мин. на авто до центра города. В шаговой доступности школы, гимназии, кружки. Рядом несколько ТРЦ и супермаркетов, поликлиники и медцентры. Для прогулок — парки и скверы. Благоустройство и придомовая территория: Закрытый двор без машин Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Озеленение придомовой территории Три детских площадки для разных возрастов Просторная спортивная площадка Квартира с отделкой White-box Балкон с витражным остеклением Увеличенные оконные проемы с 2-мя распашными створками Подъезды и холл: Просторный холл с удобной зоной ожидания Просторные колясочные с замком и зарядкой для электросамокатов 6 скоростных бесшумных лифтов 2-уровневый подземный паркинг: парковочные места от 13 до 26 кв.м. Доступ на парковку из лифта Квартира продается по договору купли-продажи от физического лица, предусмотрена комиссия

для покупателя.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России