

🕒 Создано: 30.09.2025 в 11:57

Обновлено: 13.12.2025 в 06:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Станиславского, 13а**

9 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,
13а

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285358894>

Ольга Морозова, Северное Сияние

**79830512110,7913932
4257**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

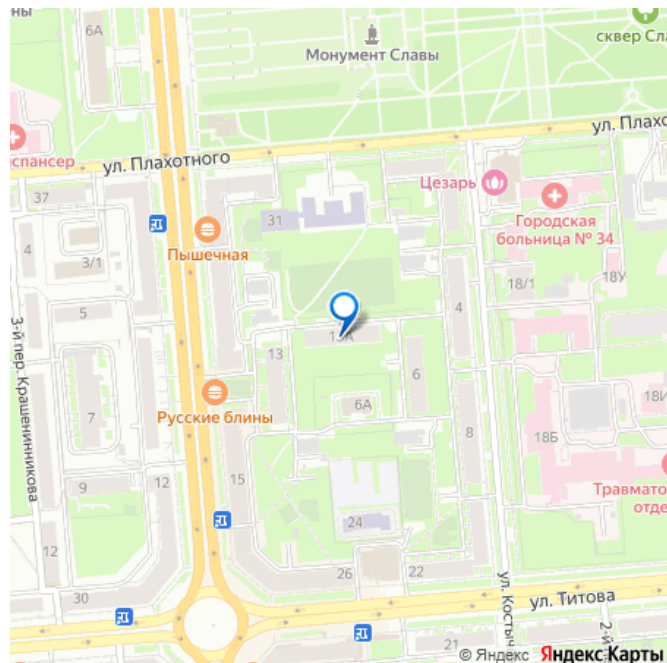
да

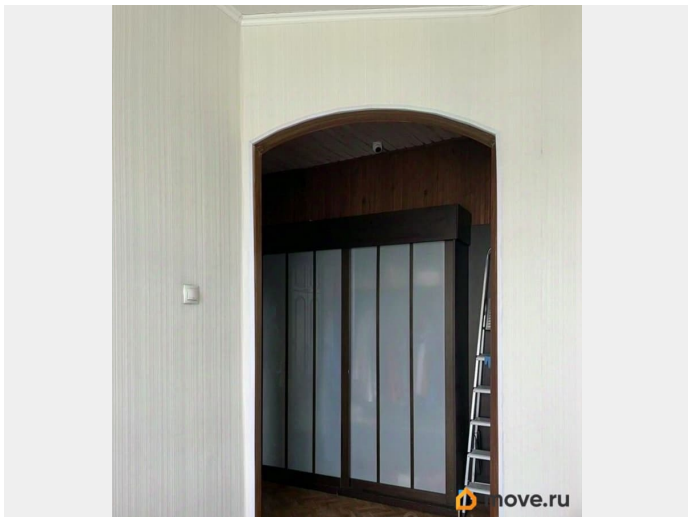
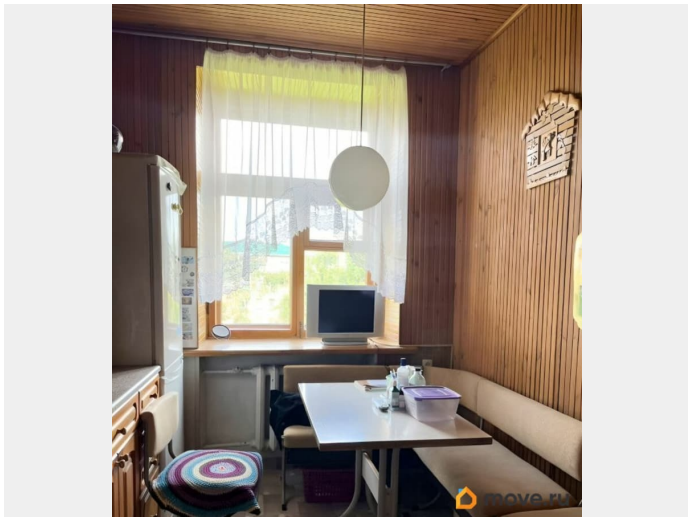
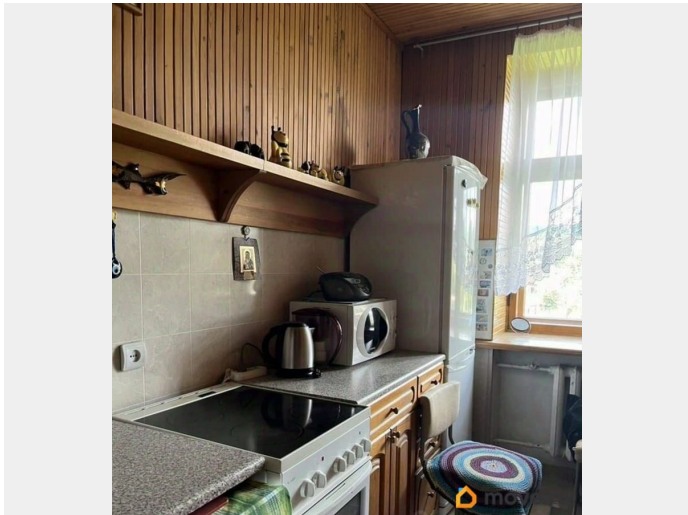
возможна ипотека, парковка

