

Создано: 28.11.2025 в 08:43

Обновлено: 30.11.2025 в 13:02

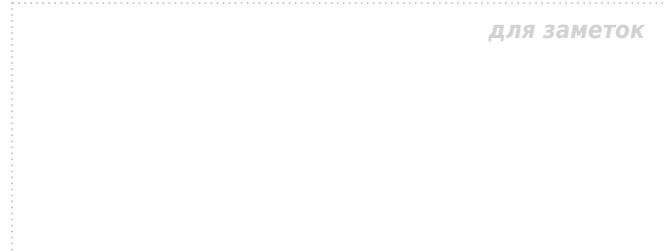
7 500 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952>

061

Собственник

79133723594



Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

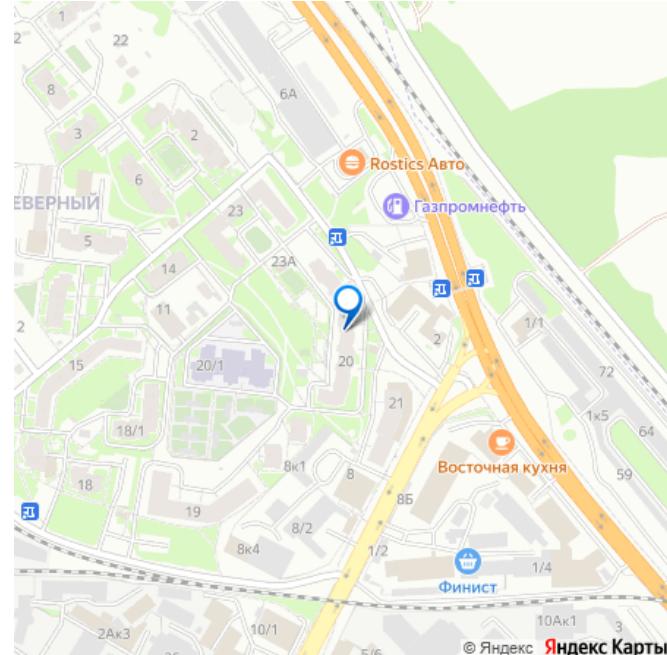
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

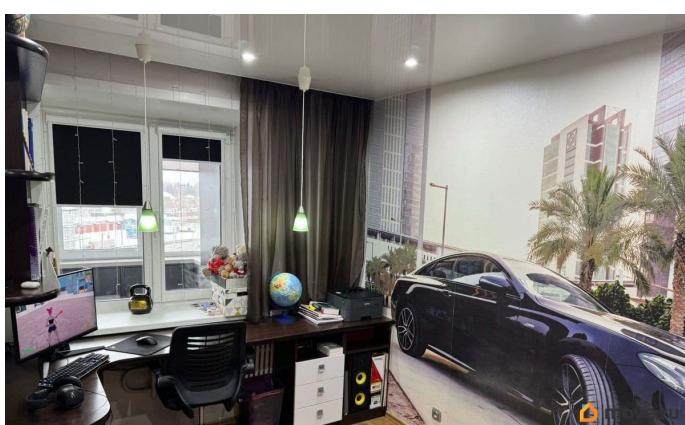
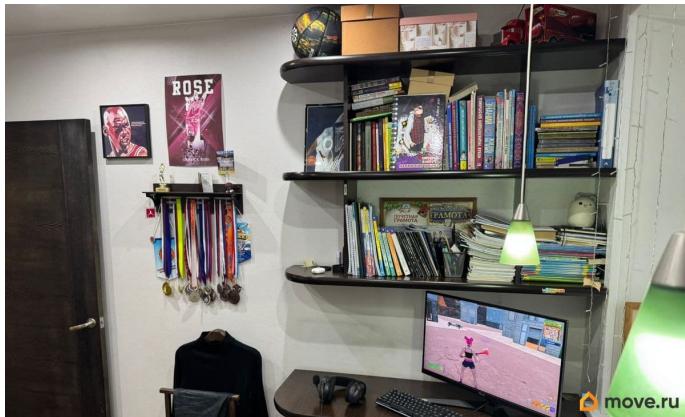


