

Создано: 16.07.2025 в 23:21

Обновлено: 15.08.2025 в 12:55

**Новосибирская область, Бердск, улица
Островского, 63**

7 800 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Островского, 63

Улица

[улица Островского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

11 м²



Общая площадь

68 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

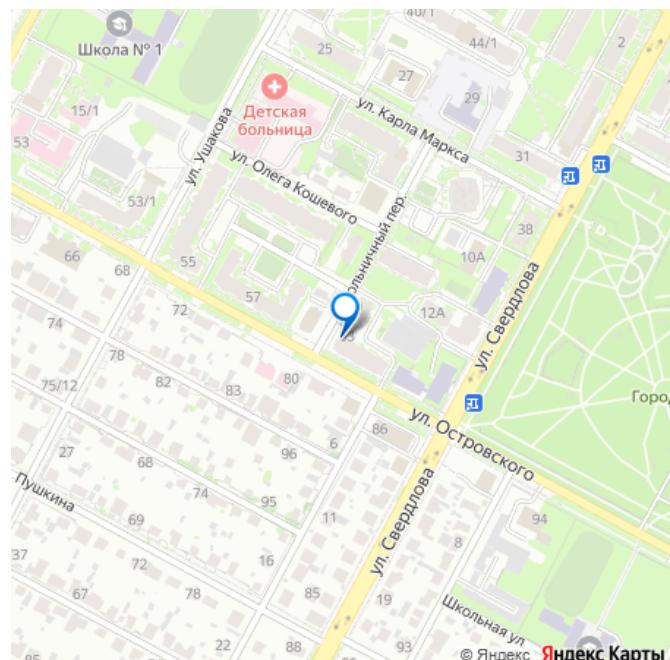
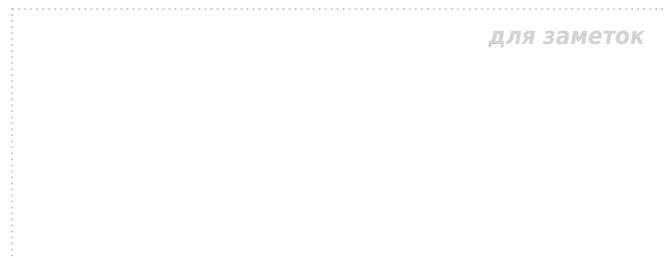
раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282996>
802

Собственник

**79138927806, 7913771
7321**



на улицу

Ремонт

косметический

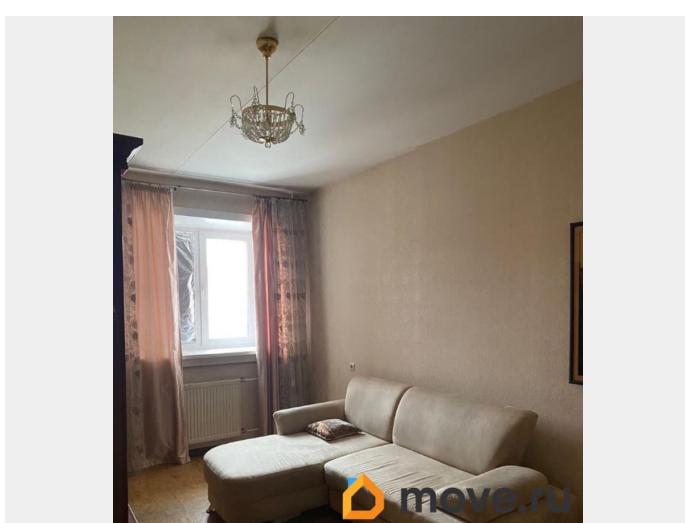
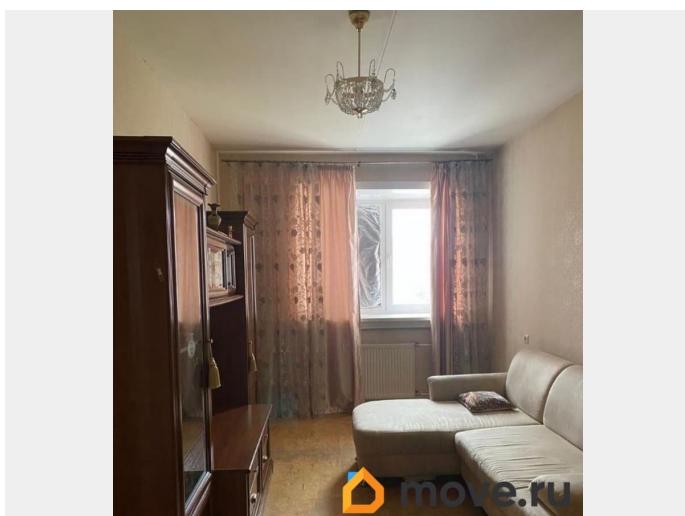
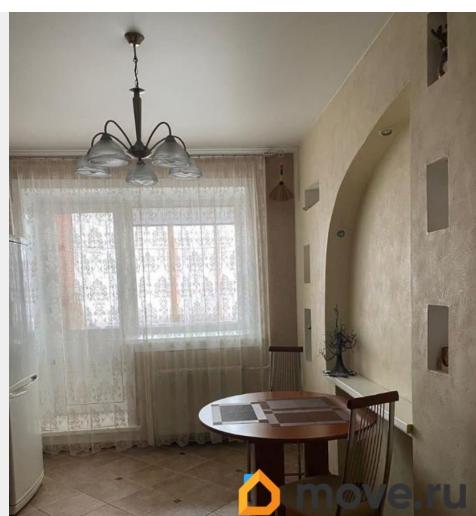
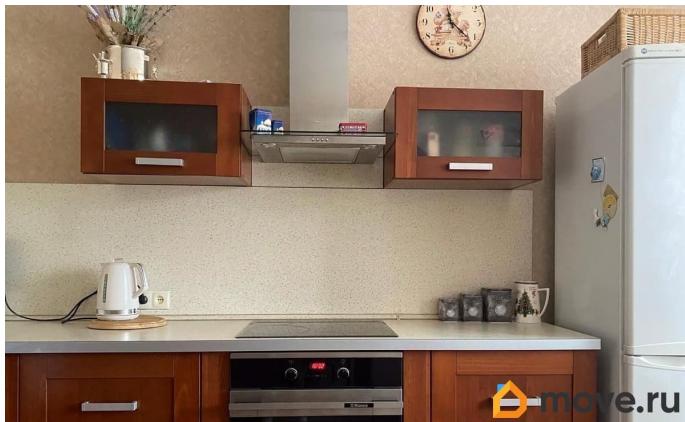
Покупка в ипотеку