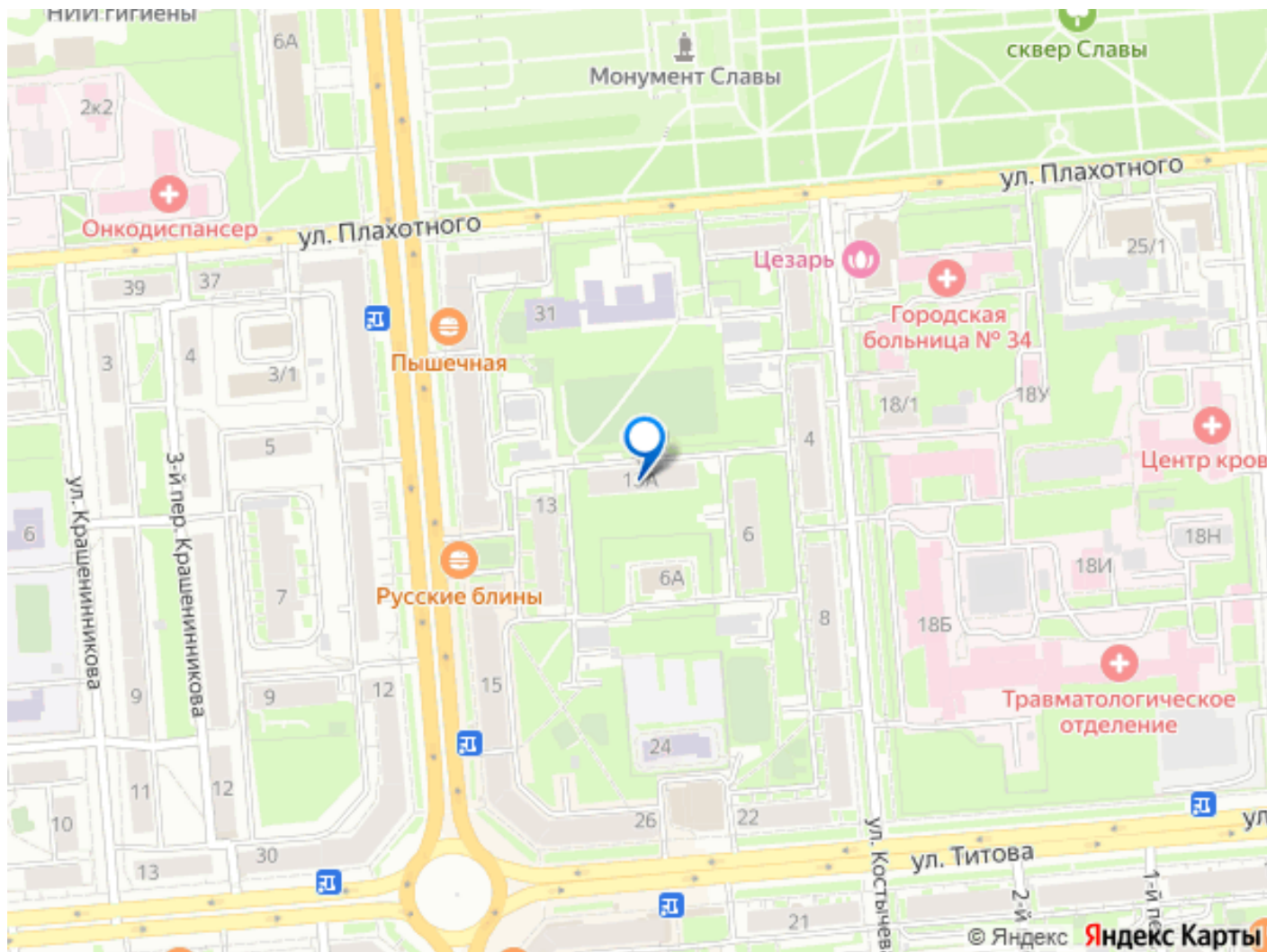
Описание

Предлагаем рассмотреть квартиру в самом центре левого берега, в полногабаритном кирпичном доме с железобетонными перекрытиями. Дом расположен в стороне от магистрали, тихий, ухоженный двор. Школа в соседнем здании, детский сад в двух минутах, гимназия в 5-ти минутах ходьбы. Рядом Монуменст Славы, Сад им. Кирова, множество магазинов, остановка транспорта. Квартира светлая, теплая, уютная.

Установлены пластиковые стеклопакеты, заменена проводка. Во дворе дома есть капитальный гараж, который тоже можно приобрести. Квартира подготовлена к продаже, обременений, ограничений нет, один взрослый собственник







Move.ru - вся недвижимость России