

Создано: 28.11.2025 в 11:07

Обновлено: 07.12.2025 в 11:11

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гаранина, 21**

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 21

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

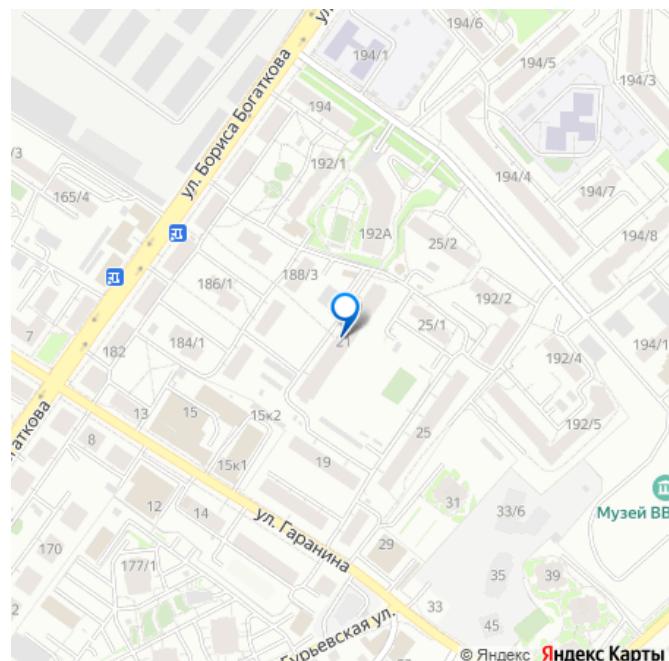
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977>  
627

**Андрей Чернобаев, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

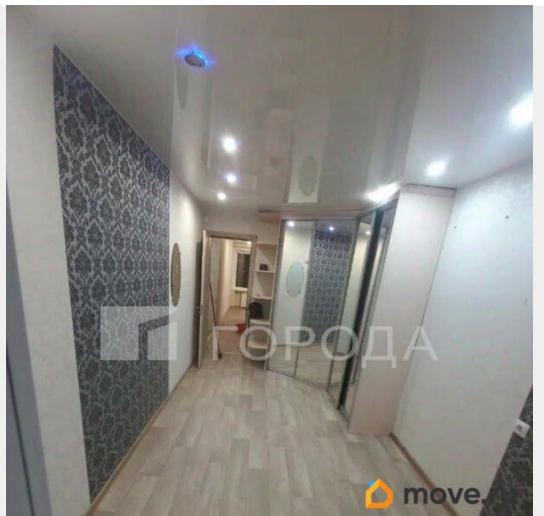
да

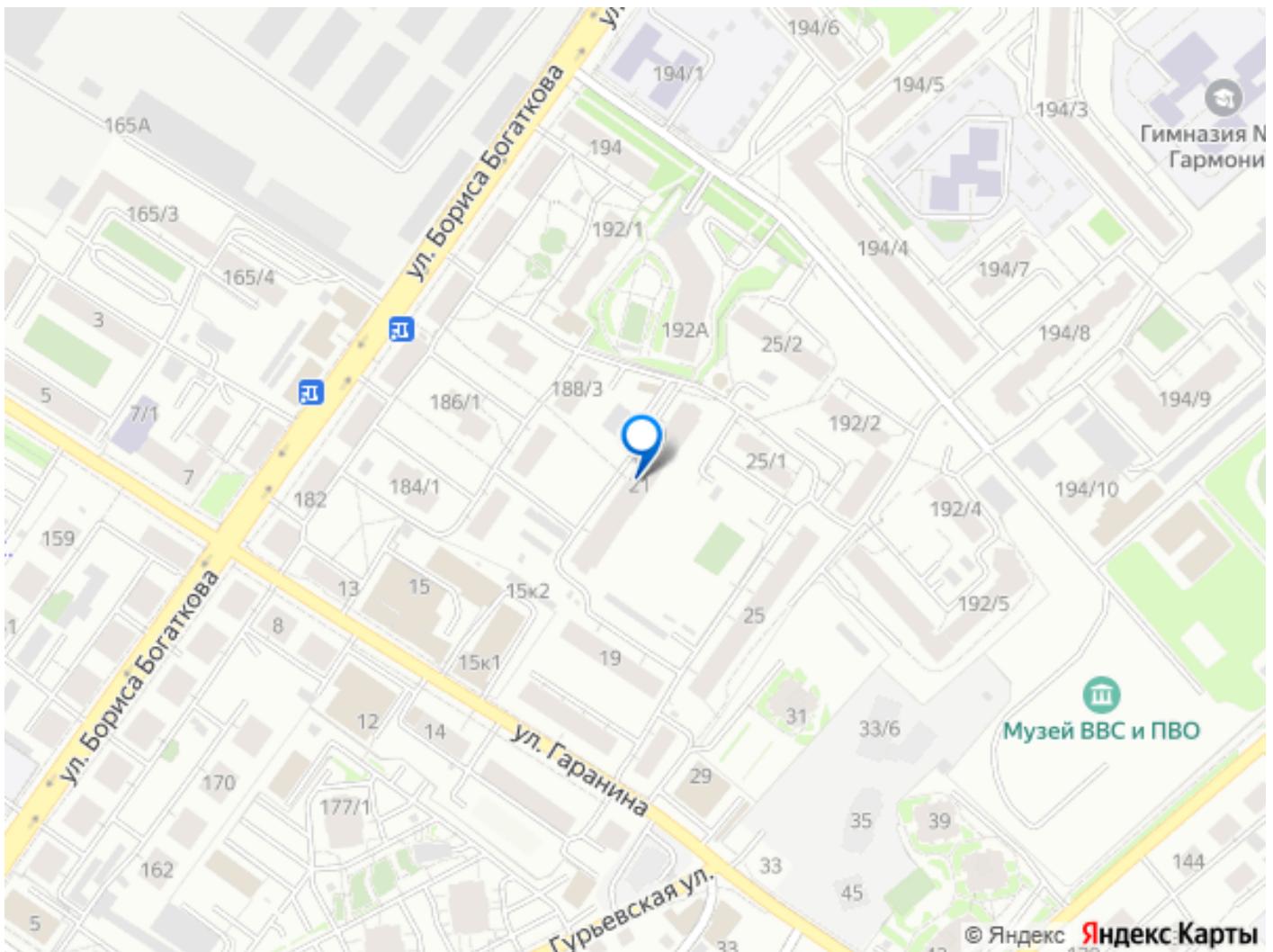
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1948142. В продаже отличный вариант трехкомнатной квартиры с очень удобной планировкой. Квартира находится в кирпичном доме, на 9 этаже, благодаря чему из окон открывается потрясающий вид во двор, лифт идет до 9 этажа. Квартира с косметическим ремонтом. В нашем варианте раздельный санузел и две лоджии. Дом в отличном состоянии. Во дворе оборудована парковка. Район удобен для проживания. Рядом есть: школы, детские сады, магазины. В шаговой доступности станции метро «Золотая Нива», отличная транспортная развязка, можно добраться на общественном транспорте в любую точку города. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре, два взрослых собственника. Помощь в получении ипотечного решения. Ждем Вас на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России