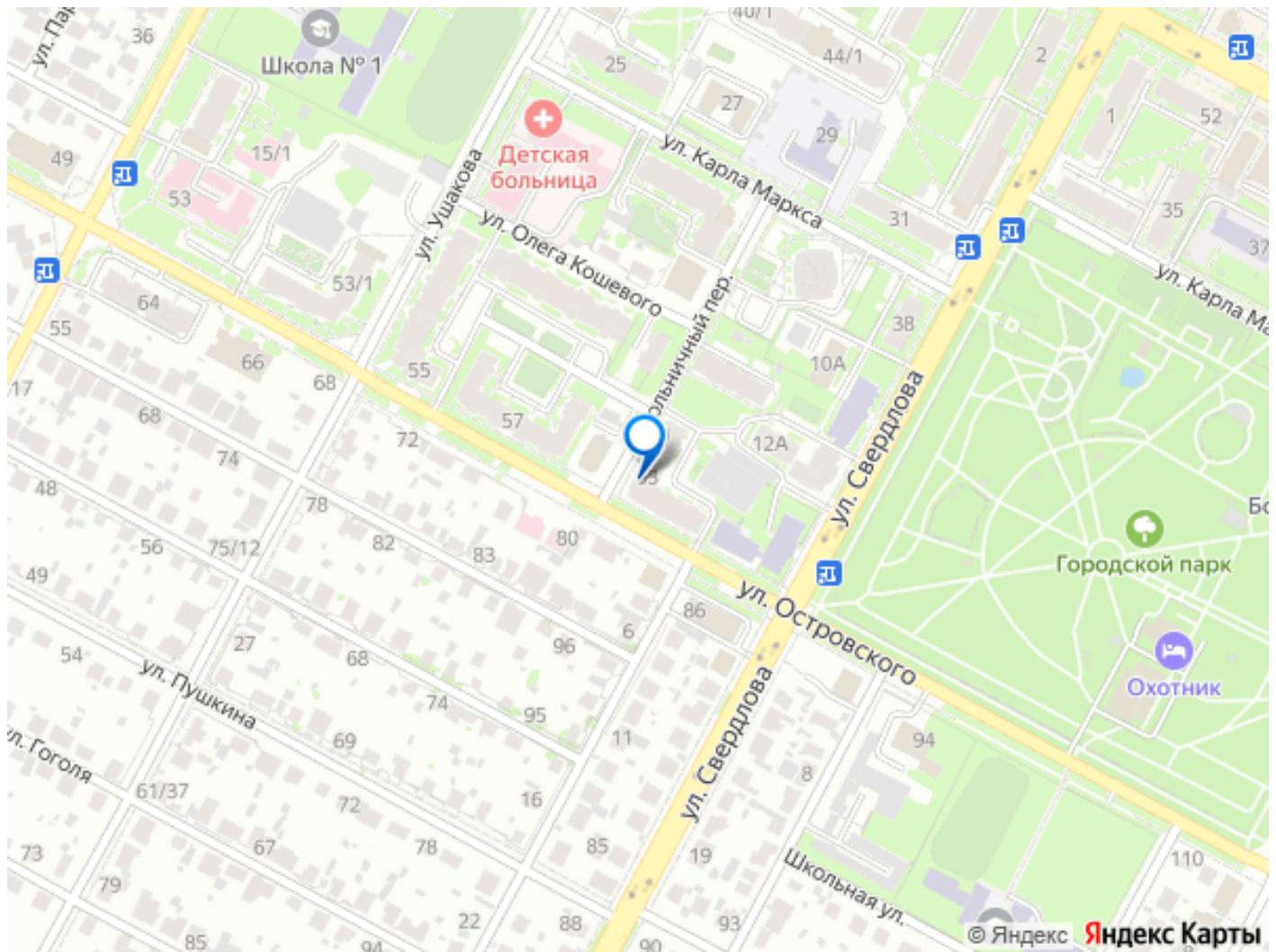
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в самом центре Бердска. Дом расположен в 2 минутах ходьбы от парка, рядом детская и взрослая поликлиники, страховая, налоговая, пенсионный фонд, детский садик, музыкальная школа, медучилище, сбербанк, магазины пятерочка, магнит и ярче. Рядом с домом остановка общественного транспорта, на котором легко добраться как до Новосибирска, Академгородка, так и до вокзала, пляжа без пересадок. Спальня и комната выходят во двор, зал и кухня на Больничный переулок (не на шумную Островского!) Двор не проездной, нет никаких проблем припарковать автомобиль и ночью. Соседние дома солнце не перекрывает. В квартире раздельный санузел, имеется 2 застекленных лоджии. Лифт в доме отсутствует, велосипед и коляску можно оставить на 1 этаже, имеется мусоропровод и видеонаблюдение. Квартира продается без мебели и бытовой техники. Квартира без обременений, один собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России