

Создано: 21.11.2025 в 13:23

Обновлено: 06.12.2025 в 18:27

7 650 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792>
863

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

Квартира

Количество комнат

3

для заметок



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

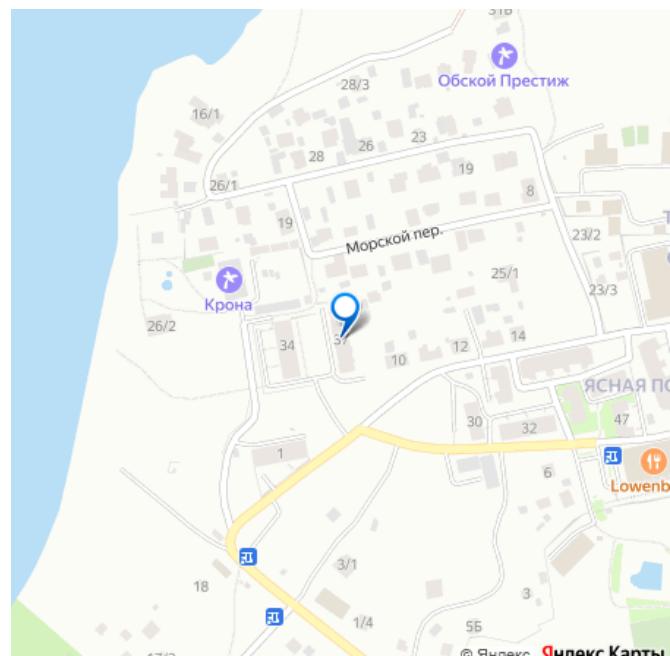
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

парковка



Описание

В продаже 3-ая квартира в уникальной курортной зоне г. Бердска . Стильный оригинальный дизайн , удачная планировка , большая и застекленная лоджия , просторная кухня с встроенным кухонным гарнитуром , оставим в ПОДАРОК новому собственнику .

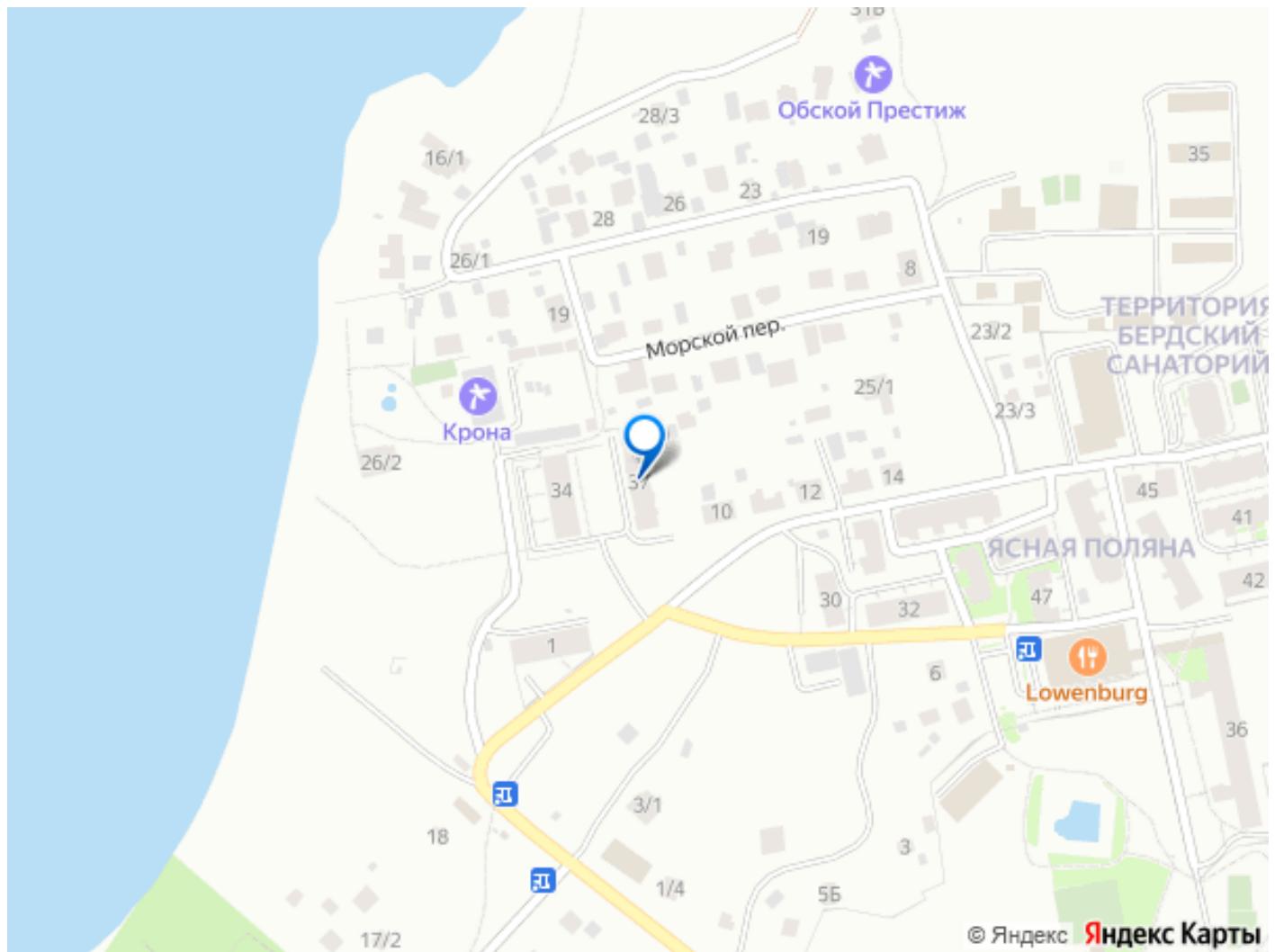
Живописное место , расположено на берегу Обского водохранилища . Здесь вы будете наслаждаться прогулкой в реликтовом сосновом лесу и красивыми видами на море , встретить утром в окно рассвет и любоваться закатом на берегу .

Территория песчаного пляжа «Старый Бердск» в 100 метрах от дома . Рядом большой супермаркет Ясная поляна , Озон , Валдберес , немецкий ресторан , боулинг , бассейн , тренажерные залы , спа отели Крона и Борвиха . До центра города 10 мин на общественном транспорте , остановка 300 метров от дома . Квартира комфортна как для постоянного круглогодичного проживания , так и для отдыха вместо дачи .

А также для сдачи в аренду в летнее время отдыхающим . Придомовая территория оборудована вместительной парковкой и детской площадкой . Подходит под все виды расчетов ! Небольшой торг уместен . Звоните и мы организуем просмотр в любое удобное для Вас время ! Рядом с объектом находятся: 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140885. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России