

Создано: 19.09.2025 в 15:41

Обновлено: 13.12.2025 в 10:02

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Белинского, 3

8 560 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Белинского, 3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

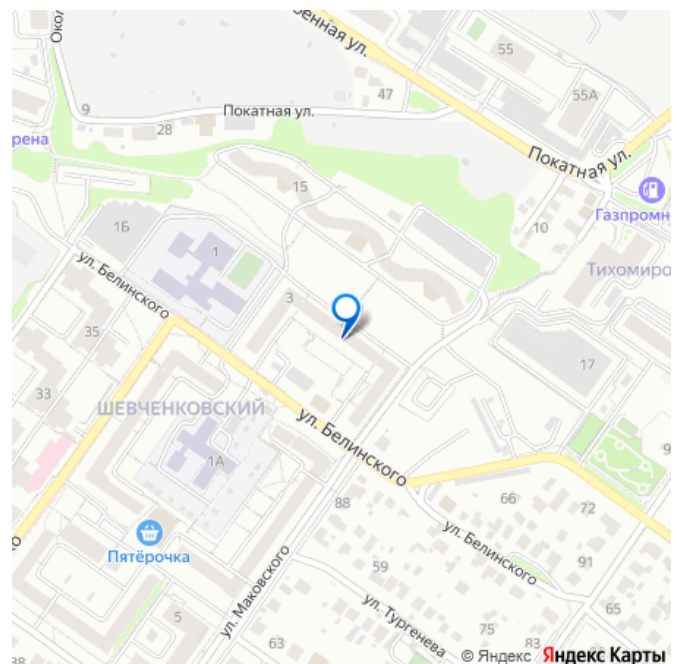
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285096114>

Светлана Евгеньевна, ЖИЛФОНД
79390431231

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЦЕНА при выходе на сделку в декабре!

Мечтаете об идеальной квартире в центре города с продуманной и удобной

планировкой? Данный вариант позволит воплатить все ваши желания в реальность.

Квартира как чистый лист ждёт реализации самых смелых дизайнерских решений.В

продаже. Расположение на 10 этаже, гарантирует отсутствие лишних шумов от соседей сверху и хороший вид из окон, которые выходят на обе стороны.

Изолированная планировка с отдельным санузлом. Просторная гостиная 18,3 м2 с застекленным балконом 4 м2. Отличная инфраструктура: во дворе дома детский сад 504, школа 202, лицей 185 - 900 метров, поликлиника, торговые центры и супермаркеты, аптеки, пункты выдачи заказов, фитнес-клуб, остановка общественного транспорта. Бугаков парк, благоустроенный для отдыха и прогулок, оформлен с учетом современных тенденций озеленения, что делает его популярным местом для прогулок среди жителей района. Квартира расположена в 7 минутах от метро Октябрьская неспешным шагом! Рассмотрим обмен на квартиру в Заельцовском районе. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3

детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142884 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