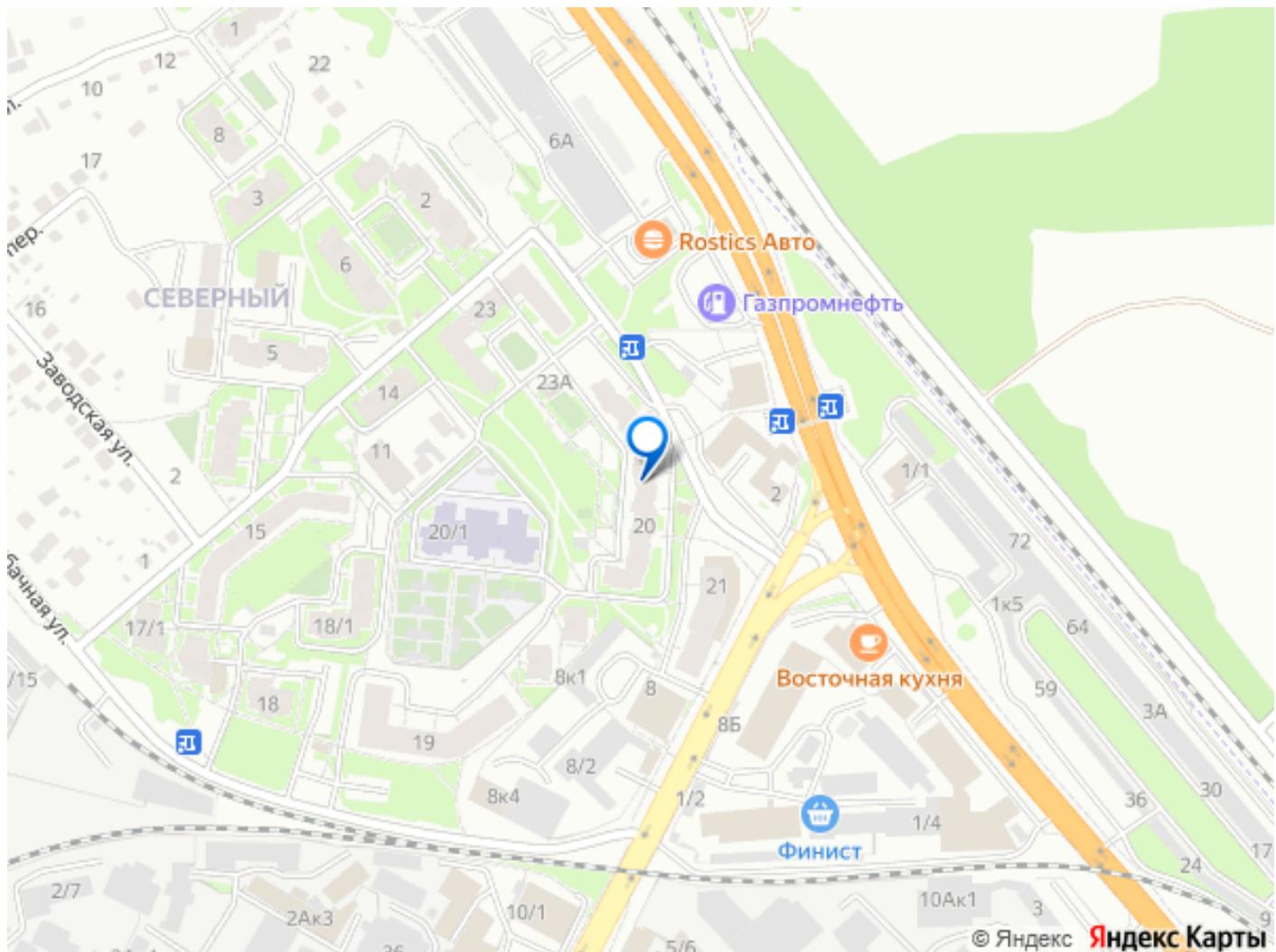
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 68.7 кв. м на 6-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. Жилая площадь составляет 37.5 кв. м, а кухня — 10.5 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность наслаждаться тишиной. Квартира с ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, удобная планировка. Совмещенный санузел. В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур. Лоджия застеклена и утеплена. Тамбур на две квартиры. Добропорядочные тихие соседи. В квартире установлены кондиционеры. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. В шаговой доступности пляж и парк семейного отдыха Ремикс с бассейнами для детей и взрослых. От дома до Бердского залива 5 минут ходьбы. Рядом остановка общественного транспорта, что позволит легко добраться до любой точки города Бердска, Новосибирска, Академгородка. Ж/д вокзал в 15 минутах ходьбы. Удобный выезд на федеральную трассу. Ограничений, обременений не имеется, в собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России