

Создано: 17.11.2025 в 15:54

Обновлено: 26.11.2025 в 18:06

## Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 167/3

# 12 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,

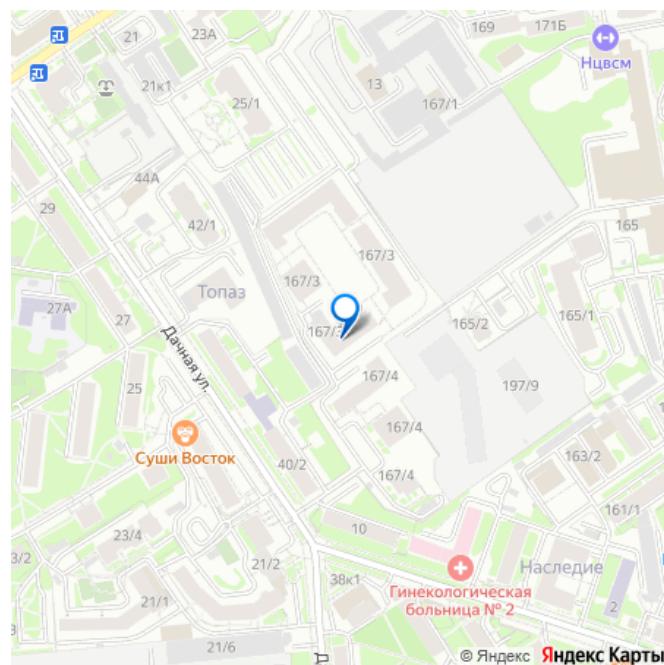
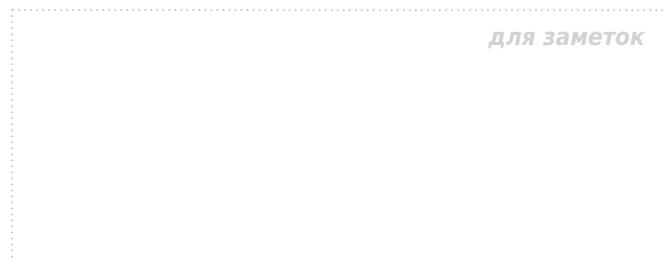
167/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

27/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Новый элитный комплекс РАСЦВЕТАЙ НА КРАСНОМ - ФОРМУЛА ВАШЕГО УСПЕХА: высокий статус, респектабельный комфорт, идеальное местоположение. Предлагается классическая трехкомнатная в ЖК Расцветай на Красном под самостоятельную чистовую отделку. Площадь без излишеств и очень функциональная планировка. Наличие двух стояков позволяет легко перепланировать квартиру, менять назначение помещений и баланс между зонами совместного и индивидуального пользования в зависимости от состава семьи и семейного уклада. В широкой прихожей есть место для устройства шкафа-купе. Меньший санузел можно превратить в гардеробную с современным оборудованием. Лоджия с全景ным остеклением - отличная зона релаксации с широким обзором центральной части города. Дополнительные преимущества высокого этажа - исключительный экологический и акустический комфорт. Большая территория эксклюзивного доступа с собственной

социальной инфраструктурой,  
благоустроенная по единой концепции,  
общая подземная парковка, детские и  
спортивные площадки европейского класса,  
велодорожки, оборудованные места для  
отдыха, стильный ландшафтный дизайн.  
Подъезды повышенной комфортности со  
скоростными лифтами. Отличное  
местоположение у станции метро  
Заельцовская, площади Калинина, рядом с  
Тимирязевским сквером, в окружении  
престижных школ, детских садов, банков,  
торговых, деловых и досуговых центров.  
Атмосфера благополучия, комфорта и  
безопасности. Бесплатное получение  
ипотечного решения и юридическое  
сопровождение сделки.

